

Projektleitung im Bauwesen.



TBS Grupp

Romuald Yakimovich

Moskau +7 916 551 4977

Riga +371 29 236800

jr@tbs-grupp.com

Универсальные здания над автомобильными и железнодорожными магистралями

Большим преимуществом в инвестиционном бизнесе пользуются места расположения проектов зданий над автомобильными и железнодорожными магистралями – земля вдоль дорог имеет (как правило) основные коммуникации и не оценивается на коммерческом рынке. Данные места административные муниципалитеты и коммерческие структуры предоставляют в долгосрочную аренду на выгодных условиях. Используемая технология строительства позволяет изготавливать и монтировать лёгкие, экономичные пролёты до 20 м с несущей способностью 5 кН/м². Проекты универсальных зданий включают в себя пешеходные и транспортные переходы, парковочные места, площади для розничной и оптовой торговли, административные помещения и офисы, вертолётные паркинги и ремонтные боксы. Ориентировочная стоимость строительства по технологии ThyssenKrupp от 400 евро/м². Технология позволяет в процессе эксплуатации «достраивать» этажи здания по разработанному ранее проекту.

TBS Grupp

Управление проектами

Москва +7 916 551 4977

Рига +371 29 236800

jr@tbs-grupp.com



ThyssenKrupp

Определение и назначение Универсальных Зданий над транспортными магистралями.

Примеры Универсальных зданий.

Технологии проектирования и строительства Универсальных Зданий.

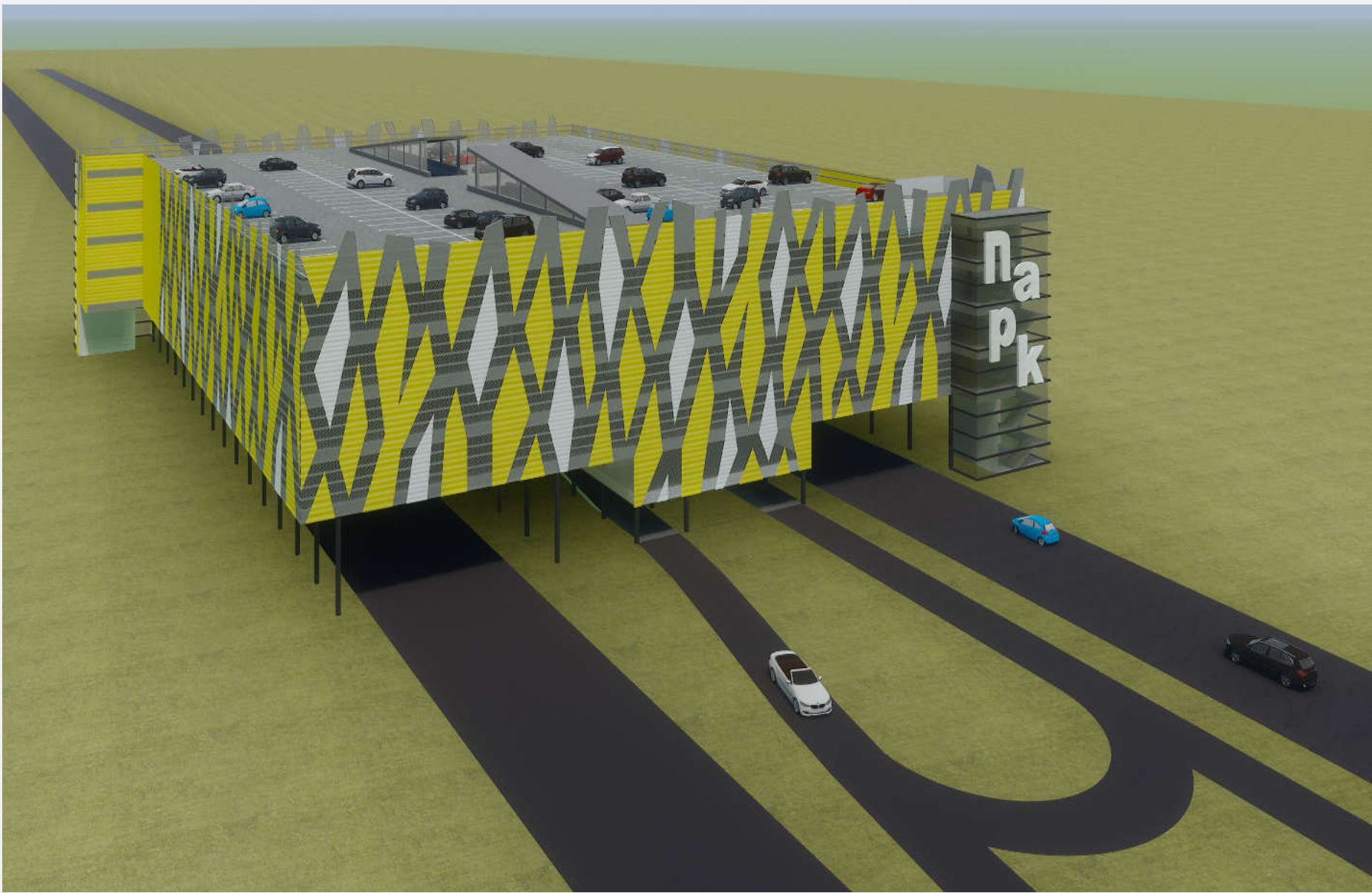
Ориентировочная стоимость пример Универсального Здания над автомагистралью.

Пример-схема Универсального Здания над ж.д. магистралью.

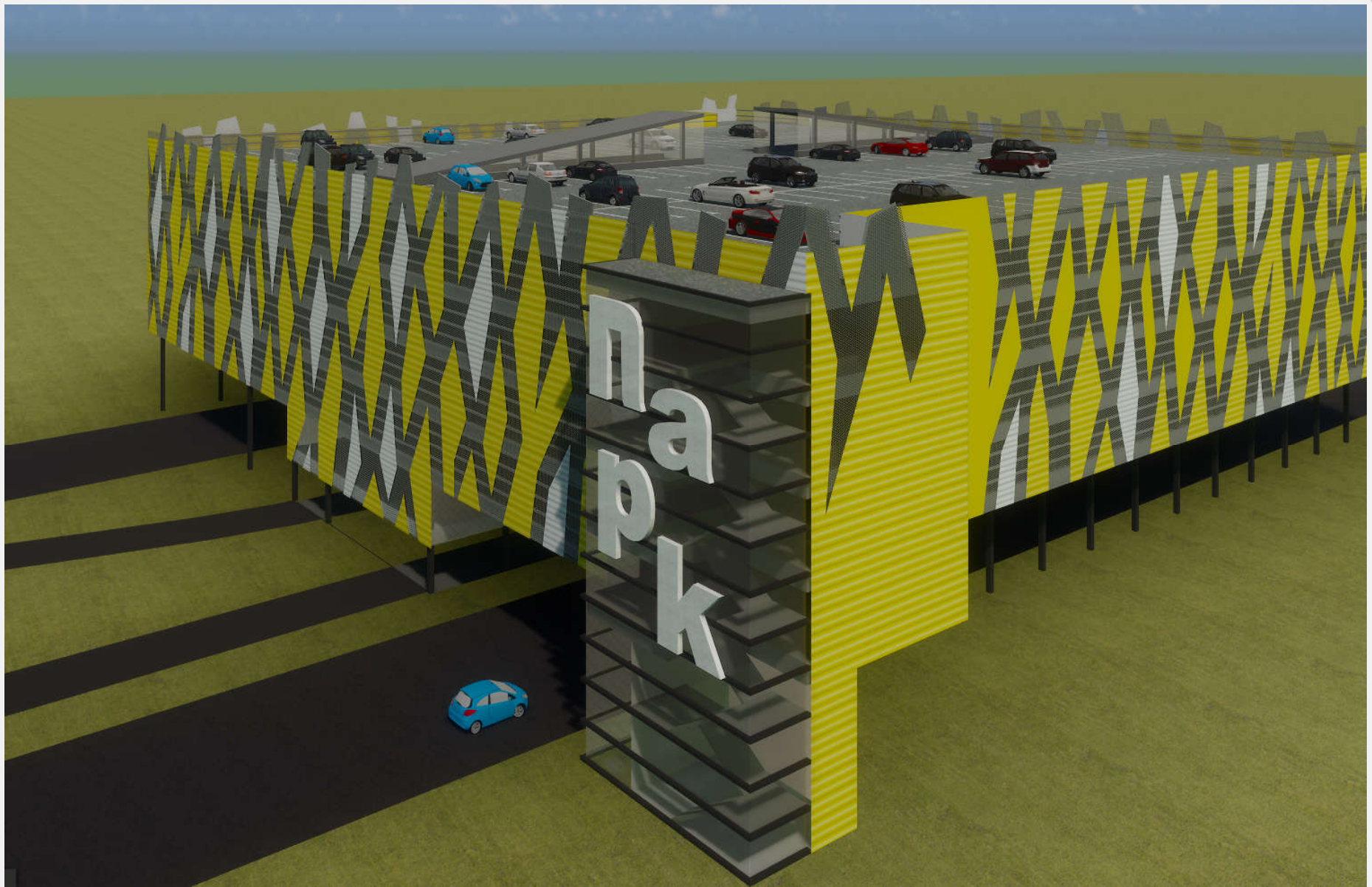
Балансовая принадлежность Универсальных зданий над магистралями.



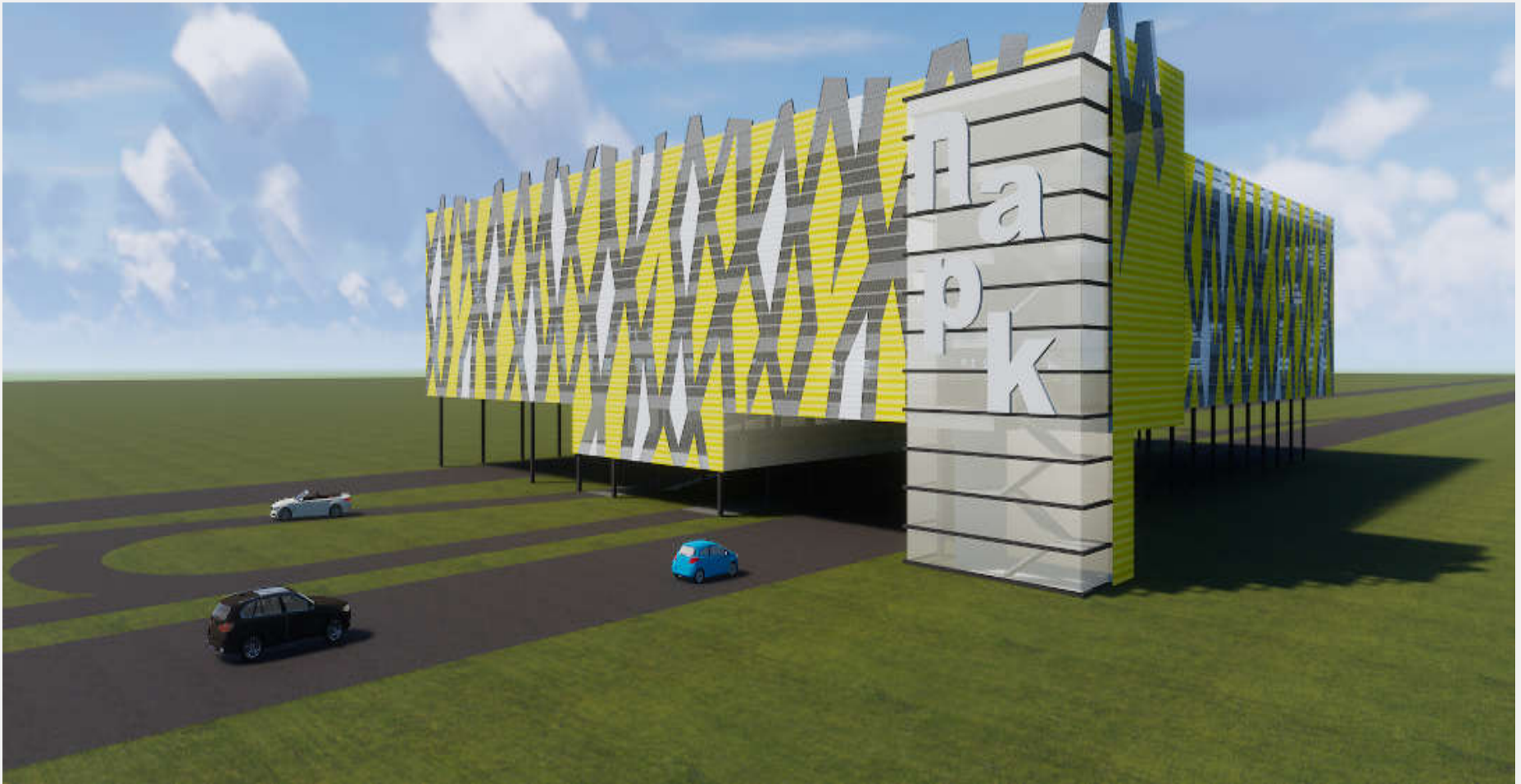
ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp

Определение и назначение Универсальных Зданий над транспортными магистралями.

Примеры Универсальных зданий.

Технологии проектирования и строительства Универсальных Зданий.

Ориентировочная стоимость пример Универсального Здания над автомагистралью.

Пример-схема Универсального Здания над ж.д. магистралью.

Балансовая принадлежность Универсальных зданий над магистралями.



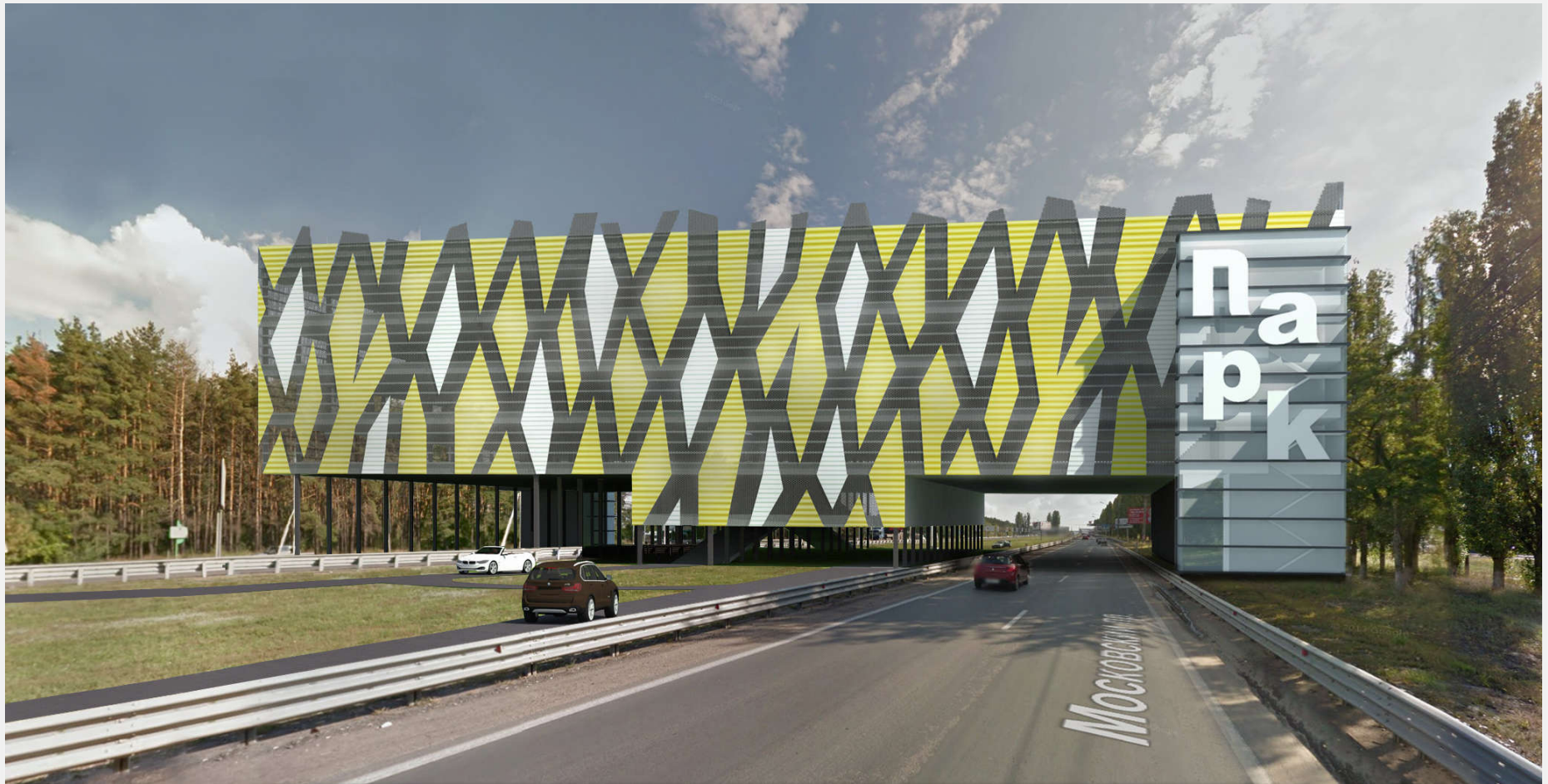
ThyssenKrupp



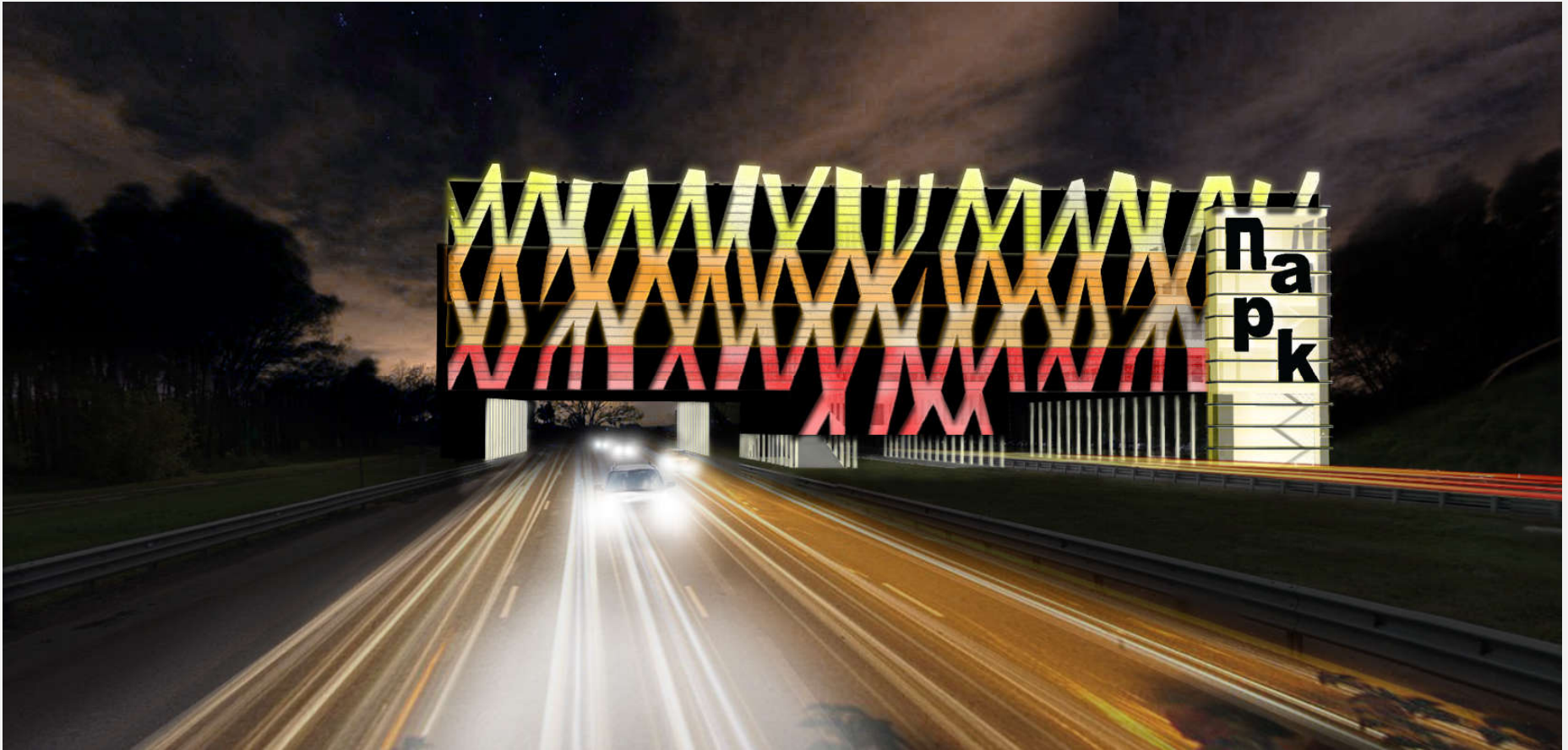
ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



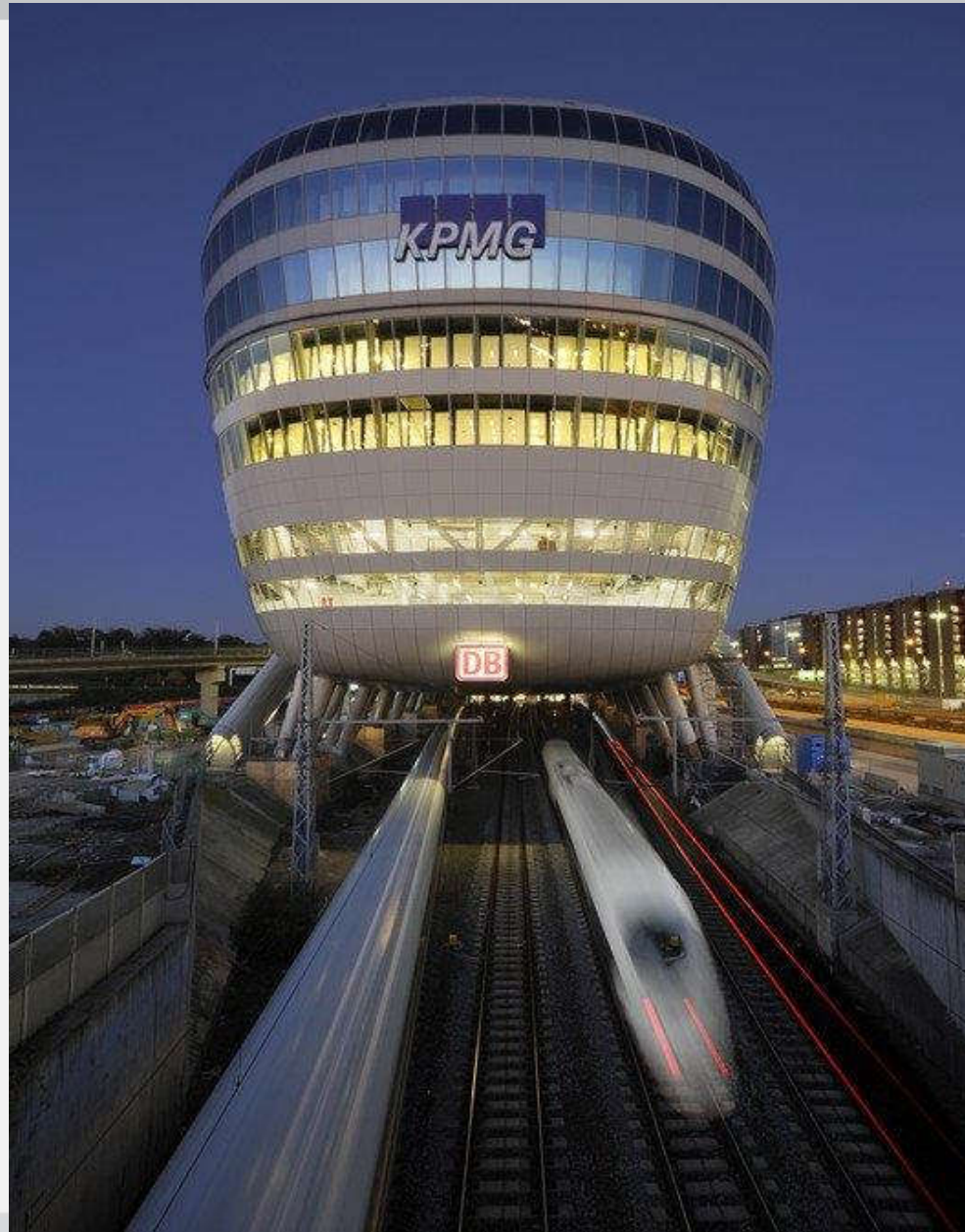
Готовые объекты:
«Нойе мессе» в Штутгарте



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp



ThyssenKrupp





ThysenKrupp



ThyssenKrupp

Универсальное здание на ж/д сортировочном комплексе г. Базель



ThyssenKrupp

Определение и назначение Универсальных Зданий над транспортными магистралями.

Примеры Универсальных зданий.

Технологии проектирования и строительства Универсальных Зданий.

Ориентировочная стоимость пример Универсального Здания над автомагистралью.

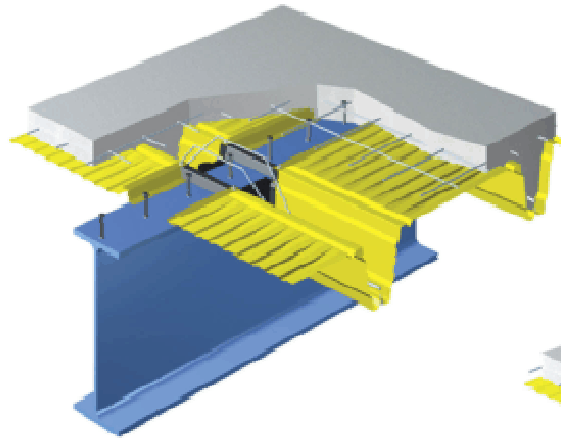
Пример-схема Универсального Здания над ж.д. магистралью.

Балансовая принадлежность Универсальных зданий над магистралями.



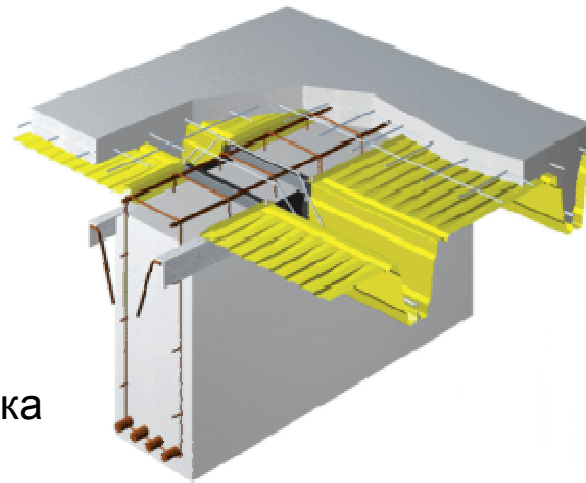
ThyssenKrupp

Применение с различными типами опор:

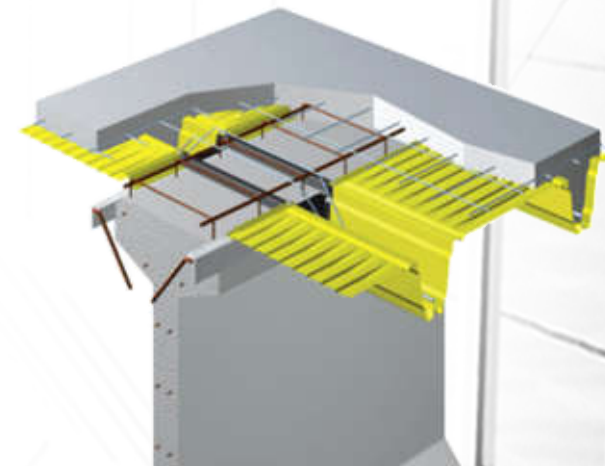


стальная балка

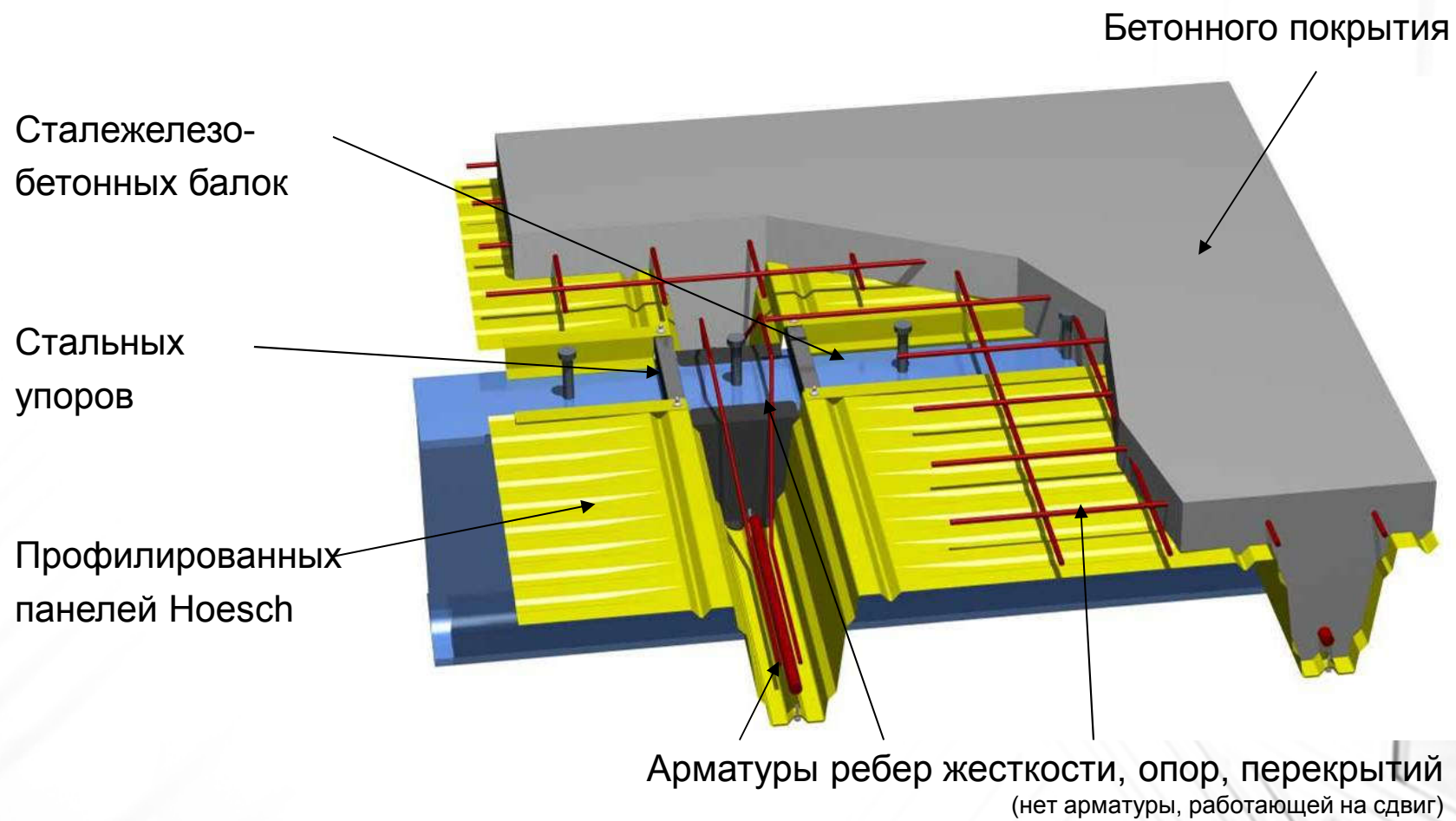
железобетонная балка
- монолитный бетон



железобетонная балка
- готовый элемент



Система легких перекрытий состоит из:



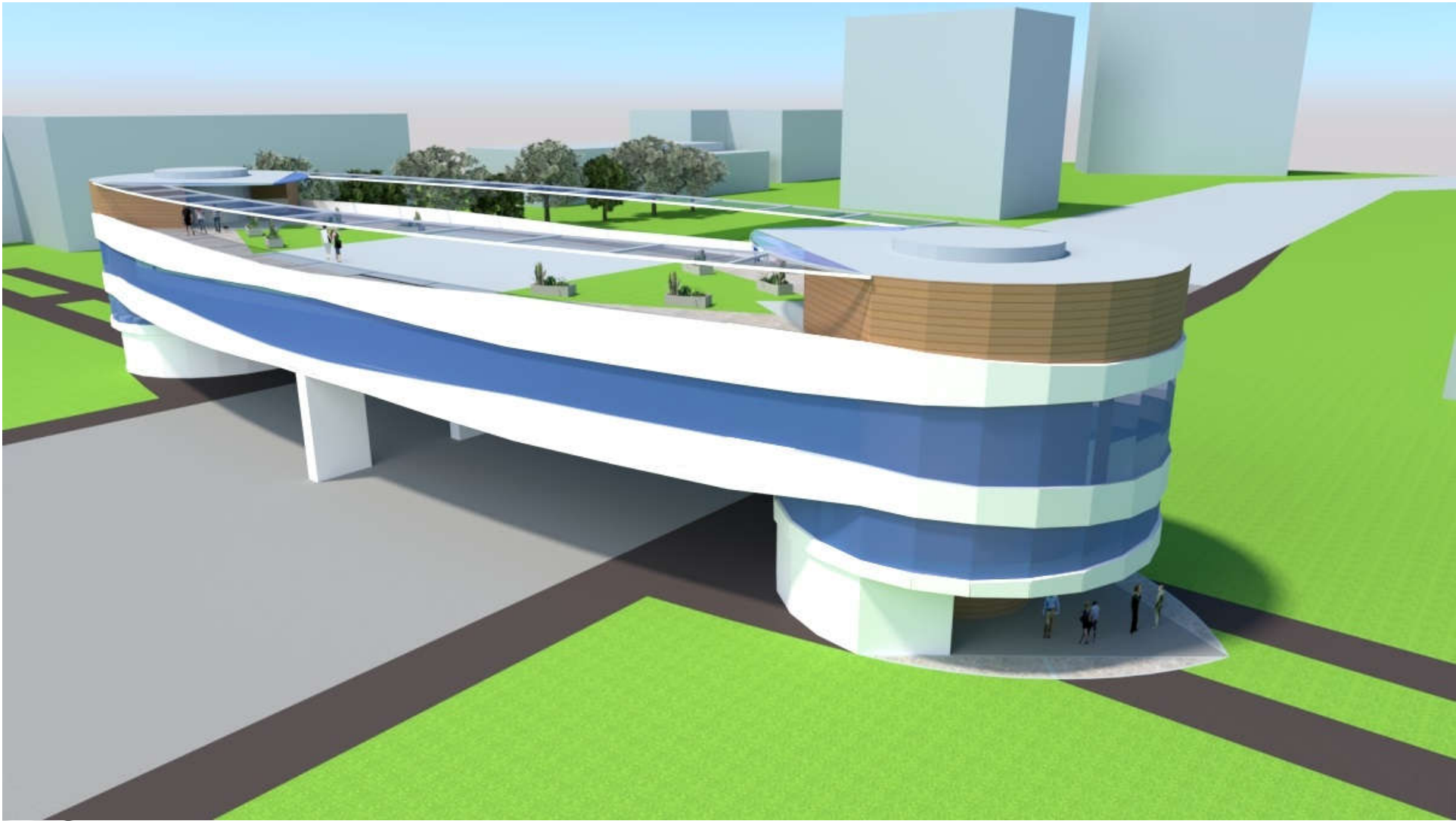


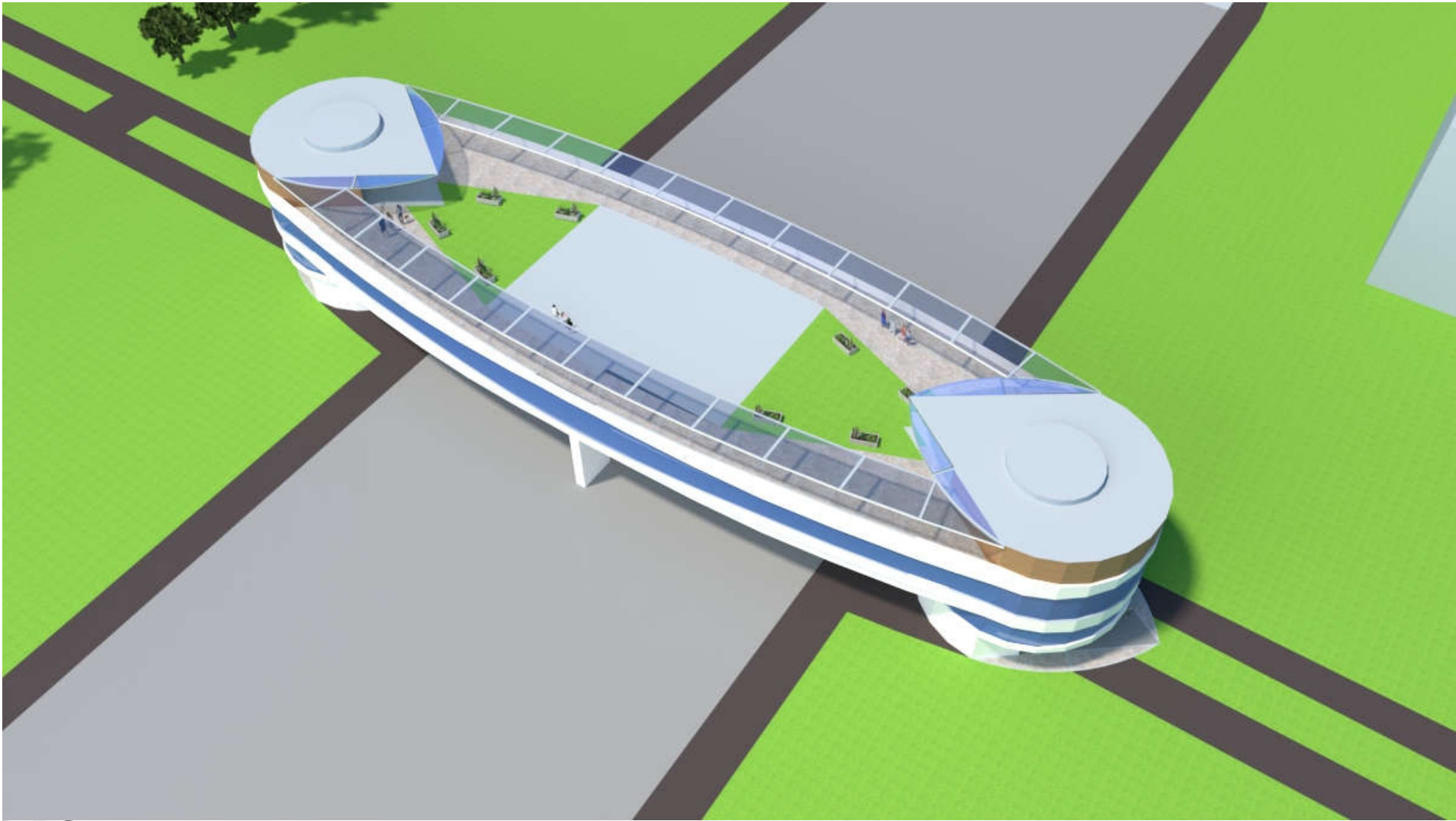


ThyssenKrupp



ThyssenKrupp





Projektleitung im Bauwesen.



TBS Grupp

Romuald Yakimovich

Moskau +7 916 551 4977

Riga +371 29 236800

jr@tbs-grupp.com