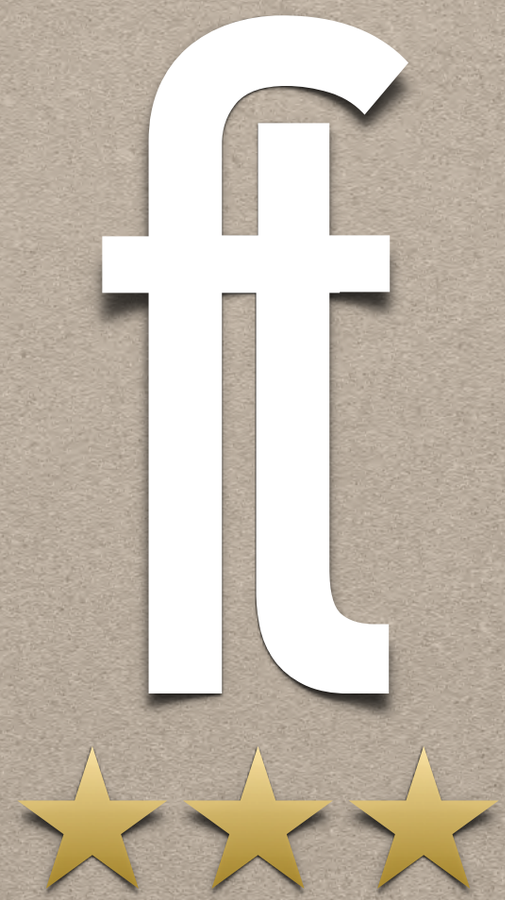
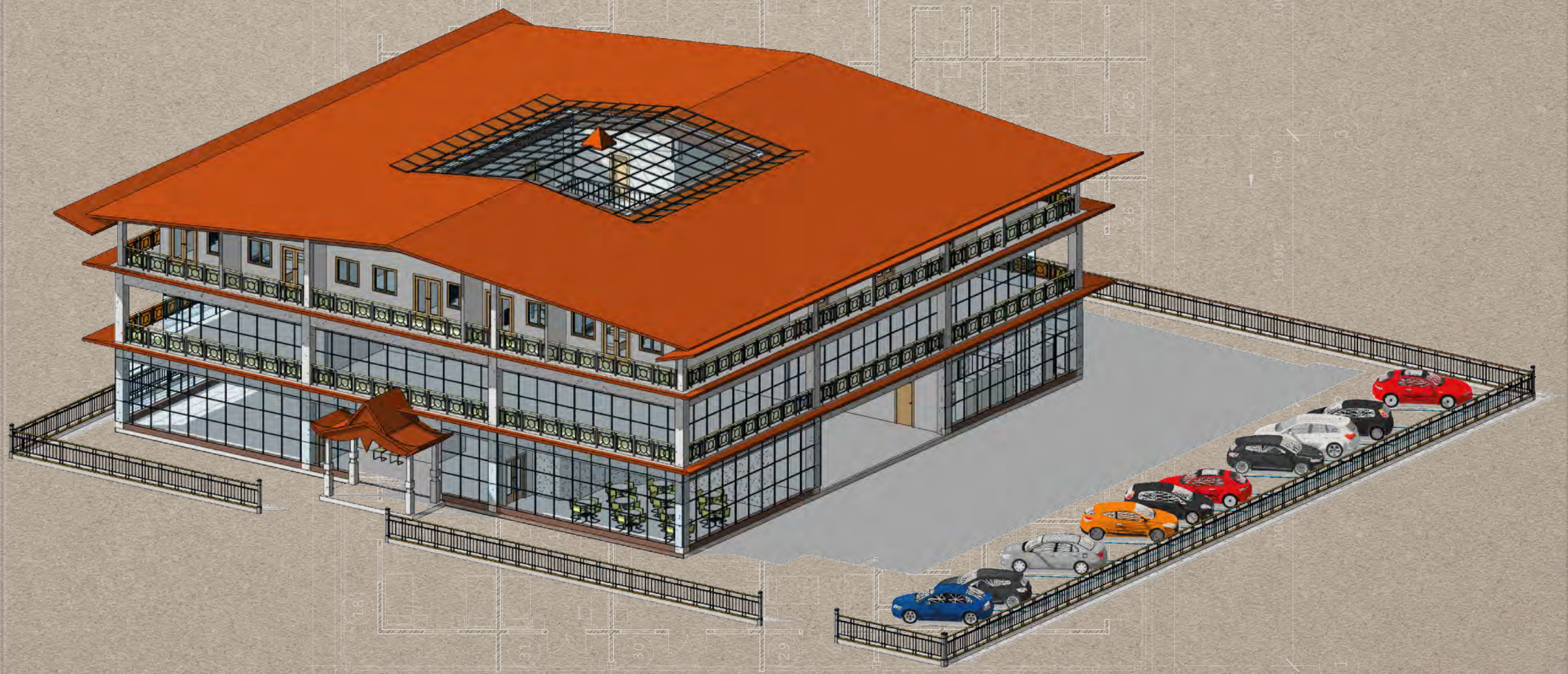




Проект курортного спорт-отеля «FIGHT TEMPLE» в королевстве Таиланд на острове Самуй в Сиамском заливе.

В глобальной перспективе мы рассматриваем развитие этого проекта в мировую сеть спортивных отелей.

ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ И НАПРАВЛЕНИЯ

- ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ В СФЕРЕ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА
- ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ ОТЕЛЯ «ТРИ ЗВЕЗДЫ»
- ОРГАНИЗАЦИЯ ПОЛНОЦЕННОГО ПИТАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОТЕЛЯ (ВКЛЮЧАЯ ДИЕТИЧЕСКОЕ, ВЕГЕТАРИАНСКОЕ И СПОРТИВНОЕ ПИТАНИЕ)
- ОРГАНИЗАЦИЯ КУРОРТНОГО ОТДЫХА
- ОРГАНИЗАЦИЯ ТРЕНИРОВОЧНОГО ПРОЦЕССА С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
- РАЗВИТИЕ БОЕВЫХ ИСКУССТВ
- ПРОПАГАНДА ЗДОРОВОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ

УСЛУГИ ОТЕЛЯ

- 28 НОМЕРОВ ОТ 29 КВ.М. ДО 51 КВ.М.
- СТАНДАРТНЫЕ УСЛУГИ ОТЕЛЯ «ТРИ ЗВЕЗДЫ»
- МАССАЖ
- ЗАНЯТИЯ В ТРЕНАЖЕРНОМ ЗАЛЕ
- ОРГАНИЗАЦИЯ ДОСУГА: ТУРИЗМ, ДАЙВИНГ, РЫБАЛКА, ET CETERA.

УСЛУГИ СПОРТКОМПЛЕКСА

- ТРЕНИРОВКИ ПО МУАЙ ТАЙ
- ТРЕНИРОВКИ ПО ТАЙ-БО
- ТРЕНИРОВКИ ПО КРОСС-ФИТНЕСУ
- ЗАНЯТИЯ В ТРЕНАЖЕРНОМ ЗАЛЕ
- ЗАНЯТИЯ ПО ЙОГЕ
- ЗАНЯТИЯ ПО ПИЛАТЕСУ
- ТРЕНИРОВКИ ПО ДЕТСКОМУ ТХЭКВОНДО
- ТРЕНИРОВКИ ПО КЛАССИЧЕСКОМУ БОКСУ

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

- ДЕЛОВОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО И ФОРМИРОВАНИЕ ПАРТНЁРСКИХ ПРОГРАММ В СФЕРАХ ОРГАНИЗАЦИИ СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ РАЗНОГО УРОВНЯ (ВКЛЮЧАЯ СПОРТИВНЫЕ СБОРЫ И СОРЕВНОВАНИЯ) ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИЙ, СЕМИНАРОВ, ТРЕНИНГОВ, МАСТЕР-КЛАССОВ И Т.П.

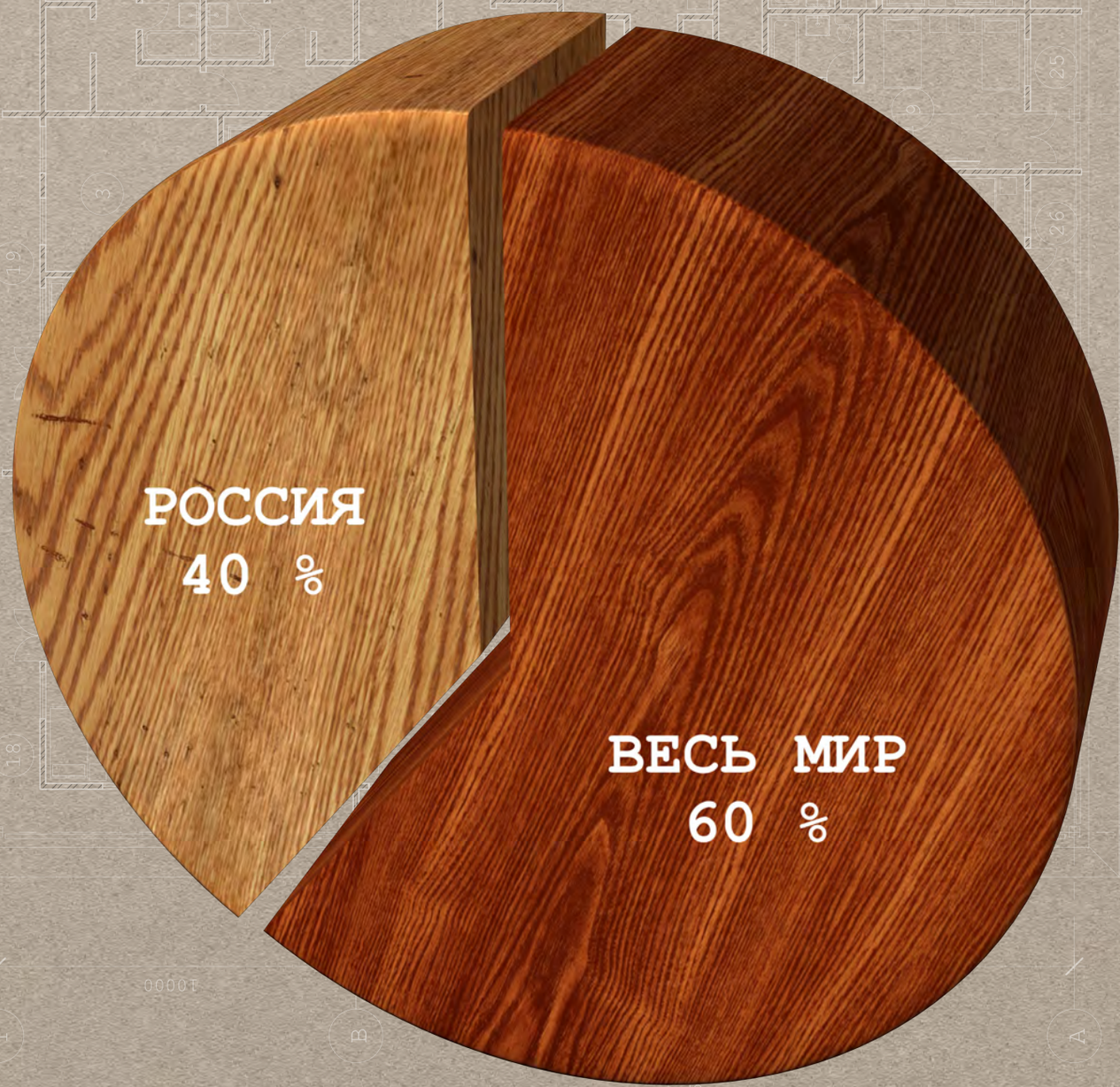
ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

- МУЖЧИНЫ И ЖЕНЩИНЫ
- 20-55 ЛЕТ
- УРОВЕНЬ ДОХОДА СРЕДНИЙ И ВЫШЕ СРЕДНЕГО
- ЗАНИМАЮЩИЕСЯ И ЖЕЛАЮЩИЕ НАЧАТЬ ЗАНИМАТЬСЯ БОЕВЫМИ ИСКУССТВАМИ
- ПРЕДПОЧИТАЮЩИЕ КУРОРТНЫЙ ОТДЫХ ЗА ГРАНИЦЕЙ
- ПРАКТИКУЮЩИЕ ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ И СТРЕМЯЩИЕСЯ К НЕМУ

РАЗМЕР ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ АУДИТОРИИ (ПРИБЛИЖЁННО)

4 МИЛЛИОНА ЧЕЛОВЕК В ГОД

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АУДИТОРИИ ПО РЕГИОНАМ



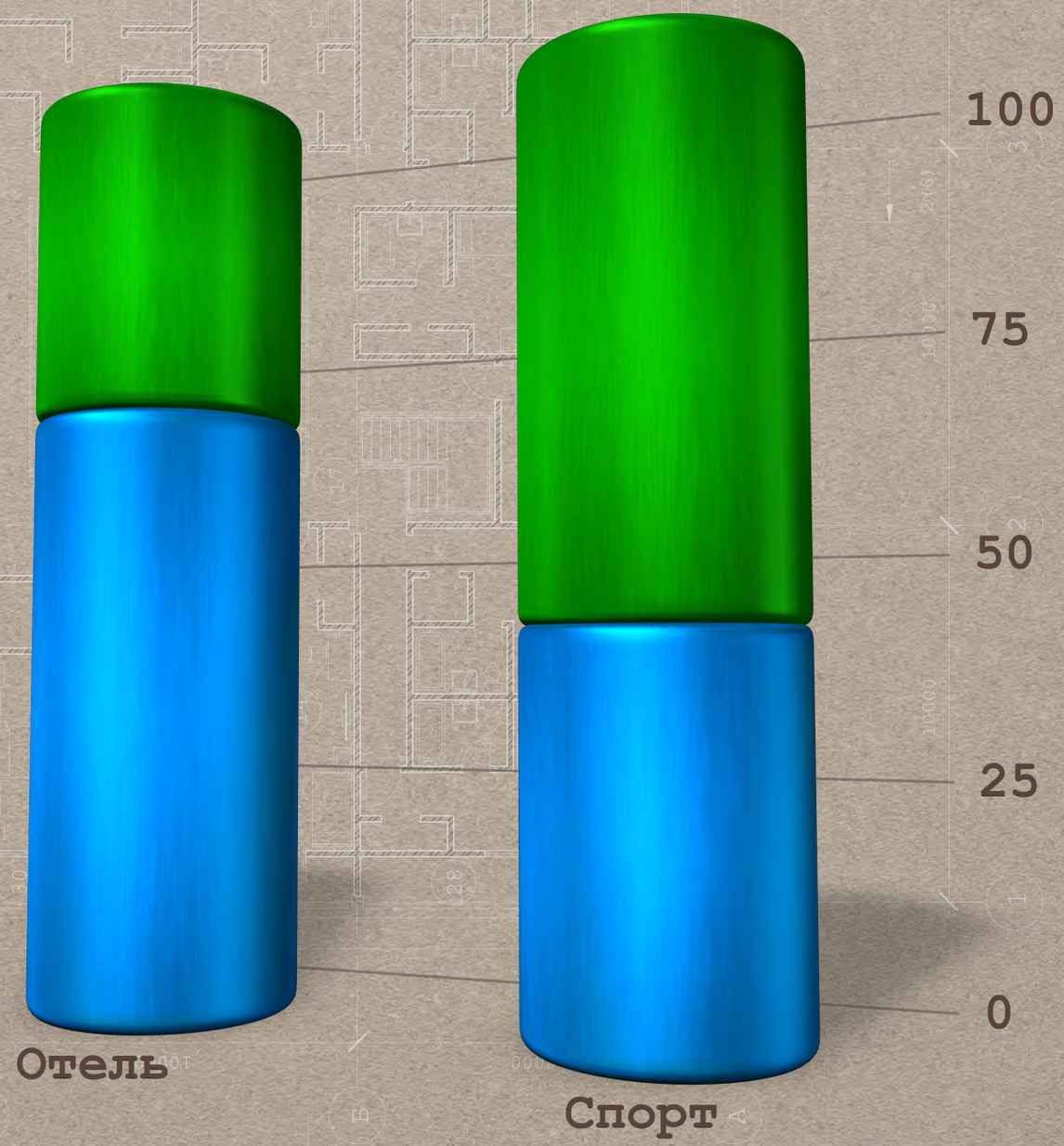
ИНВЕСТИЦИИ

- ОБЩАЯ СУММА — 67 500 000.00 THB
- ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ, ВКЛЮЧАЯ ПОКУПКУ ЗЕМЛИ И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ — 55 500 000.00 THB
- ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ ПЕРИОДА ЗАПУСКА — 12 000 000.00 THB

РАСЧЁТНАЯ ТОЧКА БЕЗУБЫТОЧНОСТИ

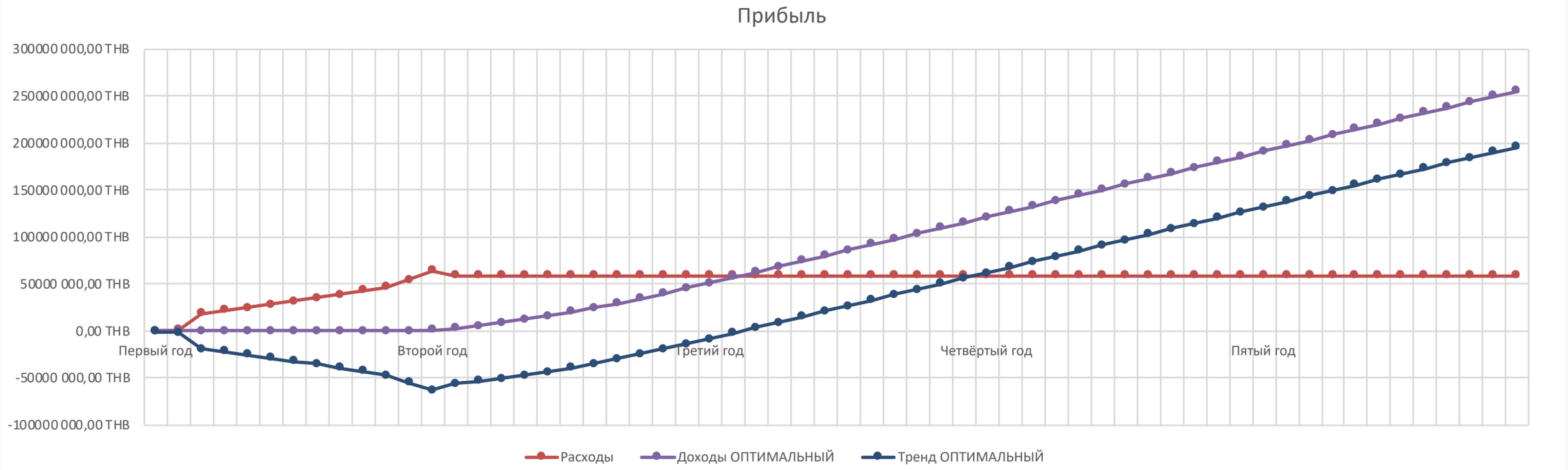
ОТЕЛЬ
65%

СПОРТКОМПЛЕКС
42%



ОКУПАЕМОСТЬ

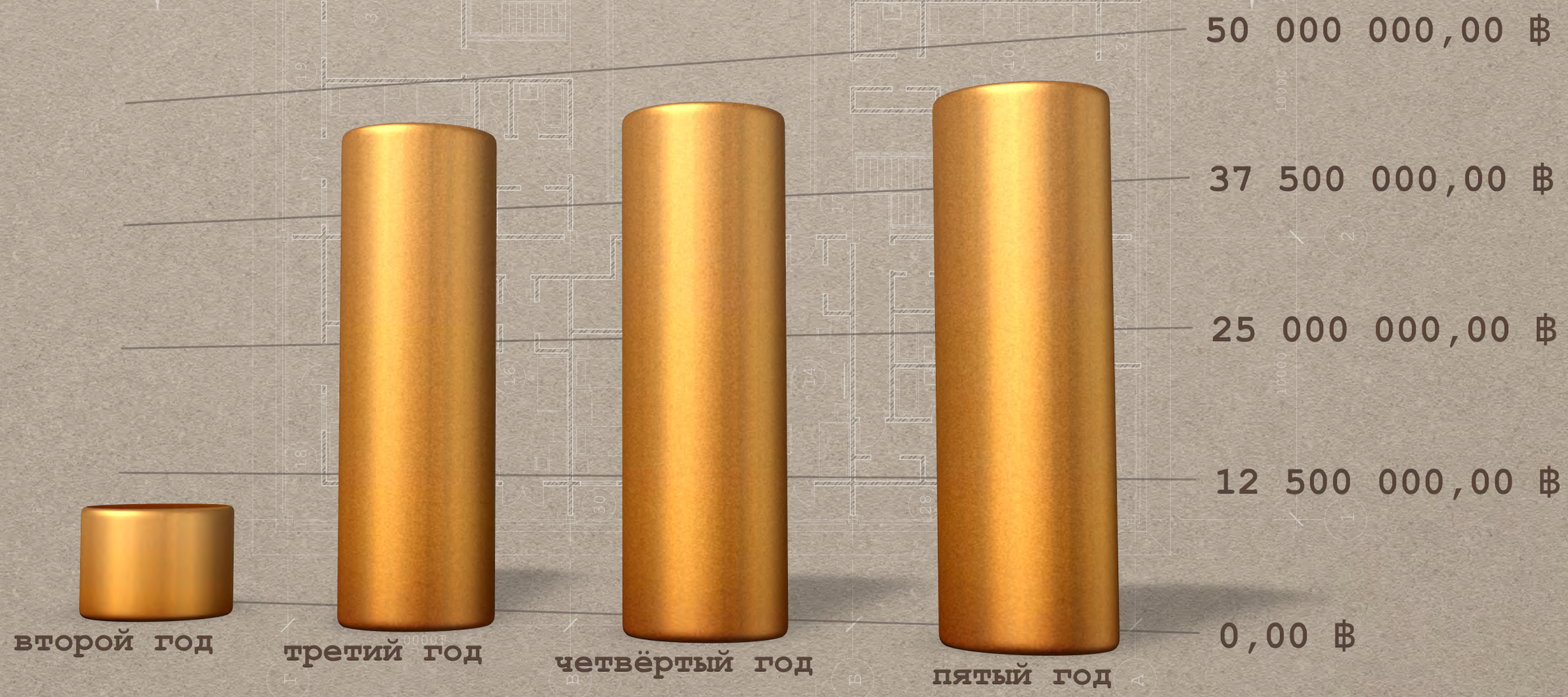
3 ГОДА
С МОМЕНТА ОТКРЫТИЯ ОТЕЛЯ.



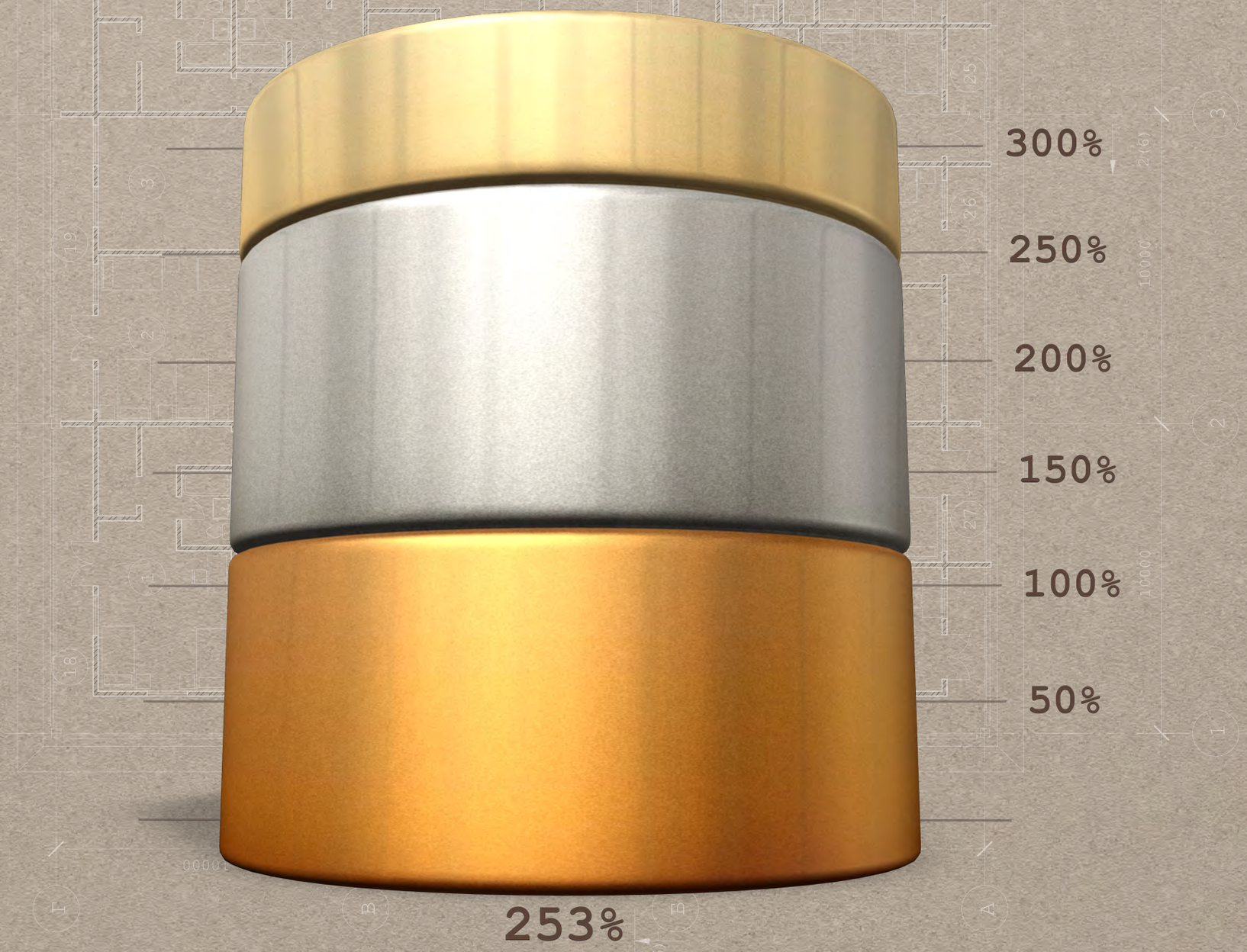
РАСЧЁТНАЯ ДОХОДНОСТЬ

42 435 000.00 THB

СРЕДНЯЯ НАЛОГООБЛАГАЕМАЯ ПРИБЫЛЬ НА ЧЕТВЁРТЫЙ ГОД С МОМЕНТА ЗАПУСКА ПРОЕКТА



СУММАРНАЯ РАСЧЁТНАЯ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

+7 977 439 03 71
DANILOVDANIL@GMAIL.COM