

FoodInvest

Инвестиции с гарантированным доходом 30% годовых

ТОП-3

3

Товарное финансирование производителей
входящих в топ-3 онлайн ритейлеров
по производству и продаже чая и кофе

О КОМПАНИИ

Сырьевое - товарное обеспечение компаний на самом быстрорастущем и стабильном рынке по итогу 2020 года.

Рынок продажи кофе в России по оценке на 2020 год более 89 млрд рублей. Рост рынка онлайн торговли по итогам пандемии составил более 80%

Направления финансирования:



Сырьевое обеспечение производств (товарный лизинг), закупка и передача сырья для производства под отсрочку платежа



Покупка профессионального оборудования для передачи в аренду сетевым проектам



Сертификация, закупка и продажа расходных материалов (упаковка) для обеспечения производств



Сертификация, закупка и продажа оборудования показавших большой спрос на рынке FMCG (товары массового потребления) капсульные машины, чайники и тд.



Станислав Боков

Основатель и основной учредитель

Предложение инвестору

ИНВЕСТИЦИИ

от 1 млн. руб.

СРОК

от 1 года

ГАРАНТИИ

Обеспечение (залог) инвестиций с помощью имущества компании, а именно кофейным аппаратом, стоимость которого составляет 900 т. р.

ВЫПЛАТЫ

ежеквартальные

ДОХОД

30% годовых

УСЛОВИЯ ВЫХОДА

Выход из проекта возможен с уведомлением за 3 месяца



Расчет доходности инвестора



РАЗМЕР ИНВЕСТИЦИЙ	ГODOVOY ДOХОД	I КВАРТАЛ	II КВАРТАЛ	III КВАРТАЛ	IV КВАРТАЛ	ИТОГО ВЫПЛАТЫ ЗА ГОД, С УЧЕТОМ ВОЗВРАТА ТЕЛА ЗАЙМА:
1 000 000	30%	75 000	75 000	75 000	75 000	1 300 000
3 000 000	30%	225 000	225 000	225 000	225 000	3 900 000
5 000 000	30%	375 000	375 000	375 000	375 000	6 500 000

Формат взаимодействия



1

Ознакомление
с предложением



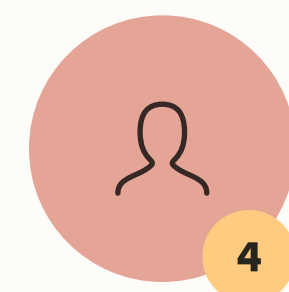
2

Изучение договора
и согласование
графика выплат



3

Подписание договора
и перечисление средств
на р/с компании



4

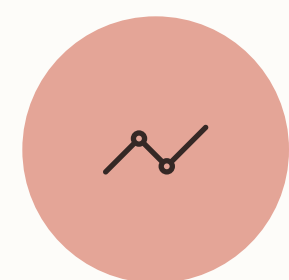
Ежеквартальное
получение выплат,
+ персональный
консультант



5

Продление договора
или выход из проекта
с возвратом полной
суммы инвестиции
и процентов по нему

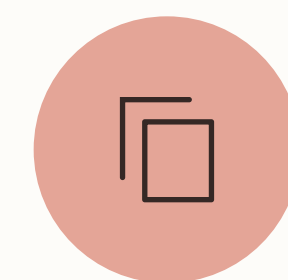
Гарантии



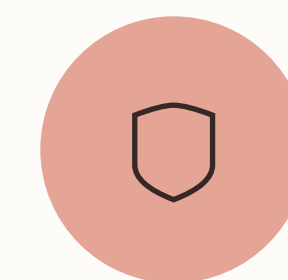
Фиксация
графика выплат



Обеспечение займа
оборудованием, находящимся
на балансе юридического лица

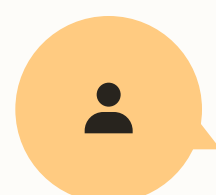


Грамотный
договор



Обязательное
страхование
оборудования

Вопрос-ответ



Почему не кредит в банке?



Привлечение частных инвестиций для бизнеса - это относительно новая перспективная тенденция в нашей стране. Банковский кредит - способ финансирования имеющий много недостатков.

1. Больше залоги - залог в 3и раза превышающий сумму займа.

2. Ограничения во времени и суммах - быстрое развитие подразумевает реактивные действия.

Для быстрого роста необходимы и быстрые решения, банковское финансирование лишено возможности целевого финансирования. Кредитные линии согласовываются долго и имеют сложную бюрократическую структуру. Есть заявка - нужны финансы для ее осуществления, банк не даёт возможности гибко увеличивать или уменьшать количество необходимых финансов.

3. Банковский кредит да, но после!

Считаем что этот инструмент сильно эффективен на поздних этапах, когда компания уже имеет потолок роста, тут понятна и сумма и залоги и возможное снижение процентной ставки по займу, что существенный плюс.



Вопрос-ответ



Откуда высокая доходность?



Целевое финансирование идёт на закупку товара или оборудование для последующей реализации или аренды (товарному лизингу). Например : 1 кг кофе в закупке составляет 350 рублей, а реализация 700-850 рублей, компания закладывает % инвестора в расчёте 3% на единицу товара. Себестоимость составляет 360,5 рублей. Срок реализации одной единицы в среднем 28 дней. Что же с арендой оборудования: на вложенные деньги компания покупает оборудование и передаёт в аренду. Так как бизнес лишён операционных издержек – получаем, что на вложенный 1 млн. руб. (1 Машина) компания получает 588 000 руб. арендных платежей – где 360 000 руб. (Выплата инвестору). Издержки на аренде оборудования минимальны.



Какие гарантии?



ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ НА СЛУЧАЙ КРАЖИ И ГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ,
налаженный канал сбыта через озон, вайлдберис, яндекс лавка и т.д / поручительство от физ. лица



FoodInvest

**Если у вас остались
вопросы, свяжитесь
с Вашим персональным
менеджером**

