

## ДЕТСКИЙ БАССЕЙН ОТ 0 ДО 9 ЛЕТ – КОНЦЕПТ



*Открытие бассейна – бизнес-идея, которую берут на вооружение многие предприниматели. (НО ТОЛЬКО НЕ В ЕЙСКЕ\*) Что позволит начать бизнес БЕЗ КОНКУРЕНТОВ!!!!*

*Что же касается ее разновидности – создания детского бассейна для посетителей от 0 до 9 лет, то, с одной стороны, она перспективна, а с другой – вызывает немало вопросов. Каковы нюансы такого предприятия? Насколько оно рентабельно? \*\**

- [Бассейн для малышей](#)
- [Выбор здания](#)
- [Какое потребуется оборудование?](#)
- [Персонал для детского бассейна](#)
- [Регистрация бизнеса](#)
- [Продвижение бизнеса](#)
- [Финансовый план создания детского бассейна](#)

### **Бассейн для малышей – особенности бизнеса**

***Прежде чем приступить к процессу организации детского бассейна следует принять во внимание несколько значимых особенностей этого бизнеса:***

- ***Во-первых***, для работы с детьми потребуются высококвалифицированные инструкторы и тренеры. В Ейске есть такие специалисты и армия выпускников ПЕДКОЛЛЕДЖА! Которых можно обучить. (уже проведены предварительные встречи)
- ***Во-вторых***, в штате желательно иметь педиатра, который будет наблюдать за состоянием здоровья малышей и определять достаточную для них нагрузку. С медиками желающими «подработать» проблем тоже нет. При центре так же можно организовать детский массажный кабинет.

- **В-третьих**, бассейн эффективно работает, будучи организованным при детском саду или фитнес-центре для взрослых (во втором случае родители могут оставлять малышей на занятия во время своих тренировок).

Есть отличное место (помещение) напротив «основного», большого городского бассейна.

- **В-четвертых**, стоимость занятий формируется в зависимости от времени их проведения, типа и продолжительности сеансов. Ориентировочная стоимость одного посещения от 500 до 650 руб/ 30 минутное занятие.

**Важный момент:** В детском бассейне можно практиковать проведение как групповых, так и индивидуальных занятий (последние – по более высокой стоимости). А так же организовать VIP – занятия с наценкой до 30% от утвержденной стоимости.

### **Выбор здания для детского бассейна**

Какие места идеальны для размещения детского бассейна? Ранее упоминались близость [детского сада](#) или [фитнес-центра для взрослых](#). Однако найдется ли в окружающем их пространстве соответствующее необходимым параметрам здание?

Есть отличное место (помещение) напротив «основного», большого городского бассейна

Площадь 150 м2 с возможностью размещения до 2 бассейнов + массажный кабинет - стоимостью 1500 тыс. руб. (Поиск альтернативы продолжается)



**По сути есть четыре пути получения строения для организации бассейна для малышей:**

1. **Построить с нуля.** Такой вариант чреват огромными расходами.
2. **Арендовать нежилое строение.** Найти таковое в заданном месте крайне непросто.
3. **Арендовать помещение в фитнес-центре (спорткомплексе).** Наиболее приемлемый вариант при том, что есть вариант просто «продать» идею и остаться ни с чем.
4. **Выкупить нежилое помещение.** С возможностью организации всех важных вопросов (подъезд - парковка, обеспечения водой, стоков, обогрева и вентиляции,

электроснабжения что в дальнейшем позволит сделать все «раз и навсегда», а не «дяде» в арендованном помещении.)

### **Какое потребуется оборудование?**

К установке бассейна следует привлечь специализированные организации, которые могут отследить при этом и вопросы стока и фильтрации воды, толщину стенок и глубину чаши резервуара с водой. Однако это не единственное приобретение для будущего бизнеса.

От 100 тыс - одна чаша бассейна вместе с системой слива, подогрева и фильтрации.  
(берется во внимание самый минимум)

#### ***Для полноценной работы детского бассейна также потребуются:***

- Эффективная система обогрева и вентиляции помещений. – до 150 тыс. руб.
- Дорожки, тумбочки и горки (для старта). 30-40 тыс. руб.
- Душевые кабины (кол-во должно соответствовать кол-ву бассейнов) 2 шт – 50 тыс. руб (с установкой)
- Шкафчики для вещей, скамейки. 10 – 20 тыс. руб.
- Стойка администратора. 5 – 10 тыс. руб.
- Орг. Техника – 50 тыс. руб.
- Вспомогательные устройства для плавания – баллоны, крылья, круги и т.п. – 5 тыс. руб

**Важный момент:** Особое внимание следует уделить очистке воды. Поскольку речь идет о чувствительной детской коже, то лучше всего это делать не хлорированием, а озонированием.

Химию конечно придется использовать, но на сегодняшний день выбор на рынке огромный, что позволит выбрать достойный вариант для использования в ДЕТСКОМ БАССЕЙНЕ.

### **Персонал для детского бассейна – количество и состав**

***Для работы даже небольшого бассейна для детей потребуется достаточно расширенный штат сотрудников, а именно:***

1. 4 инструктора.
2. 1 технический специалист.
3. Медицинский работник. (массажист) -за штатом
4. Уборщица.
5. Администратор – 2 чел.
6. Охранник.? (договор с ЧОПом)

Обязанности руководителя, бухгалтера, маркетолога берет на себя сам владелец бизнеса.

### **Регистрация бизнеса и разрешительные документы**

После того как помещения для бассейна выбрано и оборудовано – самое время задуматься о легализации бизнеса.

***Для этого потребуется:***

- Зарегистрироваться в ИФНС в качестве ИП. (Есть в наличии, необходимо «расширить» ОКВЭДы)

- Получить разрешение на деятельность в региональном комитете по градостроительству и архитектуре.
- Оформить справки в СЭС и противопожарной службе. (работы по организации пож. Безопасности, экологической безопасности, вопросы охраны труда, СОУТ, производственный контроль, «Доступная среда для МНГ» и другие –ориентировочная стоимость до 250 тыс. руб )

**Важный момент:** Следует быть готовым к проявлению строгости в проведении проверок, поскольку речь идет о бассейне для малышей. Контролирующие инстанции могут проверить состав и температуру воды, глубину чаши, наличие вспомогательного оборудования. Поэтому делать нужно все сразу правильно и согласно всех необходимых: СНиПов, ГОСТов, СП и т.д и т.п.)



### **Продвижение бизнеса – залог его успеха\*\*\***

Рекламу детского бассейна можно проводить в детских садах, развивающих детских центрах, медицинских учреждениях, спортивных клубах для взрослых, а также через активную деятельность в социальных сетях и на форумах молодых мам и таргетированную рекламную компанию.

**Важный момент:** На базе бассейна можно организовать торговлю аксессуарами для плавания, предоставлять медицинские консультации, услуги массажа для малышей. Однако эти виды деятельности требуют получения специальных разрешений в контролирующих инстанциях. (это в будущем, на перспективу – массажный кабинет для малышей)

*Для примера: 1 занятие = 1 аквапамперс - упаковка 12 шт стоит 360 руб. – посещение бассейна обязательно в аквапамперсе – памперс – 50 руб. штука – в масштабах месяца почти ЗП – администратора вернулась.*

### **Финансовый план создания детского бассейна – доходы и расходы**

**Для организации бассейна для детей 0-9 лет потребуются понести следующие виды затрат:**

- Выкуп помещения – 1 500 000

- Закупка и монтаж оборудования – 450 000 тыс. рублей. (включая системы вентиляции, пож. Оборудования и видеонаблюдения)
  - Ремонт помещения – 750 000-100000 рублей.
  - Расходы на персонал – 200 000 рублей.
  - Рекламные мероприятия – 50 000 рублей в месяц (включая расходы на содержание собственного сайта - первые пол года, после возможно необходимо будет пересмотреть расходы на рекламу).
  - Регистрация бизнеса и получение разрешительной документации (пож. СЭС, От и т.д.. 250 000 руб.
  - Видео наблюдение – 50000 тыс. руб
- Итого: 3 500 000 руб.

Совокупные затраты на создание детского бассейна могут составить 3,5-4 миллиона рублей.

**Важный момент:** Если минимальный чек групповых занятий продолжительностью в 0,5 часа составит примерно 500 рублей, а индивидуальных – примерно 700 рублей, то окупаемость бизнеса будет достигнута через 1-1, 5 года. Рентабельность проекта при таком раскладе составляет порядка 18-20%.

Создание детского бассейна – весьма перспективная идея для города Ейска и Ейского района, да и в целом, которая найдет значительный спрос на рынке. Однако она требует значительных вложений на первом этапе работы, которые при условии умелой организации бизнеса окупятся через 12-18 месяцев.

В дальнейшем этот стартап можно «повторить» в соседних районных центрах : Староминском, Щербиновском, Ленинградском, Павловском районах.

Занятия будут проходить в 2 смены: с 9-00 до 15-00 первая смена и с 15-00 до 20-50 вторая смена соответственно.

Что позволит, при полной загрузке, добиться проходимости в 22 ребенка в день на один бассейн!

При 2 бассейнах и полной загруженности 44 детей в день

Даже если взять в среднем 25 ребенка в день \* 500 руб. (min) при групповом занятии получается 12500 тыс. / в раб. день.



P.S. Сам молодой отец и вожу своего ребенка в подобное заведение, положительных моментов как физических (для ребенка), так и моральных (для мам, пап, бабушек и дедушек) огромная масса. Думаю все и перечислять не стоит. Все и так ясно.

**Главное конкурентное преимущество – КОНКУРЕНТОВ НЕТ!!!**

Спасибо.

Лыков Евгений Игоревич

8 905 47 00 77 8

[Picachy16@mail.ru](mailto:Picachy16@mail.ru)

\***Ейск** — курортный город у Азовского побережья на юге [России](#). Административный центр [Ейского района](#) и [Ейского городского поселения Краснодарского края](#). Пятый по численности населения город края. Со дня основания является [морским портом](#).

Город расположен у основания [Ейской косы](#), между [Таганрогским заливом](#) и [Ейским лиманом Азовского моря](#). Название города происходит от реки [Ея](#), впадающей в Ейский лиман. Жителей города Ейска называют **ейчанами**.

В [2006 году](#) Ейску был присвоен статус города-курорта<sup>[67]</sup>. В начале [2007 года](#) ейчане выступили с инициативой о развитии [Ейского полуострова](#) как курорта федерального значения<sup>[68]</sup>. В [2008 году](#) [Правительство России](#) должно утвердить федеральную целевую программу комплексного развития российского побережья [Азовского моря](#), в рамках которой были выделены существенные финансовые средства на решение проблем инфраструктуры Ейска и [Ейского района](#)<sup>[69]</sup>.

В Ейске функционируют несколько пансионатов, множество баз отдыха, развита сеть гостиниц и отелей. За [2017 год](#) в Ейске и Ейском районе отдохнуло более 711 тысяч человек<sup>[70]</sup>. Благодаря реализации масштабного проекта застройки Таганрогской набережной в Ейске появился океанариум, дельфинарий, несколько гостиничных и торговых комплексов<sup>[71]</sup>.

---

\*\*Население района по состоянию на первое полугодие [2017 года](#) составило 136 687 человек; из них пенсионеров — 43 952 человек, **несовершеннолетних детей — 23 896 человек**

---

### \*\*\* СМИ

В Ейске сформировался главный центр медиаиндустрии северной части [Краснодарского края](#). Сегодня в городе выходят несколько собственных газет и журналов, действуют пять местных телекомпаний (в том числе две телерадиокомпаний), а также несколько радиостанций. Активно развивается сфера интернет-общения.

Основными печатными изданиями города являются газеты «[Приазовские степи](#)», «Совет Приазовья», «Пульс недели» и «Деловой Ейск», журнал «Приморский проспект». Их совокупный недельный тираж превышает 100 тыс. экз.

В Ейске работают 3 местных телекомпаний. Две из них являются ведущими и выходят с новостными выпусками каждый день. Это телекомпании «[Ейск-ТВ](#)» и «[ТСТ](#)». Всего же в Ейске принимается более 15 телеканалов. Кроме того местное кабельное телевидение имеет в своём пакете 45 каналов.

В Ейске появилась сеть уличной звукофикации и речевого оповещения «[Радио Ейский Арбат](#)». Это в первую очередь система массового оповещения граждан при ГО ЧС, а также рекламно-информационное вещание.

Сеть FM-диапазона насчитывает около десятка радиостанций, часть из них транслируется из Ейска:

Частота	Название
87,5 МГц	радио «Дача»
88,3 МГц	радио 107
88,8 МГц	Юмор FM
90,0 МГц	«Ретро FM»
90,8 МГц	«Остров Сочи» передатчик отключён
91,3 МГц	«Европа +»
100,2 МГц	радио «Шансон» был тест
101,1 МГц	« <a href="#">Авторадио</a> » и радио «Ейский Меридиан»
103,0 МГц	«Милицейская волна»
102,4 МГц	« <a href="#">Первое радио</a> »
104,9 МГц	« <a href="#">Казак FM</a> »
105,5 МГц	«Дорожное радио»
106,7 МГц	«Радио Шансон»

В последнее время также активно развивается ейская блогосфера и городские интернет-порталы.

---