

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИЯ МОДУЛЬНОГО ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА



КАМЧАТСКИЙ КРАЙ

ВИД НА АВАЧИНСКУЮ ГРУППУ ВУЛКАНОВ



# СУЩНОСТЬ И ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА



ЦЕЛЬ - ОРГАНИЗАЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ РЕНТАБЕЛЬНОГО И КОНКУРЕНТОСПОСОБНОГО ПРОДУКТА НА РЫНКЕ ОТЕЛЕЙ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩЕГО СОБОЙ УНИКАЛЬНЫЙ **МОДУЛЬНЫЙ ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС**, НЕ ИМЕЮЩИЙ АНАЛОГОВ ПО ПРЕДЛАГАЕМЫМ УСЛУГАМ НА РЫНКЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

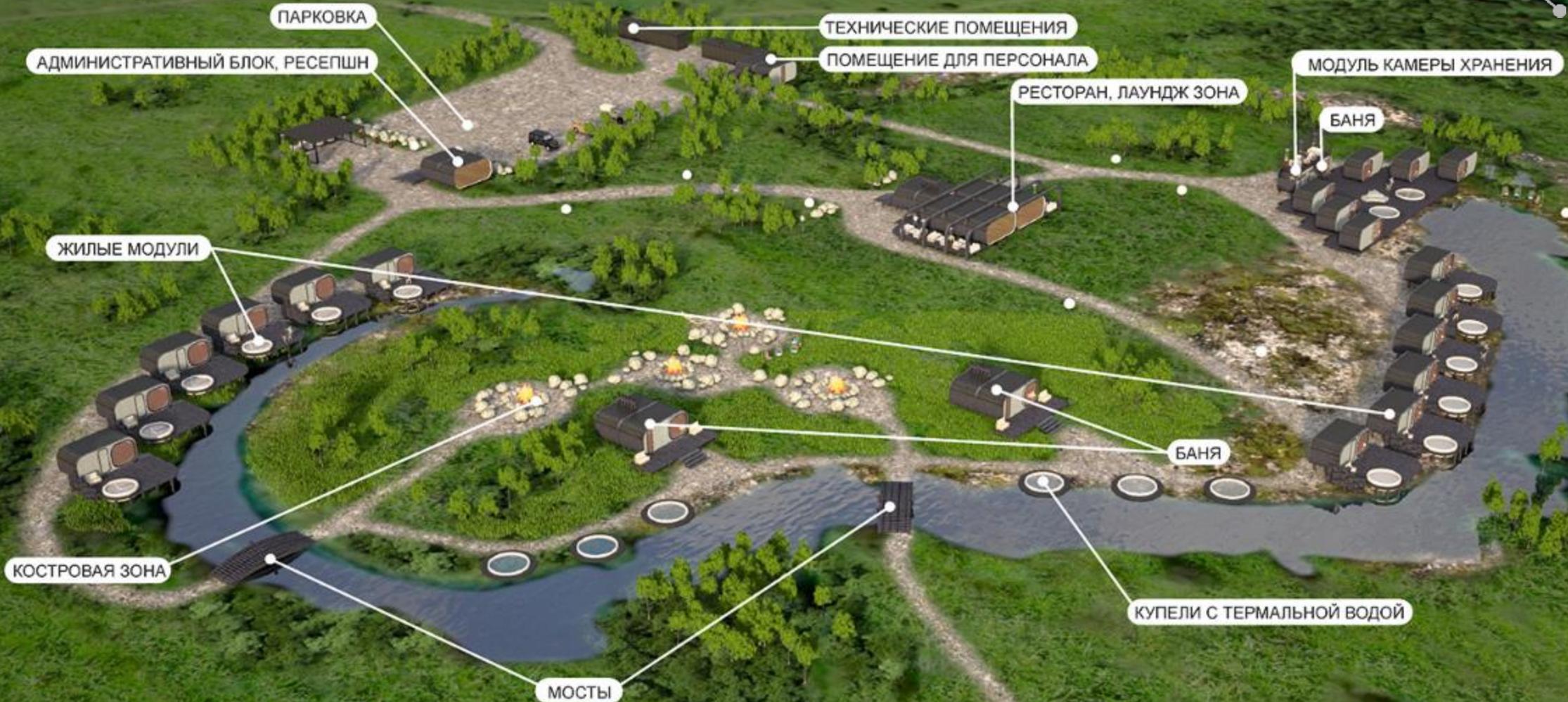
РАЗМЕЩЕНИЕ ГОСТЕЙ В СОВРЕМЕННЫХ, АВТОНОМНЫХ И КОМФОРТАБЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ МОДУЛЯХ, С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ОБУСТРОЕННОГО ПРОСТРАНСТВА, ДЛЯ ПОЛНОЦЕННОГО ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЯ В УЮТНОМ ТЕМАТИЧЕСКОМ КАФЕ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА АВАЧИНСКУЮ ГРУППУ ВУЛКАНОВ



## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- ТУРИСТИЧЕСКИЙ ТРАНСФЕР
- ПЕШЕХОДНЫЕ МАРШРУТЫ
- ПРОКАТ ЛЫЖНОГО СНОРЯЖЕНИЯ, КОНЬКОВ, ВЕЛОСИПЕДОВ
- ПРОКАТ СНЕГОХОДОВ, КВАДРОЦИКЛОВ И ПР.
- СПЛАВЫ ПО РЕКАМ КАМЧАТКИ
- ВОСХОЖДЕНИЯ НА ВУЛКАНЫ
- ПРОГУЛКИ СОБАЧИХ И ОЛЕНЬИХ УПРЯЖКАХ
- ЛИЦЕНЗИОННАЯ РЫБАЛКА
- ВЕРТОЛЕТНЫЕ И ДЖИП ТУРЫ

# СУЩНОСТЬ И ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА



УСТАНОВКА АВТОНОМНЫХ КОМФОРТАБЕЛЬНЫХ ЖИЛЫХ МОДУЛЕЙ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ.

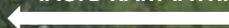
ПАРКОВКА ДЛЯ АВТОТРАНСПОРТА НА 30 СТОЯНОЧНЫХ МЕСТ

## МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ ОБЪЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА РАСПОЛАГАЕТСЯ В  
ЕЛИЗОВСКОМ РАЙОНЕ, НА ТЕРРИТОРИИ ТУРИСТСКО-  
РЕКРЕАЦИОННОГО КЛАСТЕРА «ЗЕЛЕНОВСКИЕ ОЗЕРКИ»



ДОРОГА В  
ЦЕНТРАЛЬНУЮ  
ЧАСТЬ КАМЧАТКИ



АВАЧИНСКАЯ ГРУППА ВУЛКАНОВ  
20 КМ

ГОРНОЛЫЖНАЯ БАЗА  
«МОРОЗНАЯ»

Г.ЕЛИЗОВО  
10 КМ

АЭРОПОРТ  
12 КМ

ДОРОГА В ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ



# МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА



## ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК:

- 41:05:0101041:2793У
- АДРЕС: КАМЧАТСКИЙ КРАЙ, ЕЛИЗОВСКИЙ Р-Н, ТРК «ЗЕЛЕНОВСКИЕ ОЗЕРКИ»
- ПЛОЩАДЬ: 20 000 М<sup>2</sup>
- КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ: ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ
- ПРАВООБЛАДАНИЕ: АРЕНДА

р. ПИНАЧЕВСКАЯ

# ЦЕЛЕВАЯ ГРУППА ПОЛУЧАТЕЛЕЙ УСЛУГ В РАМКАХ ПРОЕКТА



РОССИЙСКИЕ И ИНОСТРАННЫЕ ТУРИСТЫ, ПРИБЫВАЮЩИЕ В КАМЧАТСКИЙ КРАЙ САМОСТОЯТЕЛЬНО И В СОСТАВЕ ОРГАНИЗОВАННЫХ ГРУПП, А ТАКЖЕ ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩЕЕ НАСЕЛЕНИЕ КАМЧАТСКОГО КРАЯ



## КОРПОРАТИВНЫЙ СЕГМЕНТ

ГОСТИ, ПРИЕЗЖАЮЩИЕ С РАБОЧЕЙ ЦЕЛЬЮ

- БИЗНЕС-ТУРИСТЫ
- ТУРИСТЫ, ПРИЕЗЖАЮЩИЕ НА ВЫСТУПЛЕНИЯ/СОРЕВНОВАНИЯ

## ТУРИСТИЧЕСКИЙ СЕГМЕНТ

ГОСТИ, ПРИЕЗЖАЮЩИЕ В ОТЕЛЬ ЧЕРЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, В Т. Ч. ГРУППОВЫЕ ЗАЕЗДЫ

## ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ СЕГМЕНТ

ГОСТИ, ПРИЕЗЖАЮЩИЕ С ЛИЧНОЙ ЦЕЛЬЮ

- КУЛЬТУРНО-ПОЗНАВАТЕЛЬНЫЙ ТУРИЗМ
- ИНЫЕ ЛИЧНЫЕ ЦЕЛИ

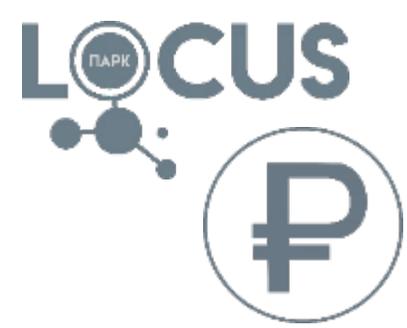
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА – **1,5** ГОДА



**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ФАЗА** (ОТ НАЧАЛА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА ДО НАЧАЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ) – **0,5** ГОДА

**ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ ФАЗА** (ОТ НАЧАЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ ДО ВЫХОДА НА ПОЛНУЮ ПРОЕКТНУЮ МОЩНОСТЬ) – **1** ГОД

# ИНВЕСТИЦИИ



ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСИРОВАНИИ (НА ПЕРИОД ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТАДИИ): **93,675** МЛН. РУБ.

ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ ОБЪЕМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ (НА ПЕРИОД ИНВЕСТИЦИОННОЙ СТАДИИ): **93,254** МЛН. РУБ.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА БУДЕТ СПОСОБСТВОВАТЬ ДОСТИЖЕНИЮ НЕСКОЛЬКИХ ЦЕЛЕЙ, ОБОЗНАЧЕННЫХ В СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА В КАМЧАТСКОМ КРАЕ НА ПЕРИОД ДО 2025 ГОДА:

- РАЗВИТИЕ ТУРИЗМА КАК ЭФФЕКТИВНОГО СЕКТОРА ЭКОНОМИКИ И ПРИОРИТЕТНОГО НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАМЧАТСКОГО КРАЯ В ДОЛГОСРОЧНОЙ ПЕРСПЕКТИВЕ
- СОЗДАНИЕ СОВРЕМЕННОГО КОНКУРЕНТОСПОСОБНОГО КАПСУЛЬНОГО ОТЕЛЯ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕГО, С ОДНОЙ СТОРОНЫ, ШИРОКИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ УДОВЛЕТВОРЕНИЯ ПОТРЕБНОСТЕЙ НАСЕЛЕНИЯ КРАЯ, РОССИЙСКИХ И ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН В ТУРИСТСКИХ УСЛУГАХ, А С ДРУГОЙ СТОРОНЫ, ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ НАЛОГОВЫХ ПОСТУПЛЕНИЙ В БЮДЖЕТ, ПРИТОКА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, УВЕЛИЧЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА РАБОЧИХ МЕСТ, СОХРАНЕНИЕ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННОГО И КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА КАМЧАТСКОГО КРАЯ
- ФОРМИРОВАНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА, УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМ, ВКЛЮЧАЯ ЛОГИСТИКУ ТУРПОТОКОВ, НАХОДИТСЯ В КАМЧАТСКОМ КРАЕ
- СТАБИЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ ДОЛИ ТУРИСТСКОЙ ОТРАСЛИ В СТРУКТУРЕ ВРП, КОТОРЫЙ БУДЕТ ОБЕСПЕЧИВАТЬСЯ ЗА СЧЕТ БЛАГОПОЛУЧНОГО И УСТОЙЧИВОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОТЕЛЯ

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА ТАКЖЕ ПРЕДПОЛАГАЕТ СОЗДАНИЕ **12** НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В СФЕРЕ ТУРИЗМА КАМЧАТСКОГО КРАЯ.

# ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ТУРИСТИЧЕСКИХ УСЛУГ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

LOCUS



- ГОРНОЛЫЖНЫЙ ТУРИЗМ
- СНЕГОХОДНЫЙ ТУРИЗМ ЗИМОЙ И ТУРЫ НА ДЖИПАХ И КВАДРОЦИКЛАХ ЛЕТОМ
- СКИ-АЛЬПИНИЗМ
- КЛАССИЧЕСКИЙ АЛЬПИНИЗМ И ПРИКЛЮЧЕНЧЕСКИЙ ТУРИЗМ
- РАФТИНГ
- ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ
- ОХОТНИЧЬИ ТУРЫ
- СПОРТИВНОЕ ЛЮБИТЕЛЬСКОЕ РЫБОЛОВСТВО
- ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ
- БАЛЬНЕОЛОГИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ
- КРУИЗНЫЙ ТУРИЗМ
- ПЕШЕХОДНЫЙ ТУРИЗМ
- ПОЗНАВАТЕЛЬНЫЙ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТУРИЗМ
- ОРНИТОЛОГИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ
- КОННЫЙ ТУРИЗМ
- ПАРУСНЫЙ, ВОДОМОТОРНЫЙ ТУРИЗМ, ПОДВОДНОЕ ПЛАВАНИЕ
- ПОЕЗДКИ НА СОБАЧЬИХ УПРЯЖКАХ
- СОБЫТИЙНЫЙ ТУРИЗМ
- ПАРАПЛАНЕРИЗМ



## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ (S)

- НАЛИЧИЕ БОГАТЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ТУРИСТКИХ РЕСУРСОВ;
- НАЛИЧИЕ СВОБОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ, ПОДХОДЯЩЕЙ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ;
- УВЕЛИЧЕНИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТОКА ЗА СЧЕТ РАЗВИТИЯ ВЪЕЗДНОГО И ВНУТРЕННЕГО ТУРИЗМА;
- РАСПРОСТРАНЕНИЕ БЕЗВИЗОВОГО РЕЖИМА НА ТЕРРИТОРИЮ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И, В ПЛАНАХ, НА ТЕРРИТОРИЮ ЕЛИЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.

## ВОЗМОЖНОСТИ (O)

- СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РАМКАХ ИСПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОЗДАНИЮ ТОСЭР;
- НАЛИЧИЕ СФОРМИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫХ КЛАСТЕРАХ ТОСЭР И ВОЗМОЖНОСТЬ ИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ;
- ПЕРСПЕКТИВА СОЗДАНИЯ МЕЖДУНАРОДНОГО ТЕРМИНАЛА АЭРОПОРТА В ГОРОДЕ ЕЛИЗОВО;
- НАЧАЛО РАБОТЫ МОРСКОГО ВОКЗАЛА.

## ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СИЛЬНЫХ СТОРОН ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ВОЗМОЖНОСТЕЙ (SO)

- ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ И ПРОДВИЖЕНИЕ В ЗАРУБЕЖНЫХ СТРАНАХ КАМЧАТКИ КАК УНИКАЛЬНОГО МЕСТА ДЛЯ ПОСЕЩЕНИЯ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЕЗВИЗОВОГО РЕЖИМА;
- ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ НА ОБЕСПЕЧЕННЫЕ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ПЛОЩАДКИ, СОЗДАННЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В ТУРИСТИЧЕСКОЙ ОТРАСЛИ.

## ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СИЛЬНЫХ СТОРОН ДЛЯ МИНИМИЗАЦИИ УГРОЗ (ST)

- УПРОЩЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ЗА СЧЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ БЕЗВИЗОВОГО РЕЖИМА;
- ПРИ УМЕНЬШЕНИИ РАСХОДОВ НА ПАССАЖИРСКИЕ ПЕРЕВОЗКИ И АЛЬТЕРНАТИВУ В ВИДЕ ДОСТАВКИ ПАССАЖИРОВ МОРСКИМ ТРАНСПОРТОМ, А ТАКЖЕ ВВЕДЕНИЕМ ТУРОВ ДЛЯ РОССИЙСКИХ ТУРИСТОВ КЛАССА «ЭКОНОМ», ВОЗМОЖНА МИНИМИЗАЦИЯ РИСКА ПО СОКРАЩЕНИЮ СПРОСА НА ТУРИСТСКИЕ УСЛУГИ В СВЯЗИ СО СНИЖЕНИЕМ ДОХОДОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ;
- ПРИВЛЕЧЕНИЕ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПОЗВОЛИТ ПОПОЛНЯТЬ ДОХОДНУЮ ЧАСТЬ БЮДЖЕТА ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО НАПРАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ РАСХОДОВ НА СОЗДАНИЕ НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК, ОБЕСПЕЧЕННЫХ ИНФРАСТРУКТУРОЙ.

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ (W)

- НИЗКОЕ РАЗВИТИЕ ТУРИСТСКОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
- ВЫСОКАЯ СТОИМОСТЬ АВИАПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗОК И НИЗКИЙ УРОВЕНЬ ОРГАНИЗАЦИИ МОРСКОГО ПАССАЖИРСКОГО СООБЩЕНИЯ;
- НИЗКАЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТОРОВ В СВЯЗИ С БОЛЬШИМ ОБЪЕМОМ ИНВЕСТИЦИЙ И ДЛИТЕЛЬНЫМ ПЕРИОДОМ ОКУПАЕМОСТИ ПРОЕКТОВ;
- ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ ВЛИЯНИЕ РЕКРЕАЦИОННОЙ СОСТАВЛЯЮЩЕЙ НА ВОЗМОЖНОСТЬ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ НА БОЛЬШЕЙ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ;
- СЛОЖНАЯ СИСТЕМА ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И НЕДОСТАТОЧНОЕ КОЛИЧЕСТВО ОБУСТРОЕННЫХ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ПУНКТОВ ПРОПУСКА.

## УГРОЗЫ (T)

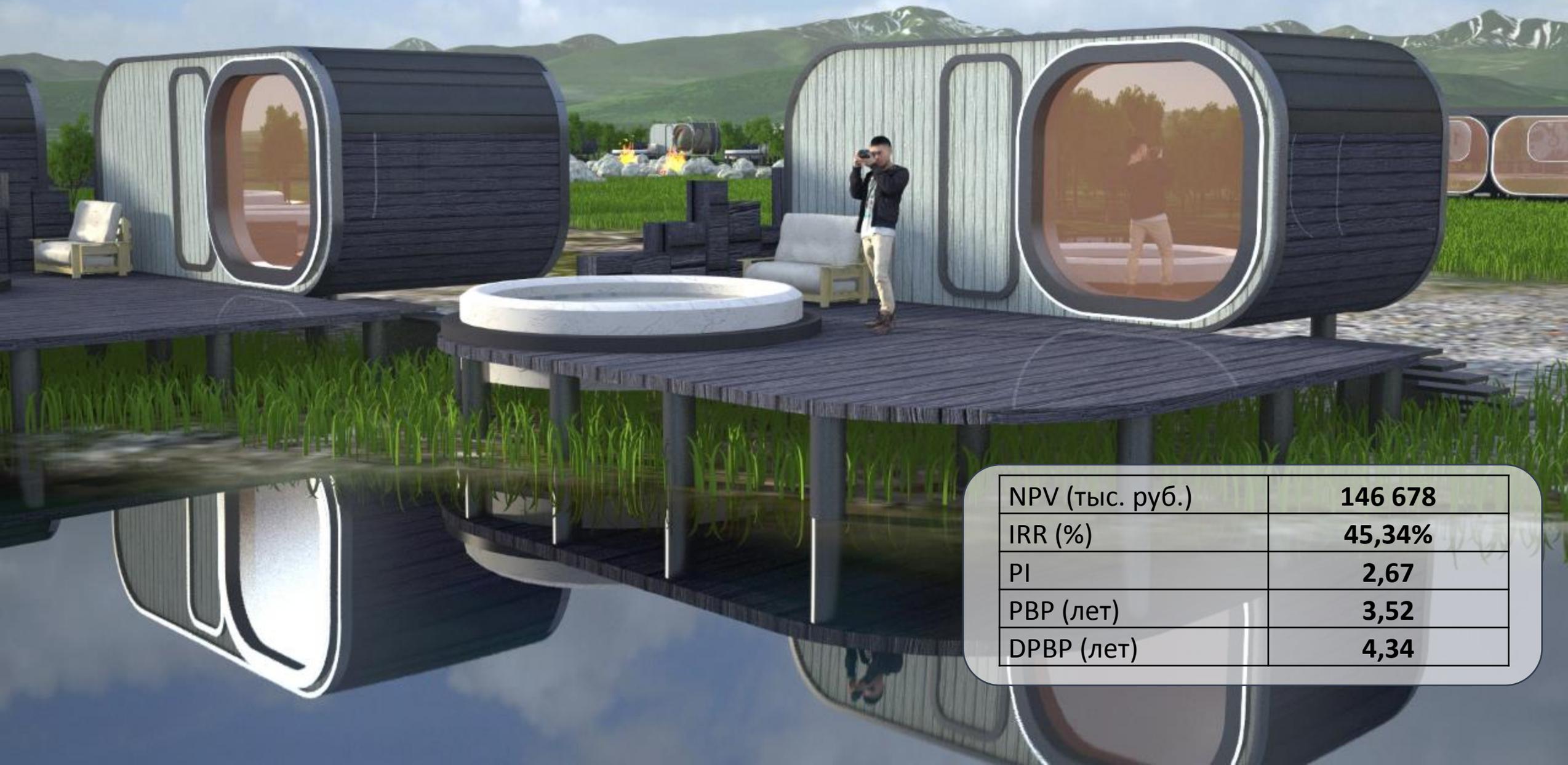
- СНИЖЕНИЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ В ТУРАХ НА КАМЧАТКУ В СВЯЗИ СО СЛОЖНОЙ ГЕОПОЛИТИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКОЙ;
- СНИЖЕНИЕ ДОХОДОВ ТУРИСТОВ, ЧТО ПОВЛЕЧЕТ СНИЖЕНИЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ В ПОСЕЩЕНИИ КАМЧАТКИ (ОСОБЕННО АКТУАЛЬНО ДЛЯ ВНУТРЕННЕГО ТУРИЗМА);
- ИЗМЕНЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ПРЕДПОЧТЕНИЙ И СНИЖЕНИЕ ПОПУЛЯРНОСТИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО, ГОРНОЛЫЖНОГО ТУРИЗМА, ОХОТЫ И РЫБАЛКИ;
- ДЕФИЦИТ СРЕДСТВ ДЛЯ СОЗДАНИЯ ТУРИСТСКОЙ И КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
- ЗАКРЫТИЕ ТУРИСТИЧЕСКИХ МАРШРУТОВ В СВЯЗИ С УХУДШЕНИЕМ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ НА ОПРЕДЕЛЕННЫХ ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ.

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ, СОЗДАЮЩИЕ ПРЕПЯТСТВИЯ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ВОЗМОЖНОСТЕЙ (WO)

- ОТСУТСТВИЕ ПУНКТА ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В МЕЖДУНАРОДНОМ ТЕРМИНАЛЕ АЭРОПОРТА И В МОРСКОМ ВОКЗАЛЕ, КАК СЛЕДСТВИЕ СНИЖЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ИНОСТРАННЫХ ТУРИСТОВ;
- ОТСУТСТВИЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТОРОВ В ПЛОЩАДКАХ, СОЗДАННЫХ И ОБЕСПЕЧЕННЫХ ИНФРАСТРУКТУРОЙ В РАМКАХ СОЗДАНИЯ ТОСЭР;
- СОКРАЩЕНИЕ ВИДОВ ТУРИСТИЧЕСКИХ УСЛУГ, ОГРАНИЧЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ТУРИЗМА, ЛЮБИТЕЛЬСКОГО И СПОРТИВНОГО РЫБОЛОВСТВА И ОХОТНИЧЬЕГО ТУРИЗМА НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕСНОГО ФОНДА.

## ПРЕОДОЛЕНИЕ УГРОЗ ДЛЯ ЛИКВИДАЦИИ СЛАБЫХ СТОРОН (WT)

- СНИЖЕНИЕ СТОИМОСТИ АВИАПЕРЕЛЕТА НА КАМЧАТКУ И СОЗДАНИЕ ПОЛНОЦЕННОГО МЕЖДУНАРОДНОГО ТЕРМИНАЛА И ПУНКТОВ ПРОПУСКА ЧЕРЕЗ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ГРАНИЦУ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ;
- ПРОВЕДЕНИЕ МАРКЕТИНГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, НАЦЕЛЕННЫХ НА ПРОДВИЖЕНИЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО, ГОРНОЛЫЖНОГО ТУРИЗМА, ОХОТЫ И РЫБАЛКИ НА КАМЧАТКЕ;
- РАЗРАБОТКА НОВЫХ ТУРИСТИЧЕСКИХ МАРШРУТОВ С УЧЕТОМ ПРЕДПОЧТЕНИЙ ТУРИСТОВ.
- ПРОВЕДЕНИЕ ПОСТОЯННОГО МОНИТОРИНГА ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В МЕСТАХ СКОПЛЕНИЯ ТУРИСТОВ, СВОЕВРЕМЕННОЕ РЕАГИРОВАНИЕ НА УХУДШЕНИЕ ОБСТАНОВКИ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ АЛЬТЕРНАТИВНЫХ МЕСТ ТУРИСТСКОГО ПОКАЗА.



NPV (тыс. руб.)	<b>146 678</b>
IRR (%)	<b>45,34%</b>
PI	<b>2,67</b>
PBP (лет)	<b>3,52</b>
DPBP (лет)	<b>4,34</b>

**КОНТАКТЫ: +7(909)892-09-55**  
**kat-ecozone@inbox.ru**  
**Сергей Пак**

