



мебель на заказ



ДИАЛЕКС

презентация для инвестора

ДМИТРИЙ СКРИПИН

7 лет в сфере мебели.

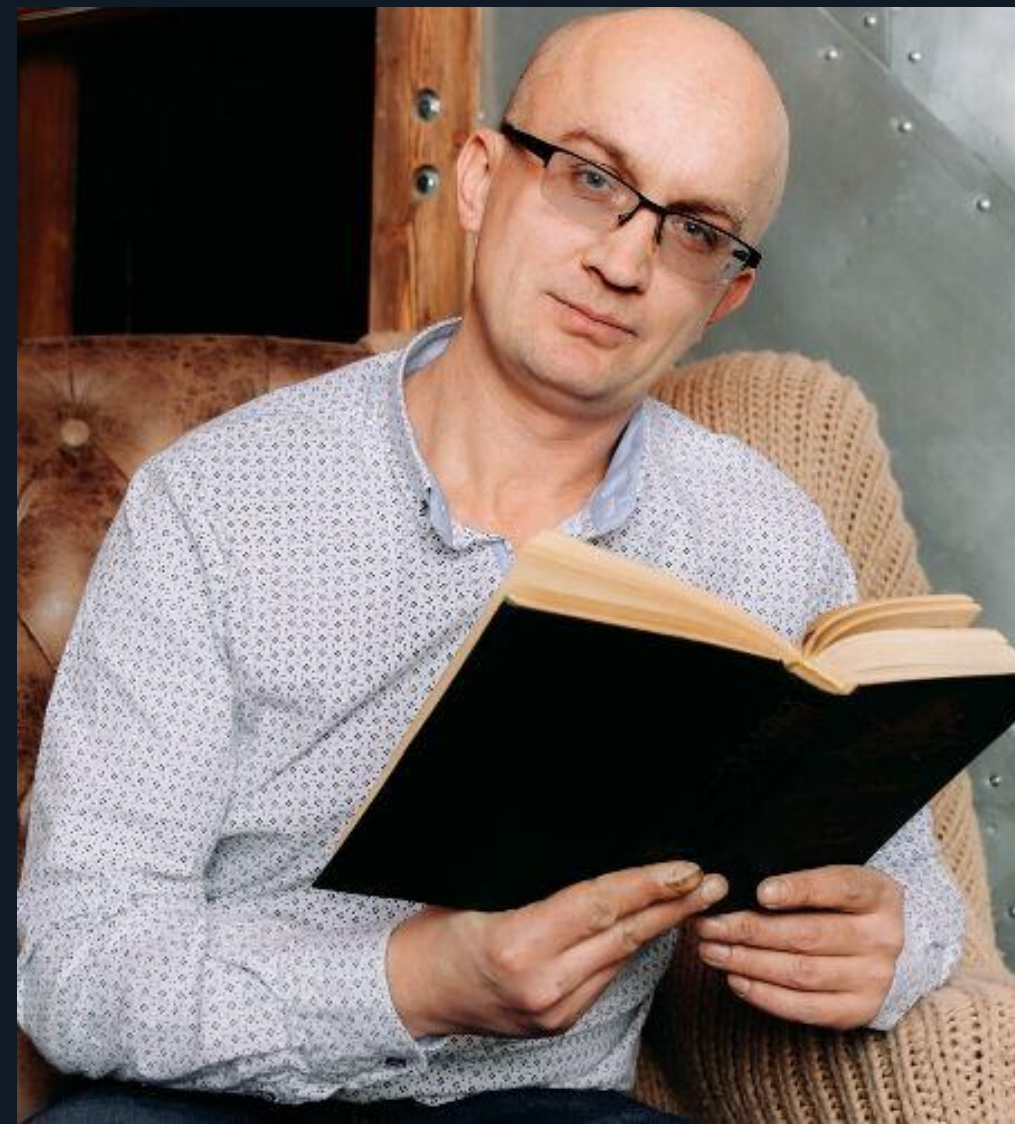
Прошел путь от монтажника до собственника мебельного салона.

11 лет работы в найме : водитель белазы

Постоянно учусь.

Прошел: курсы Like “Скорость 8” и “Скорость 11”, курсы академии систематизации бизнеса “ДНК Система”, три Концентрата Like .

(ВСЕ ЭТО Я СДЕЛАЛ ЗА 2020 ГОД)



ОБО МНЕ

- 11 лет в найме:
- 2 награды за 1-е и 3-е место в производственных соревнованиях.
- награда за лучший по профессии в 2012 г.
- 3 года самозанятости.
- 2 года предпринимательской деятельности.
- 2 года тренировок в спортзале.
- 20 лет в браке(отец троих детей)



МОИ КАЧЕСТВА

Спокоен. Терпелив. Стрессоустойчив. Находчив. Постоянно развиваюсь (как интеллектуально/духовно так и физически). Вижу свою цель, не смотря на внешние обстоятельства иду к ней. Учусь. Стараюсь окружать себя теми кто сильнее меня. Адекватно отношусь к критике.

Вижу наперёд, могу указать направление развития. Управляю через развитие системы ценностей, новые смыслы и мотивацию. Нахожу общий язык со всеми. **Нет страха перед новыми задачами.**



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

ИНВЕСТИЦИИ
НА ОТКРЫТИЕ
МЕБЕЛЬНОГО
ПРОИЗВОДСТВА

2 300 000 руб.

г.Новокузнецк

ФИНАНСЫ

2 300 000 руб. на запуск производства

20 % доля от чистой прибыли (40% до возврата инвестиций)

220 000 р.

чистой прибыли в месяц

ПРИ

выручке

1 000 000 р.

Срок возврата инвестиций: от 13 мес до 15 мес

Пассивный доход инвестора - 120 000-150 000 руб./мес

ФИНАНСОВАЯ МОДЕЛЬ

РАСХОДЫ:

Станки и оборудование.....	2 100 000
Электроинструмент)	77 000
Оргтехника и программное обеспечений.....	57 000
Мебель, освещение	45 000
Депозит по аренде	40 000
ИТОГО:	2 300 000

Ежемесячная чистая
прибыль при выходе на
70% плана:

от 430 000 р.

15 МЕСЯЦЕВ ВОЗВРАТ ИНВЕСТИЦИЙ

Первые 15 месяцев после открытия
возврат инвестиций. (40% ЧП)

36591+56107+80921+104475+111811+129622+174583+187343+199938+
212698+218995+218995+158089+167456+251239=

2 308 232 руб.

После возврата инвестиций 20% от ЧП в пользу инвестора.

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 1Й ГОД

91477+140269+200729+261189+279528+324055+436456+468356+499844+531744+547488+547488=4328621 рублей (за год)

В среднем за один месяц 360 718 руб. (чистая прибыль)

До возврата инвестиций 40%

40% от 360 718 рублей это 144288 рублей(в месяц)
(за 1й год это 1 731 448 рубля) выплаты инвестору

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 2Й ГОД

$(395.222+418.640+628.099)+647458+573.717+593.076+659.635+683.053+666.453+713.653+792.753+635.853= 7\ 407\ 608$

В среднем за один месяц **617300 руб.** (чистая прибыль)

Первые три месяца этого рабочего года **40%** (тк возврат инвестиций).

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 2Й ГОД

$$(395.222+418.640+628.099)+647458+573.717+593.076+659.635+683.053+666.453+713.653+792.753+635.853= 7\ 407\ 608$$

Затем 20% доля инвестора.

$$7\ 407.608-(395.222+418.640+628.099)= 5\ 965\ 647 \text{ рублей (остаток чистой прибыли за год)}$$

20% от 5 965 647 это 1 193 129 руб.(пассивный доход за год)

$$1193129:9= 132569 \text{ рублей (средний пассивный доход инвестора в месяц)}$$

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА 3Й ГОД

$494.617+557.177+738.371+749.612+796.812+685.812+701.112+783.731+831.084+878.437+893.890+813.643= 8\ 924\ 234$ рублей(за год)

20% от 8 924 234 это 1 784 846 рублей (пассивный доход инвестора за год)

$1\ 784\ 846:12= 148\ 737$ рублей (средний пассивный доход инвестора в месяц)

ИТОГИ

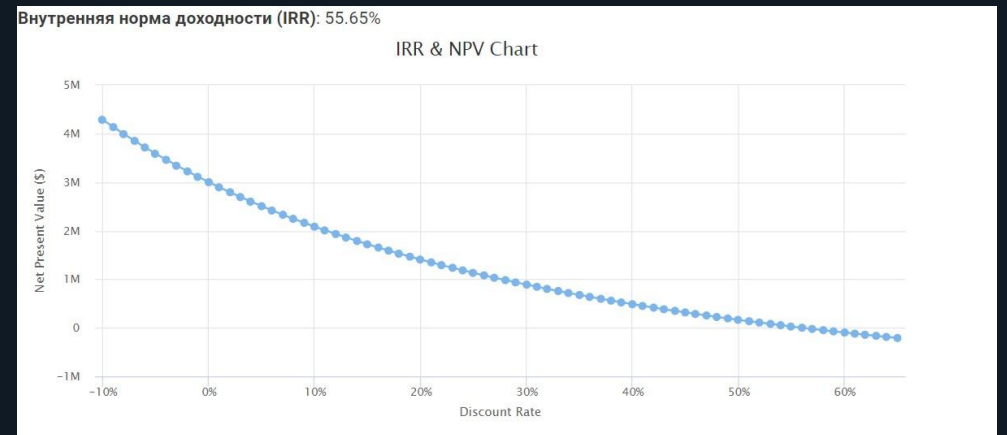
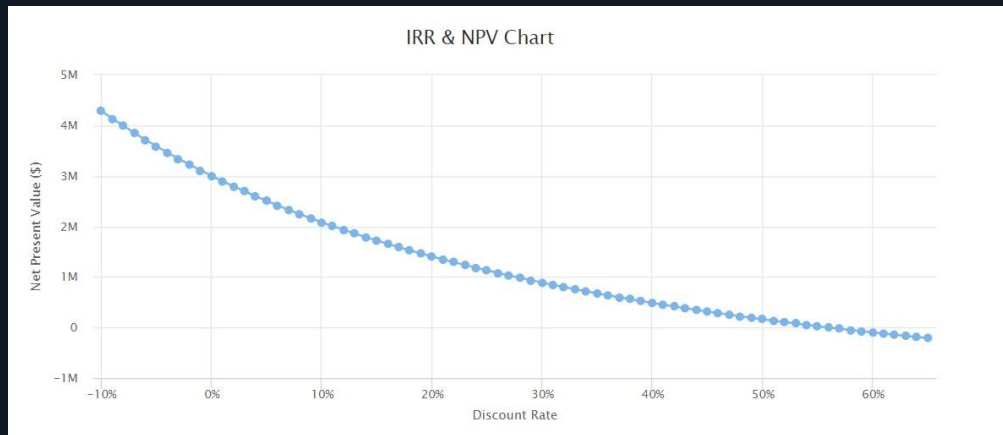
При вложении
2 300 000 рублей
за 3 года выплаты инвестору
5 286 209 рублей.

ИТОГИ

Индекс рентабельности(PI) = 1.83

Чистый дисконтированный доход(NPV)=1 856 980

Внутренняя норма доходности(IRR)=45.6%



Финансовые показатели приведены и ставки дисконтирования 12%

ССЫЛКА НА ФИН МОДЕЛЬ

Все цифры взяты из фин модели.

[Финансовая модель](#)

О ПРОЕКТЕ

Цель проекта:

1. Запуск собственного производства деталей корпусной мебели.
2. Снижение себестоимости изделий.
3. Усиление контроля качества.
4. Сокращение сроков исполнения.



КОМАНДА

Скрипин Дмитрий организатор проекта

7 лет в сфере мебели
2 года предприниматель.
знание маркетинга
курсы по продажам
курсы Like Скорость и
масштабирование.

Туева Евгения
старший Старший
менеджер по продажам,
помощник руководителя.
Опыт в продажах более 3
лет.
Более 5 курсов по
психологии продаж.

Стойчев Александр начальник производства

Более 8 лет опыта в
мебельном производстве
опыт в запуске
производства с нуля.

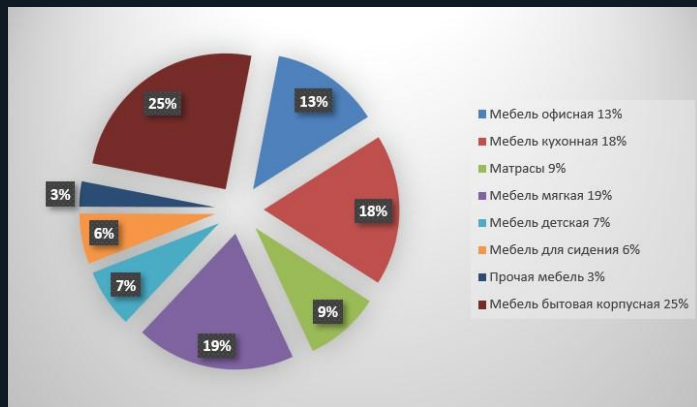
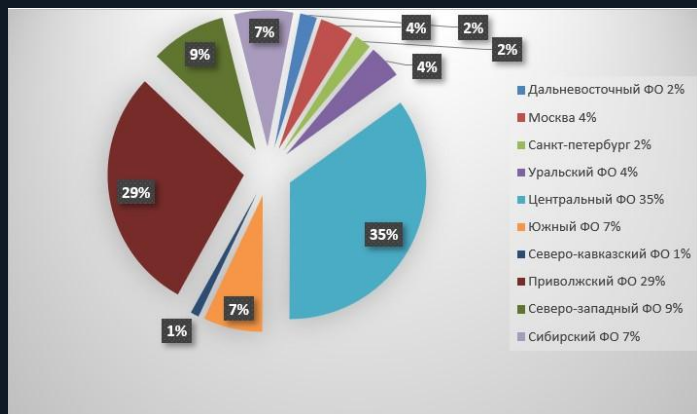
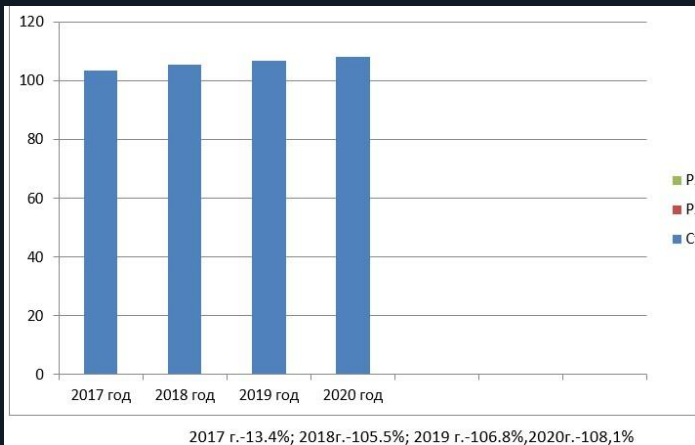
О ПРОДУКТЕ

Мебель по индивидуальным проектам, пользуется большой популярностью у населения.

Особо можно выделить кухонные гарнитуры и шкафы-купе. Благодаря индивидуальному подходу, и возможности. К тому же возможность выбора цветовых решений и материала для многих потребителей имеет решающее значение при выборе в пользу заказной мебели.

РЫНОК

По данным отчета о социально-экономическом положении России за 2019 год «Федеральной службы государственной статистики», объем мебельного рынка составил 266,5 млрд.руб. Из которых 7% занимает Сибирский ФО, это 18,7 млрд.руб. Кемеровская область из них занимает 16% это 2,99 млрд.руб. Планируемые виды выпускаемой продукции составляют 56% от всего производства мебели. Исходя из этих данных объем рынка на который планируется зайти в Кемеровской области равен 1,68 млрд.руб.



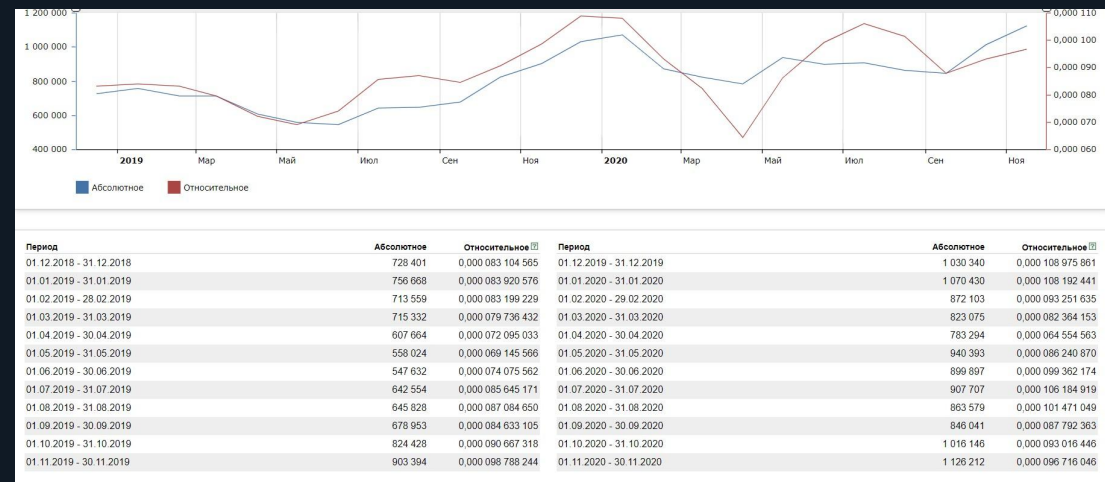
РАСТУЩИЙ РЫНОК

СОВОКУПНЫЙ ОБЪЕМ РЫНКА МЕБЕЛИ

267 МЛРД ₺
(В РОССИИ)

По данным Росстата с 2015 года ежегодный прирост составляет от 5% до 9%

Также по данным яндекс вордстат количество поисковых запросов по фразе “мебель на заказ” постоянно растет.



ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Целевая аудитория на **70%** женщины

Возрастной диапазон.

от 18 до 25 лет- 8%

от 25 до 34 лет- 44%

от 35 до 44 лет- 25%

45 лет и более- 23%

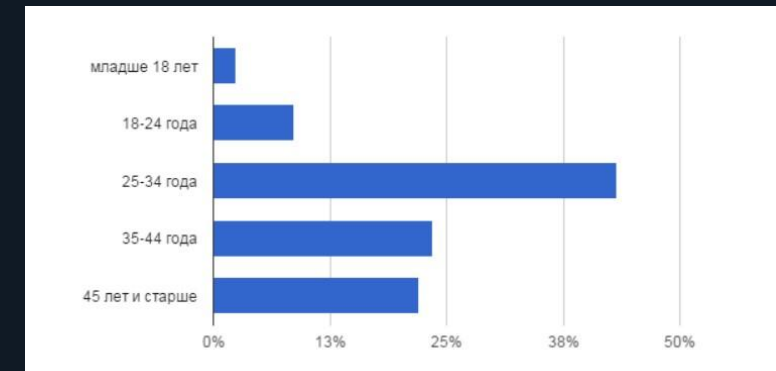
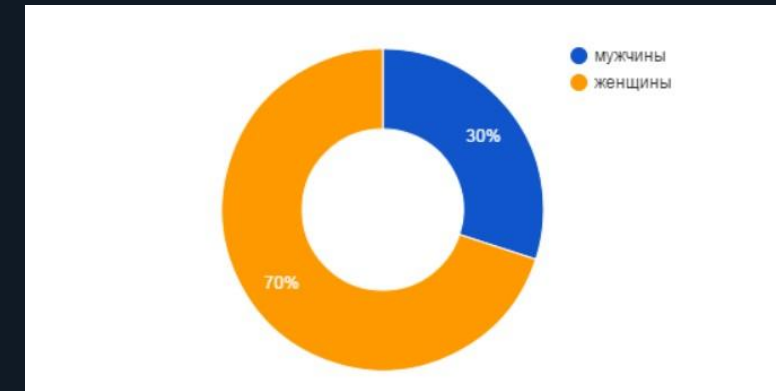
Интересы:

мужчины - автомобили

женщины - кулинария

общие - туризм, бизнес, недвижимость

(включая ремонт и дизайн)



КОНКУРЕНТЫ

прибыль				
название	2016	2017	2018	2019
ООО «Артград»	82 млн	77 млн	74 млн	44 млн
ООО "Росинка" "мебельросса"	37 млн.	39 млн.	47 млн	80 млн
ООО «Арт-деко»	0	0	2,3 млн	44 млн
ООО "Реал мебель"	23 млн	30 млн.	45 млн.	52 млн
ООО «ВиалонМед»	2.0 млн	1,9 млн	4,6 млн	9,8 млн

БИЗНЕС МОДЕЛЬ

Работаем по бизнес модели наиболее успешных конкурентов.

Проанализированы факторы и точки роста компаний конкурентов. Наиболее успешные внедряются в бизнес модель.

Проработана воронка продаж, проанализированы и выделены наиболее эффективные каналы привлечения трафика.

Благодаря запуску собственного производства и снижению себестоимости появится возможность удержания клиента с помощью приемов Down sell.

Внедрение CRM-системы позволит улучшить контроль качества обработки входящего трафика и снизить риск кражи заявок.

Тратим на закупку материалов, аренду помещения, ФОТ и маркетинг.

ОТКУДА БУДУТ КЛИЕНТЫ ?

41%

заявок получаете через таргетированную рекламу в Instagram и Facebook

21%

социальная сеть одноклассники(социальный)

4%

проходящий

23%

РСЯ

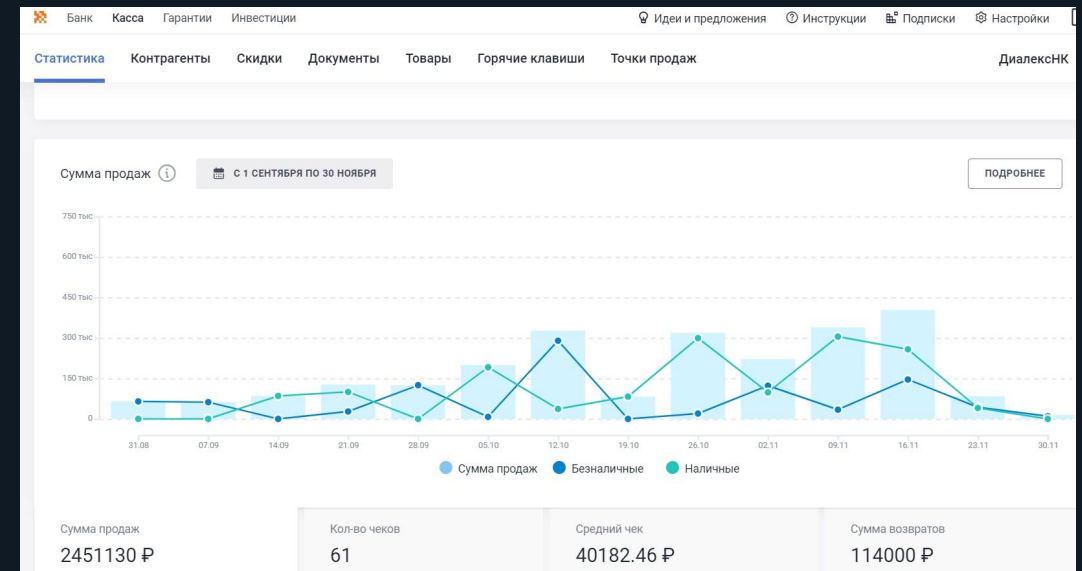
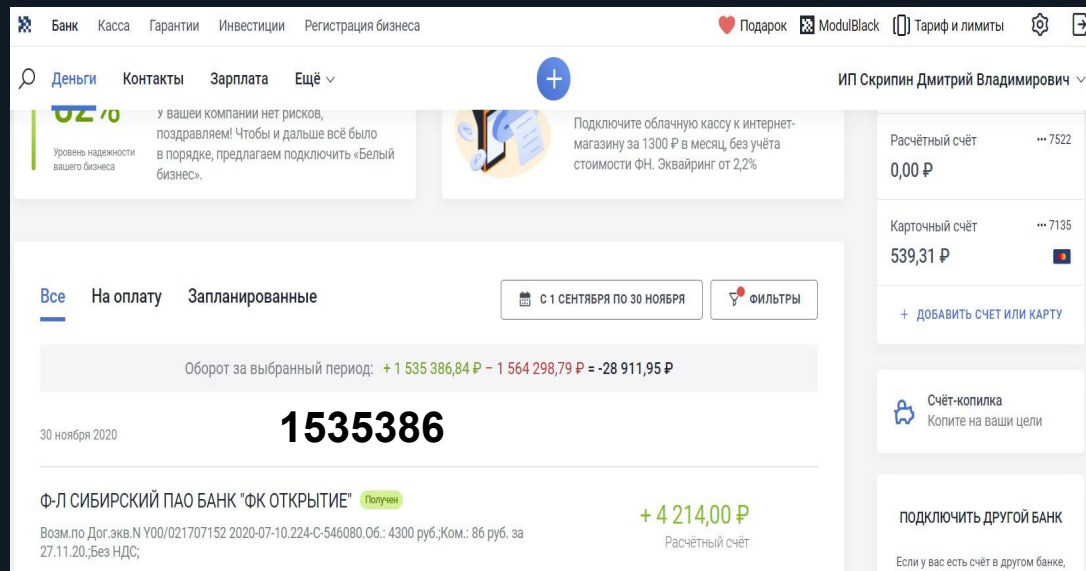
11%

Инстаграм социальный

ДЕЙСТВУЮЩИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Выписка по счету и оборотам по кассе ОФД за 3 м-ца.
P/C- 1 535 386 руб.

Касса- 2 451 130 руб.



МОИ КОНТАКТЫ

тел. **89511842739**

Inst. **dmitrij_skripin**

Tг. **@dialexnvkz_42**