

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

КРАТКАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ

ПРОИЗВОДСТВО ЕМКОСТНОЙ ПРОДУКЦИИ ИЗ СТЕКЛОПЛАСТИКА

Автор проекта Шабрин И.Н.

www.water-and-sand.ru



Об Авторе проекта

ШАБРИН ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ, 53 ГОДА, ДИРЕКТОР И УЧРЕДИТЕЛЬ ООО «АКВАБУР», ООО «УФАКОМПОЗИТ»

ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ: ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВО ПРОМЫШЛЕННОГО ТЕХНОЛОГИЧНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ИЗГОТОВЛЕНИЯ ПРОДУКЦИИ ИЗ КОМПОЗИТНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ПРИМЕНЯЕМОЙ В РАЗЛИЧНЫХ ОТРАСЛЯХ И СФЕРАХ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА.

САЙТ: WWW.WATER-AND-SAND.RU



СЕПТИК – ЛОС (ЛОКАЛЬНАЯ ОЧИСТНАЯ СТАНЦИЯ) ДЛЯ ИЖС - ЧАСТНОГО МАЛОЭТАЖНОГО ДОМОВЛАДЕНИЯ.

ОБОРУДОВАНИЕ ПРЕДНАЗНАЧАЕТСЯ ДЛЯ ОЧИСТКИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВЫХ СТОКОВ.

МОЩНОСТИ ОЧИСТКИ СТОКОВ ПРОПОРЦИОНАЛЬНО ЗАВИСЯТ ОТ ОБЪЕМА СЕПТИКА И КОЛИЧЕСТВА ЖИВУЩИХ В ЧАСТНОМ ДОМЕ, В КОТТЕДЖЕ, НА ДАЧЕ, В ТАУНХАУСЕ И ТП.

ИСХОДНЫЕ СТОКИ МОГУТ БЫТЬ: ИЗ КУХНИ, ТУАЛЕТНОЙ И ВАННОЙ КОМНАТ, БАССЕЙНА, МОЙКИ АВТОМОБИЛЯ.

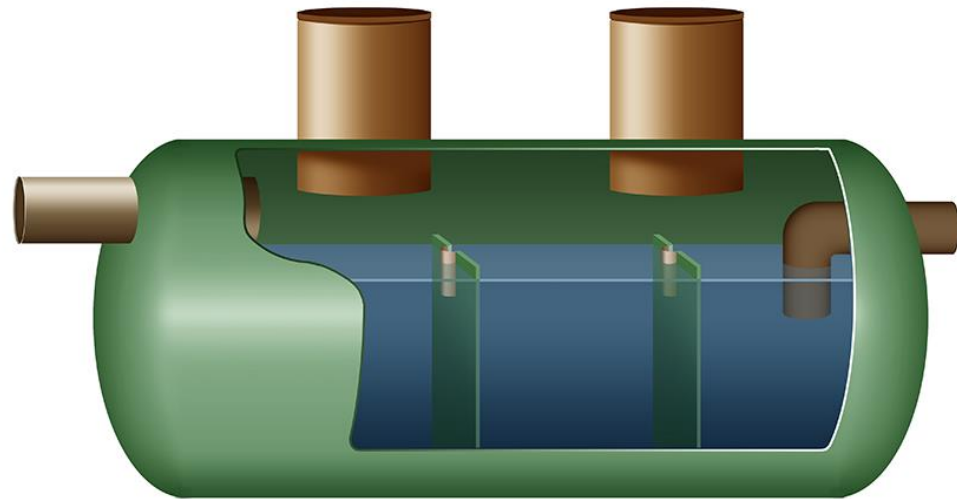
МОЩНОСТИ ОЧИСТКИ В СУТКИ – ОТ 2 КУБ.М. – ДО 60 КУБ.М.

ОЧИЩЕННЫЕ СТОКИ МОГУТ ПРИМЕНЯТЬСЯ ДЛЯ ПОЛИВА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПРОЕКТУ

СУММА ФИНАНСИРОВАНИЯ	50 млн. руб.
СРОК ОКУПАЕМОСТИ	2 года
ОПЛАТА ДИВИДЕНДОВ ПО ПРОЕКТУ	Через 1 год
ИНДЕКС ДОХОДНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ(PI)	13,15
ОПЕРАЦИОННАЯ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ (ROSo)	49,5%
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ (за 3 года)	Более 600 млн. руб.
ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ (за 1 год)	Более 100 млн. руб.
ПРИБЫЛЬ ПО ПРОЕКТУ (за 1 год)	Более 22 млн. руб.
ЧИСТАЯ ДОХОДНОСТЬ ОТ ПРОЕКТА (за 3 года)	Более 230 млн. руб.
ИНТЕРЕС ИНВЕСТОРА (за 3 года)	Более 100 млн. руб.

ТИП ПРОЕКТА	РАШИРЕНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕГО
ТИП ИНВЕСТИЦИИ	Проектное долевое
БАЗИРОВАНИЕ ПРОЕКТА (ТЕРРИТОРИАЛЬНО)	Г. Уфа, Республика Башкортостан
ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО ПРОЕКТА	ООО
АВТОР ПРОЕКТА	Шабрин И.Н.
ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА ДЛЯ ПРОЕКТА	аренда
УСЛОВИЯ РАБОТЫ С ИНВЕСТОРОМ	договорные



ПРОБЛЕМА И СПОСОБЫ ЕЕ РЕШЕНИЯ

ОЧИСТКА СТОКОВ БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ В МАЛОЭТАЖНОМ СЕКТОРЕ ЖИЛЬЯ ПУТЕМ ПРИМЕНЕНИЯ ЛОС С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕПТИКОВ ЗАНИМАЕТ СЕЙЧАС 5-10% РЫНКА.

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ СОБСТВЕННИКИ ЖИЛЬЯ ПОКА ЕЩЕ ИСПОЛЬЗУЮТ ТАК НАЗЫВАЕМОЕ «ШАМБО» - ВЫГРЕБНУЮ ЯМУ НА СВОИХ ДАЧНЫХ И ПРИДОМОВЫХ УЧАСТКАХ, НО В БЛИЖАЙШИЕ 2-3 ГОДА ПРОИЗОЙДЕТ ЗАМЕНА НА АВТОНОМНЫЕ СТАНЦИИ ОЧИСТКИ СТОКОВ.

А ЭТО БОЛЕЕ 50 000 УЖЕ ПОСТРОЕННЫХ И В ПРОЕКТЕ ЗАСТРОЙКИ ДОМОВ.

ПРОЕКТЫ ДОМОВ В НОВЫХ КОТТЕДЖНЫХ ПОСЕЛКАХ УЖЕ ВЫХОДЯТ ИЗ ПРОЕКТНЫХ ИНСТИТУТОВ С АВТОНОМНЫМИ СИСТЕМАМИ КАНАЛИЗАЦИИ.

МОЩНОСТИ БУДУЩЕГО ПРОИЗВОДСТВЕННОГО УЧАСТКА ПОЗВОЛЯТ ОБЕСПЕЧИТЬ К УСТАНОВКЕ 200 ШТУК СЕПТИКОВ ЕЖЕМЕСЯЧНО, ПРИ РАБОТЕ ПРОИЗВОДСТВА В 1 СМЕНУ 8-ЧАСОВ.

ПРИ 2-Х СМЕННОЙ РАБОТЕ СООТВЕТСТВЕННО 400 ШТУК СЕПТИКОВ ОБЪЕМОМ 2 И 3 КУБ.М. НА СРЕДНЮЮ СЕМЬЮ ИЗ 3-5 ЧЕЛОВЕК.

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ 400 ШТ СЕПТИКОВ В МЕСЯЦ СОСТАВИТ ОРИЕНТИРОВОЧНО 20-25 МЛН. РУБЛЕЙ, ИЗ КОТОРОЙ ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ПРЕДПРИЯТИЯ СОСТАВИТ – 6-7 МЛН.РУБЛЕЙ.



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НЕТ ПРОФИЛЬНЫХ ПРОИЗВОДСТВ ЕМКОСТНОЙ ПРОДУКЦИИ ИЗ КОМПОЗИТНЫХ МАТЕРИАЛОВ.

МОЩНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО УЧАСТКА ПРИ РАСШИРЕНИИ, Т.Е. УСТАНОВКИ ЕЩЕ 1-Й ЛИНИИ НАМОТКИ СТЕКЛОПЛАСТИКА ПОЗВОЛЯТ ВЫПУСКАТЬ ДРУГУЮ ПРОДУКЦИЮ, ИМЕЮЩУЮ ТАКОЕ ЖЕ НЕМАЛОВАЖНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ЖИЗНИ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, КАК И СТАНЦИИ ЛОКАЛЬНОЙ ОЧИСТКИ СТОКОВ.

ЭТО: НАКОПИТЕЛЬНЫЕ ЕМКОСТИ ДЛЯ ВОДЫ И РАЗЛИЧНЫХ СРЕД, ОБЪЕМОМ ОТ 10 КУБ.М. ДО 200 КУБ.М., КОРПУСА КНС, КОРПУСА КОЛОДЦЕВ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ВОДОНАПОРНЫЕ ТРУБЫ, ДОРОЖНЫЕ СЛИВЫ И СТОКИ, ЕМКОСТИ СБОРА ЛИВНЕВЫХ И СТОЧНЫХ ВОД ОБЪЕМОМ ОТ 60 КУБ.М. ДО 200 КУБ.М., ШИРОКО ИСПОЛЬЗУЮЩИЕСЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ И ТОРГОВЫХ КОМПЛЕКСОВ.

ПОКА ВСЯ ЭТА ПРОДУКЦИЯ ЗАВОЗИТСЯ В МНОГОЧИСЛЕННОМ КОЛИЧЕСТВЕ В РЕСПУБЛИКУ БАШКОРТОСТАН ОТ ДРУГИХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ (ИЗ ЛЕНИНГРАДСКОЙ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ОСНОВНОМ).

АВТОР ПРОЕКТА **ШАБРИН И.Н.**

КОНТ. ТЕЛ.: +7 927 635 57 62

WWW.WATER-AND-SAND.RU