




портал
СтройкаНаша

Инвестиционный проект

<https://stroykanasha.ru/>



**Строительная ниша IT все еще пустует.
Будь первым!
Инвестируй в уникальный портал,
который дает возможность строить
удаленно.**

Руководитель проекта

Меня зовут Стадников Сергей

Я закончил Белгородский государственный технологический университет имени Шухова по специальности «Теплогазоснабжение и вентиляция». После окончания вуза начал заниматься строительством.

Во время работы понял, что в строительном процессе отсутствует порядок и четкие правила взаимодействия между заказчиком и исполнителем. Специалисты, - строители, дизайнеры, продавцы материалов, - разрознены. Я успел поработать в разных регионах нашей страны, в том числе в самых крупных городах, и понял, что эта проблема имеет общероссийский характер.

Множество существующих площадок имеют свои правила и особенности. И ни на одной нет всего, что необходимо.

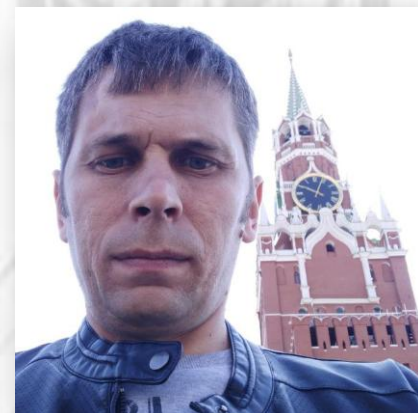
Сориентироваться и собрать все воедино очень сложно, особенно человеку, который

никогда до этого со строительством не сталкивался. Возникают сложности и у тех, кто предлагает свои услуги.

После анализа строительных ресурсов, заметил, что профильные сайты по строительству скудны в инструментарии и практически не развиваются, в сравнении, к примеру с IT-рынком электроники.

Но в сегмент необходимо вкладываться, чтобы написать качественные интернет-ресурсы с высоким функционалом, удобные для целевой аудитории.

Так возникла идея создать интернет-площадку, где можно разом удовлетворить все потребности и заказчиков, и исполнителей.



Почему Стройканаша?

«Начали строить хай-тек, а получилось хай так!»

Это даже не анекдот, а нормальная ситуация в нынешней строительной сфере.

И правда: человек решает строиться и вопросы начинают сыпаться один за другим:

- Где взять проект?
- Где выгодно купить стройматериал?
- Как организовать доставку материалов?
- Где найти строителей-специалистов на каждый этап?
- Как сделать так, чтобы заказ был выполнен качественно и в срок?
- Сколько стоят на рынке те или иные виды работ?
- На чем можно сэкономить?
- Где взять дизайнера интерьера?
- Как контролировать стройку и при этом заниматься своими делами?
- Что делать, если возник конфликт с исполнителем?

Прежде всего нужно понять, что стройка – это серьезный многоступенчатый процесс, и им нужно управлять!

Теперь все эти вопросы можно решить на одной интернет-площадке даже не выходя из дома!

Строительный портал «Стройканаша» дает вам четкие правила, как осуществить стройку быстро, качественно и безопасно, при этом без отрыва от вашей жизни.



О проекте

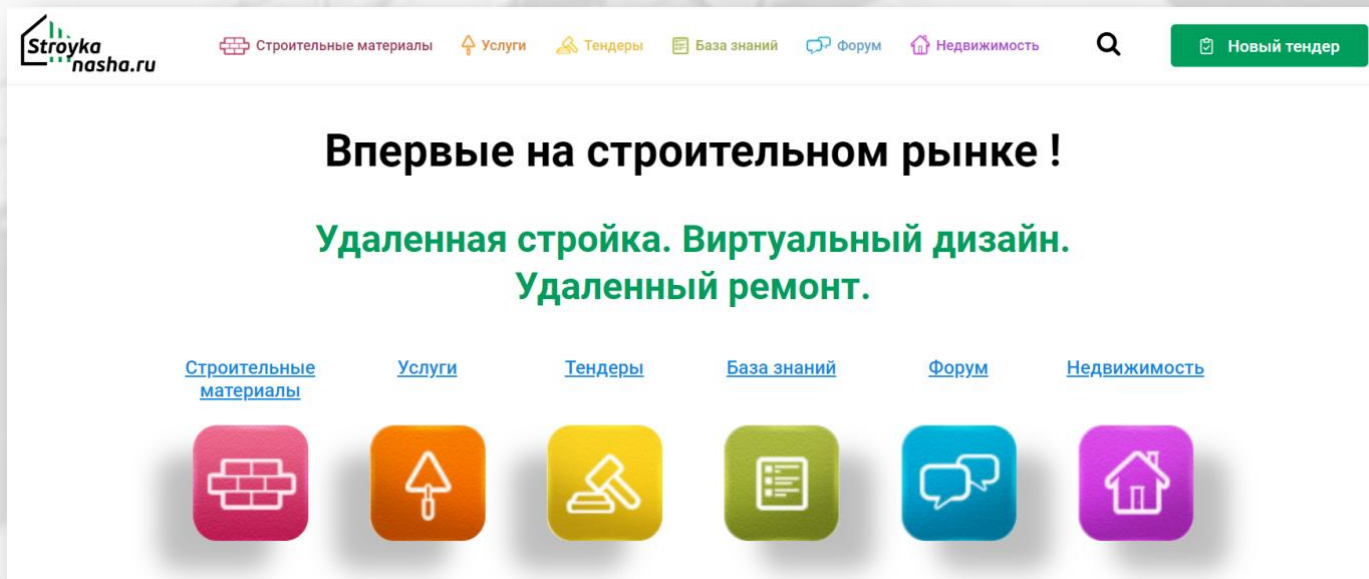
Компания «Стройканаша» помогает осуществлять удаленное строительство и ремонт на всех уровнях

Мы предоставляем интернет-площадку для заказчиков и исполнителей, продавцов и дизайнеров в сфере строительства.

Заказ, отчетность, контроль и безопасный взаиморасчет онлайн, - все собрано на одном ресурсе.

Мы даем четкие правила, которые устроят как заказчика, так и исполнителя. Благодаря им процесс сотрудничества станет безопасным и эффективным.

Интернет-портал уникален и аналогов ему в мире в текущий момент не существует!

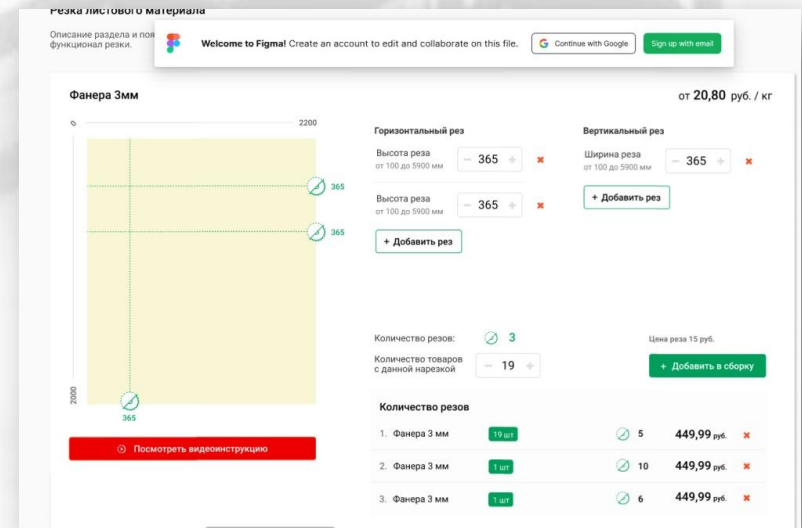


Как это работает

Итак, вы решили строить дом

- Стройка по старинке с бесконечными обзвонами и рекомендациями друзей осталась в прошлом.
- Теперь заказчик делает видео и фото объекта и оформляет задачу на портале. Никаких поездок с очередным бригадиром на объект!
- Исполнителя выбираем по поступившим предложениям. Никаких обзвонив с одними и теми же вопросами! Пока заказчик не выберет исполнителя, его телефон никому не виден.
- Предварительно изучаем смету, чтобы понять, за что хотят взять деньги. Прямо на портале можно обсудить варианты оплаты, сроки и график работы.
- Заказчик может сразу договориться с исполнителем о закупке материалов.
- За материалами ехать не придется: в нашем интернет-магазине вы быстро найдете все, что вам нужно, от гвоздей до блоков. Система подберет сопутствующие товары, а электронная логистика подберет машину для доставки в вашем регионе. А если надо, то и грузчиков.

А если материал нужно нарезать? Сделайте заказ не выходя из дома. Режем как по метражу, так и по площади. При этом вы платите только за то, что отрезали, а не завесь кусок.



Попадая на портал, вы получаете комплексный сервис как в самых удобных онлайн-магазинах. Зашли - выбрали - оплатили - получили!

Как это работает

Когда определились с исполнителями, можно приступать к стройке.

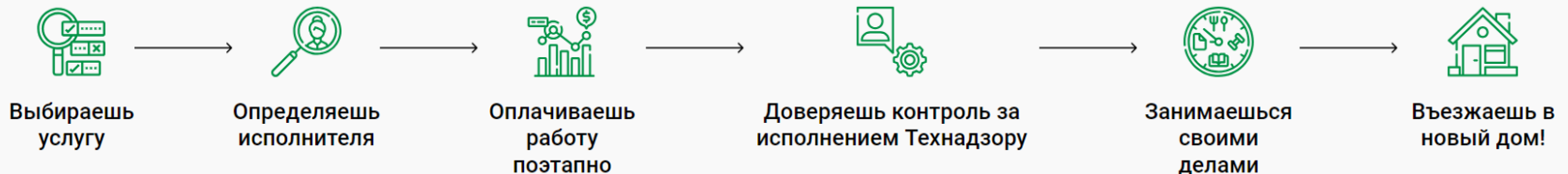
Но заказчик не должен контролировать стройку. Он должен получить качественную услугу и оплатить ее. Вы же не вникаете в процесс, когда вам шьют пиджак? Вот и здесь то же самое.

Вам не придется ездить на объект. Исполнители посылают вам фото- и видео-отчеты, Технадзор контролирует процесс и решает спорные вопросы, интернет-магазин доставляет материалы.

Работа на портале организована так, чтобы каждый спокойно занимался своим делом.

Деньги за услуги проводятся онлайн при помощи Безопасной сделки. Вы заранее заводите деньги на промежуточный счет, чтобы исполнитель был уверен, что его не обманут. Но деньги отправятся работнику только после того, как работа будет принята.

Как работает удалённое строительство?



Познакомимся с основными разделами

Четыре основных раздела на сайте, благодаря которым осуществляется вся работа.

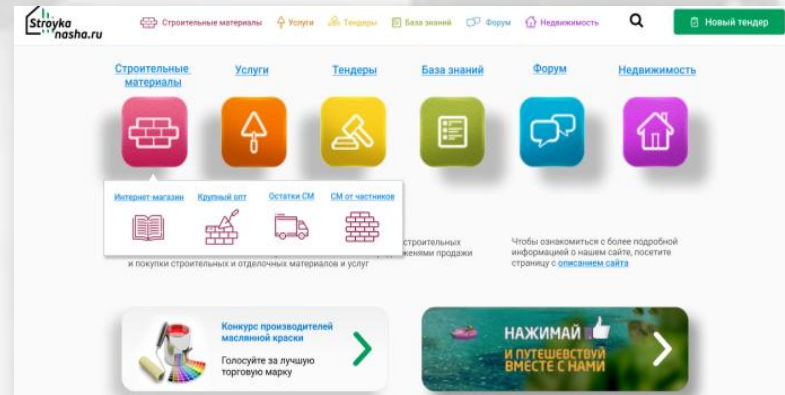
Строительные материалы

Интернет-магазин поможет быстро снабдить объект всем необходимым строительным материалом от гвоздя до блоков без лишних хлопот.

Крупный опт дает возможность заказывать товар большими партиями, если вам нужен материал напрямую от заводов.

Если у вас остался строительный материал, то вместо того, чтобы его выбросить, лучше **продать у нас на портале**.

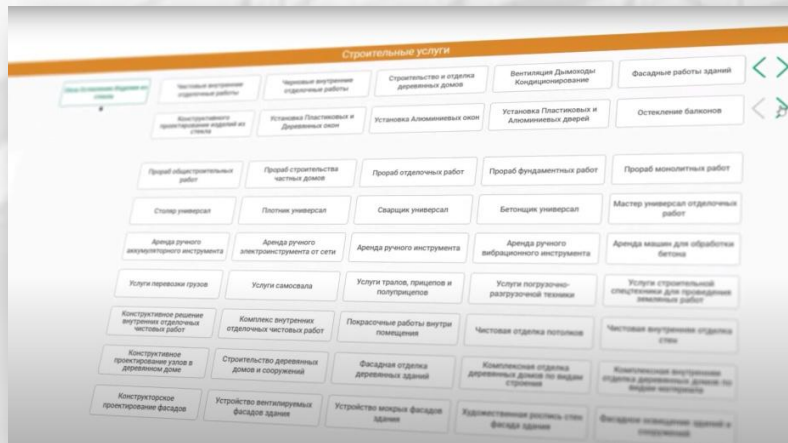
Не нашли необходимый материал в интернет-магазине? Обратитесь к **частным производителям** своего региона.



Познакомимся с основными разделами

Услуги

Найдите квалифицированных специалистов, которые помогут решить любой вопрос в сфере строительства: придумать проект, создать дизайн, построить и отремонтировать, а также безопасно организовать весь правовой аспект сделок, связанных со строительным процессом.



Стройка начинается с проекта. Найдите дом своей мечты у наших специалистов-проектировщиков.

Вы уже знаете, какой дом вы хотите? **Дизайнеры** онлайн со всего мира воплотят в жизнь самые смелые пожелания. Найдите того, чье видение совпадает с вашим. Пролистайте слайд-шоу работ и выберите подходящий стиль.

Если есть видение будущего дома, то пора искать **строителей**. Специалисты самого разного профиля рассчитают смету на каждый этап работ и качественно выполнят заказ. Выбирайте того, кто предложит самые выгодные условия.

Безопасность – основа любой деятельности. Наш **юристы** могу проконсультировать вас перед каждой сделкой, а также защитить ваши интересы, если в процессе стройки возникнет конфликт.

Познакомимся с основными разделами

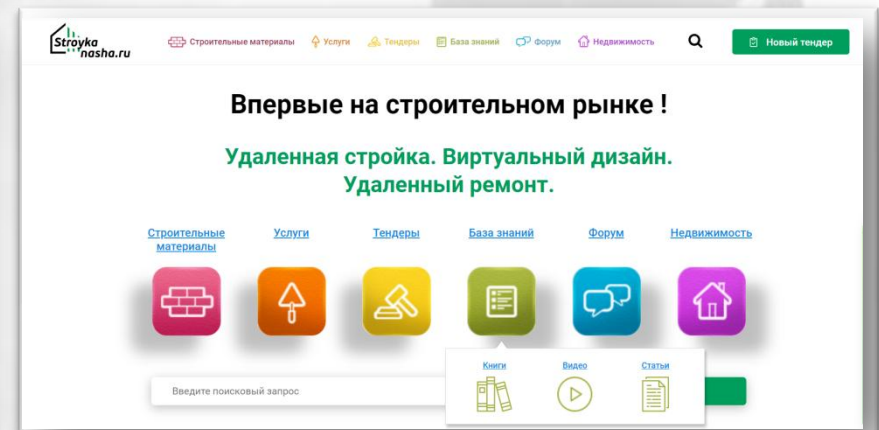
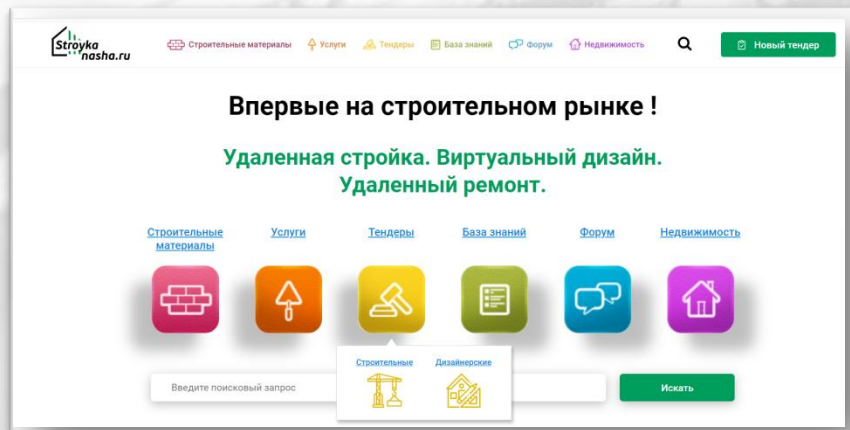
Тендеры

Сервис для поиска квалифицированных специалистов в сфере дизайна, строительства и ремонта по разумной цене. Вы сами выберете наилучшее предложение из поступивших. Выбирайте по отзывам, портфолио и, конечно, цене.

База знаний

Создана для того, чтобы вы в любой момент могли найти нужную информацию в удобном формате (книги, статьи, видеоролики).

Мы размещаем проверенную временем и специалистами информацию. Здесь вы найдете то, что действительно работает!



Уникальный функционал сайта

- На сайте предлагается огромное количество видов работ: дизайн, стройка, ремонт, обслуживание, комплексные или узконаправленные работы.

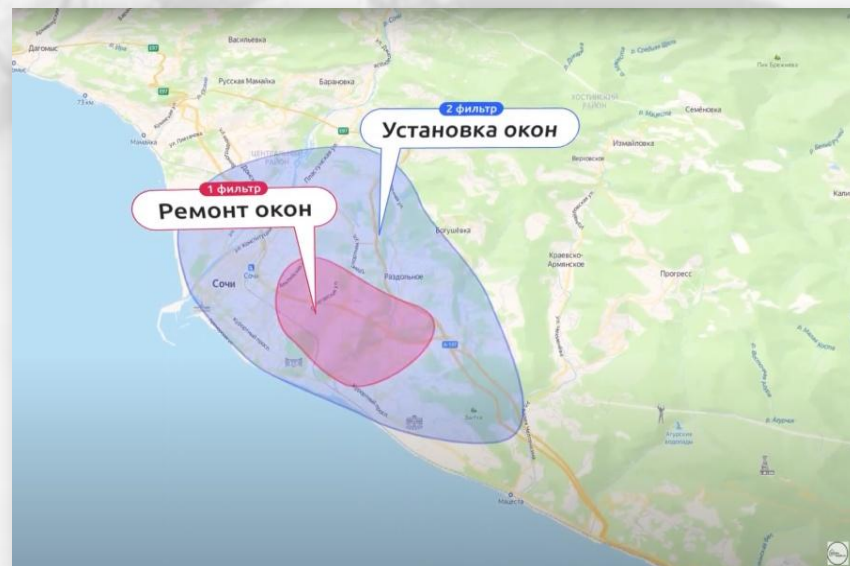
Исполнитель может настроить свой профиль так, чтобы получать заказы только по конкретным видам работ и только в конкретном районе. Например, специалист хочет чинить розетки в районе своего метро, а заказы на проектирование проводки он хотел бы брать по всему городу.

Даже простых мастеров интересует такая удобная возможность.

- В свою очередь заказчик может найти на портале узкого специалиста с высокой квалификацией в конкретном виде работ. Вы сможете быстро найти мастера, который поменяет лампочку в вашем поселке или специалиста, который сделает проект вентиляции для дома.

Ему не придется ехать к вам издалека, а вам не придется за это переплачивать.

Таким образом, заказчик получает качественно выполненную задачу, а исполнитель – высокую оценку его труда и, как следствие, приток новых клиентов.



Уникальный функционал сайта

- Вся жизнь – обман. И многие пытаются заработать на обмане. Но только не на портале Стройканаша!

У нас предусмотрена Безопасная сделка. Механизм ее заключается в том, что заказчик до начала работ заводит на промежуточный счет сумму в счет оплаты услуг. Но исполнитель может ее получить только при подтверждении выполнения. При этом он с самого начала уверен в платежеспособности заказчика.

Таким образом заказчик контролирует каждый этап без личного присутствия, оплачивая уже выполненную работу.

Этот механизм исключает возможность обмана с любой из сторон, а также задержки и проволочки, связанные с ожиданием оплаты.

- На портале можно сформировать смету, разбитую на этапы по видам работ. Каждый из этапов может быть оплачен отдельно, в том числе при помощи Безопасной сделки.

- На портале имеется **бесплатный** Технадзор, услуги которого можно подключить при строительстве или ремонте объекта. Технадзор контролирует качество выполняемых работ. **Такой услуги нет больше ни на одной площадке.**

Технадзор следит за качеством выполненных работ

Портал контролирует весь процесс, от проекта до уборки строительного мусора.

Задай свой вопрос технадзору на форуме



Уникальный функционал сайта

- При личной встрече заказчика и исполнителя часто возникают моменты, когда специалист не может озвучить желаемую стоимость, а заказчик вынужден соглашаться на невыгодное предложение.

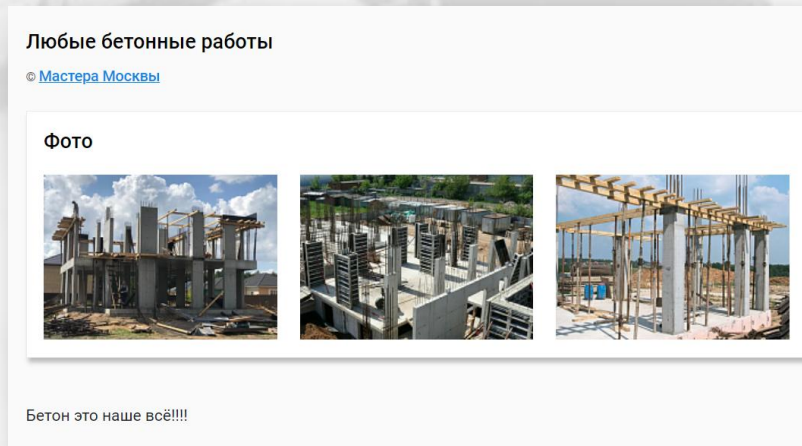
На портале ни на одну сторону не оказывается психологическое давление. Исполнитель может спокойно изучить все документы, фото- и видеоматериалы, прежде чем сформировать свое предложение.

Заказчик, в свою очередь, спокойно выбирает специалиста среди присланных предложений.

- Весь процесс строительства можно контролировать на портале: загружать и отслеживать фото и видео о ходе работ, ставить на паузу, закрывать этапы работ. Стройка ведется удаленно!

- Рейтинговая система удаляет из цепочки Заказчик-Исполнитель посредника, что по достоинству оценят обе стороны. Модератор не требуется. Система продумана так, что посредники просто не смогут остаться в пределах видимости заказчиков.

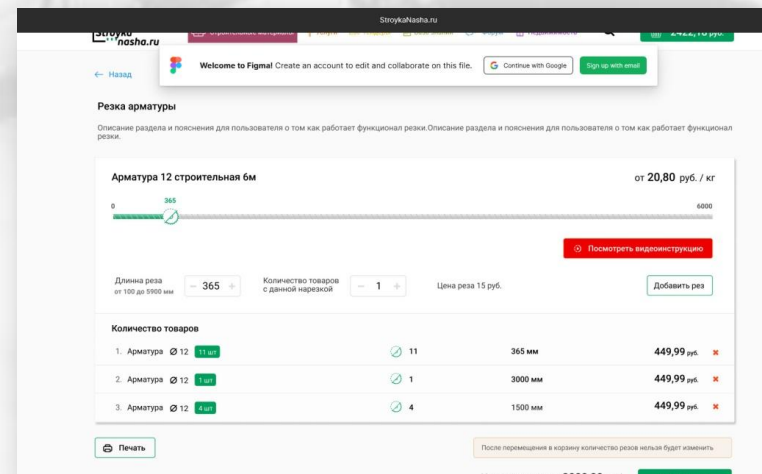
- Исполнитель может сделать полноценное портфолио по каждому виду работ.



- Можно оставлять полноценные фото- и видеозаписи по каждому виду работ.

Интернет-магазин и его ВОЗМОЖНОСТИ

- Возможность покупать стройматериалы на 40% быстрее, чем у конкурентов за счет тщательно проработанной навигации. Купить можно любое количество товара: оптом и в розницу, даже один болт, если потребуется.
- Доставка строительного материала при покупке рассчитывается сразу автоматически: система подберет местного водителя с подходящей по габаритам машиной. Никаких переплат за доставку кружным путем! А заказчик сможет отслеживать движение груза онлайн.
- Только у нас плата производится одним чеком: товар, нарезка, доставка. Максимальная прозрачность в платежах.
- Можно заказать нарезку строительного материала. Заказ выполняется онлайн. Нарезать можно все: арматуру, провода, подоконники, стекло, фанеру. Оплата идет не за лист материала, а только за то, что вы купили. При этом не надо ломать голову, что делать с остатками.



Услуги нарезки нет ни на одной другой площадке. Проверьте!

Особенности рекламы на портале

Чтобы выйти в интернет со своей рекламой, нужно иметь немалый бюджет. Не каждая компания, а тем более частные лица, могут позволить себе дать рекламу своих товаров и услуг в интернете.

Любая площадка, а тем более поисковики предлагают рекламу, начиная от 15 000 рублей, при этом гарантии, что рекламу увидит целевая аудитория, не слишком велики.

А представьте себе, что ваша реклама показывается только тем, кто ищет именно ваши товары или услуги, да еще всего за 2000 рублей в месяц!

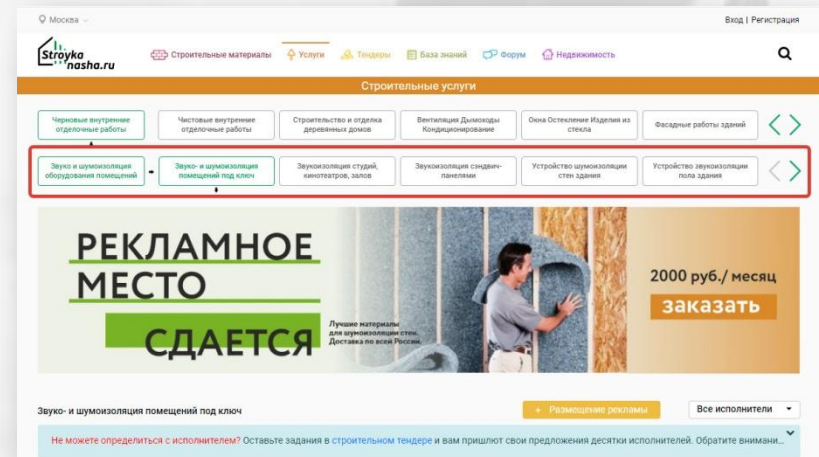
Это возможно сделать на нашем портале без каких-либо дополнительных настроек.

Не нужно быть специалистом, не нужно разбираться в том, как настроить рекламу на целевую аудиторию, не нужно искать релевантные площадки. Нужно просто загрузить заранее сделанные рекламные баннеры.

На портале уже собраны люди, которые интересуются только стройкой и ничем больше. Но мы идем дальше и показываем вашу рекламу только тем, кто ищет на нашем сайте именно то, что вы рекламируете. Людям, которые ищут окна, мы покажем окна, а тем, кому нужна краска, мы покажем баннеры с рекламой краски.

Полноценных конкурентов на данный момент в России не имеется.

Посмотрите [ВИДЕО](#) о возможностях рекламы на портале.



The screenshot shows the homepage of the website Stroyka.nasha.ru. The site is in Russian and features a navigation bar with categories like 'Строительные материалы', 'Услуги', 'Тендеры', 'База знаний', 'Форум', and 'Надежность'. Below the navigation bar, there are several service categories listed in a grid, including 'Черновые внутренние отделочные работы', 'Чистовые внутренние отделочные работы', 'Строительство и отделка деревянных домов', 'Вентиляция Дампстры Кондиционирование', 'Окна Остекление Изделия из стекла', and 'Фасадные работы зданий'. A red box highlights two specific services: 'Звуко- и шумоизоляция помещений' and 'Звуко- и шумоизоляция помещений под ключ'. Below this grid is a large banner for 'РЕКЛАМНОЕ МЕСТО СДАЕТСЯ' (Advertising space for sale). The banner features a man working on a wall and includes the text '2000 руб./месяц' and a 'заказать' (order) button. At the bottom of the banner, it says 'Лучшие материалы для шумоизоляции стен. Доставка по всей России.' Below the banner, there are buttons for 'Разместить рекламу' and 'Все исполнители', and a note: 'Не можете определиться с исполнителем? Оставьте задания в строительном тендере и вам пришлют свои предложения десятки исполнителей. Обратите внимание...'.

Почему это выгодно людям

Проблемы, которые возникают сегодня на строительном рынке

- Когда вы начинаете ремонт или стройку, вы ищете исполнителей. Для этого нужно обзвонить множество площадок, поговорить со множеством людей, о которых вы ничего не знаете: ни то, умеют ли они вообще выполнять эту работу, ни то, ответственны ли эти люди.
- Исполнителю трудно найти работу по своему профилю и в удобном для него регионе. Нужно тратить время на раскрутку самого себя.
- При начале работ между заказчиком и исполнителем нет доверия. Заказчик не уверен, что работа будет выполнена качественно и в срок. Исполнитель не уверен, что ему заплатят.
- Не у каждого человека есть возможность контролировать процесс стройки. Это требует времени, сил, знаний. Нужно отвлекаться от повседневных дел и вникать в строительную тематику.
- Специалисты разных профилей, материалы, информация, - все это рассеяно по интернету и человек, который впервые столкнулся со стройкой, захлебывается в этом потоке.



Почему это выгодно людям

Мы предлагаем решение

На одном сайте можно сразу решить все возникающие вопросы:

- Найти дизайнера, чтобы сделать проект.
- Быстро купить материал, нарезать . подобрать сопутствующие, заказать доставку, оплатить одним чеком.
- Составить смету онлайн.
- Найти специалистов на стройку или ремонт.
- Договориться о фото и видео-отчетах с объекта.
- **Бесплатно** привлечь Технадзор, чтобы контролировать объект и решать вопросы.
- **Безопасно** осуществить взаиморасчеты при помощи безопасной сделки.

Словом, портал дает возможность строить:

1. быстро,
2. удаленно,
3. экономично,
4. без отрыва от собственных дел,
5. совершенно не разбираясь в строительной сфере!



**Вся стройка у вас в телефоне!
Контролируйте процесс, сидя дома, в офисе или на пляже.**


Какие потребности мы закрываем



- Где найти строительные материалы по выгодной цене.
- Где продавать строительные материалы и размещать рекламу.
- Где найти заказы: ремонт, отделку, строительство зданий.
- Где найти хороших мастеров, которые качественно выполняют работы.
- Как без лишних хлопот и проблем доставить нужные стройматериалы.
- С кем проконсультироваться по строительным работам, материалам и инструментам.
- Где разместить рекламу, чтобы это было недорого и максимально эффективно.
- Как безопасно и совершить сделку для обеих сторон.

Что получают участники процесса


Строители и ремонтники:

3.  [Шумоизоляция Сергей Холодов](#) Добавить в черный список

Частное лицо
Директор: Сергей Холодов

Телефон для связи
+7 (926) 337-23-11

Общий рейтинг: ★★★★★
Рейтинг услуги: ★★★★★



[Выполним шумоизоляции пола с помощью комбинированных плит](#)

[Выполним ударную шумоизоляцию пола](#)

[Сделаем шумоизоляционное покрытие для плавающих полов](#)

[Выполним ПОЛ, НА КОТОРОМ МОЖНО ТАНЦЕВАТЬ И НЕ МЕШАТЬ СОСЕДЯМ](#)

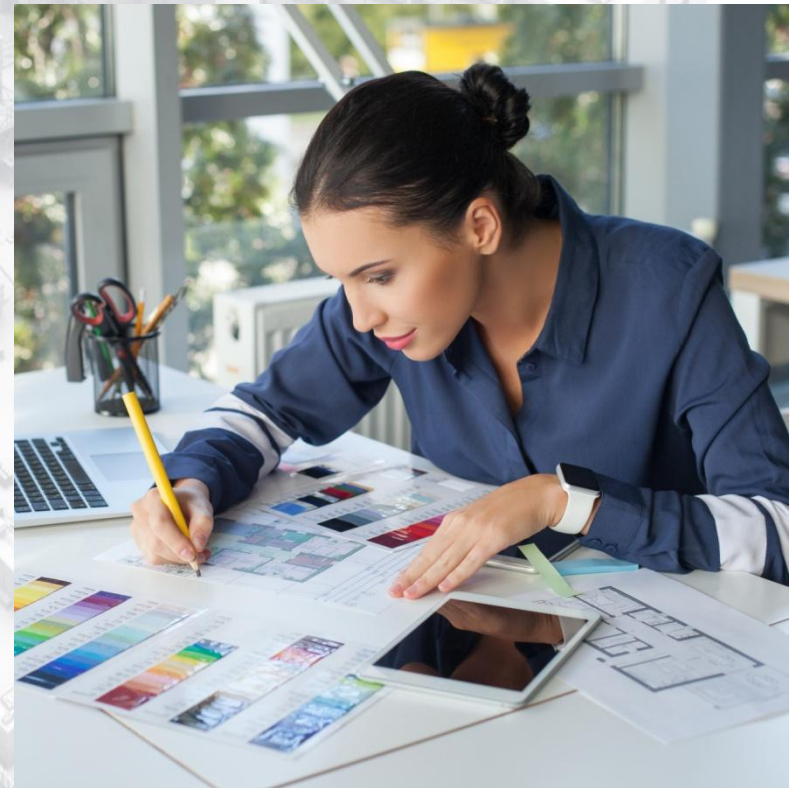
[Шумоизоляция пола](#)

- Регистрация по номеру телефона без подтверждения паспортных данных. Ваши персональные данные никуда не уходят.
- Геолокация по видам работ – исполнитель может привязать конкретные виды услуг к определенной территории (район города, город в целом или область), откуда будет получать задания только по этим видам услуг.
- Составление сметы в отклике на задание (тендер) с поэтапной разбивкой работ и платежей.
- Подключение Безопасной сделки – исполнитель уверен, что его работа будет оплачена.
- Возможность предоставлять ежедневный отчет о проделанной работе в виде фото и видео в рамках портала под заданием.
- Получение отзывов и формирование портфолио.

Что получают участники процесса

Дизайнеры и проектировщики:

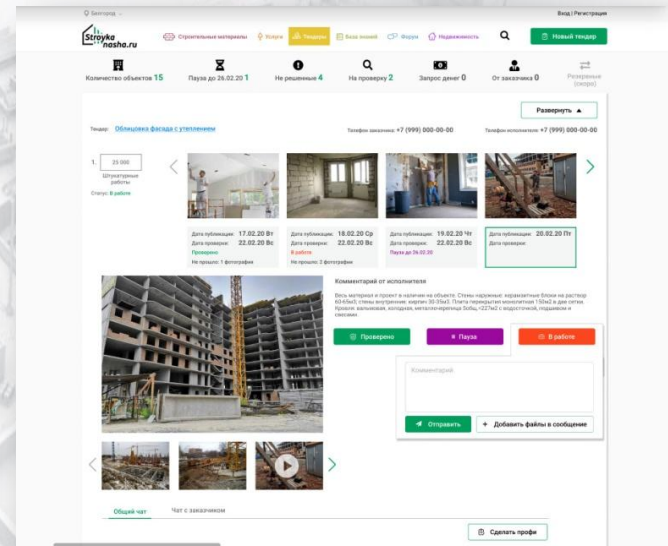
- Потенциальных клиентов, горячо заинтересованных в проектах и дизайне, собранных на одной площадке.
- Выгодные условия для размещения работ.
- Возможность предлагать работу на своих условиях.
- Продажу готовых проектов. Один раз выполненный проект может понравиться кому-то еще.
- Получение отзывов и формирование портфолио. Последнее особенно ценно для начинающих специалистов.



Что получают участники процесса

Заказчики:

- Все ресурсы для строительства собраны в одном месте, от проекта до готового дома, от покупки материалов до уборки мусора.
- **Не заказчик ищет исполнителя, а наоборот.** Заказчик не тратит свое время на поиски. Разместив один раз задание на портале и указав всю необходимую информацию, он выбирает подходящего исполнителя из откликов.
- Большой выбор услуг от узких специалистов.
- Подключение **бесплатного** Технадзора, который поможет контролировать качество и технологию выполняемых работ.
- Возможность, согласно смете, производить поэтапную или полную оплату за выполненные работы.
- Возможность оплаты необходимого строительного материала из Интернет-магазина на портале, включая доставку.
- Подключение Безопасной сделки – заказчик подкрепляет свою платежеспособность перед исполнителем.
- Возможность контролировать строительный процесс удаленно благодаря фото- и видеотчетам с объекта. Вся стройка у вас в телефоне.
- **Максимальная экономия денег и времени.**



Преимущества перед похожими проектами

Основные наши конкуренты: Профи.ру, Ремонтник, Авито, Яндекс.Услуги, Юла.



Но по сути они не могут считаться конкурентами, потому что являются крупными досками объявлений и не берут на себя какие-либо дополнительные обязательства.

Здесь никто не занимается тем, чтобы провести клиента через весь строительный процесс, от проекта до уборки строительного мусора, контролируя его и обеспечивая материалами.

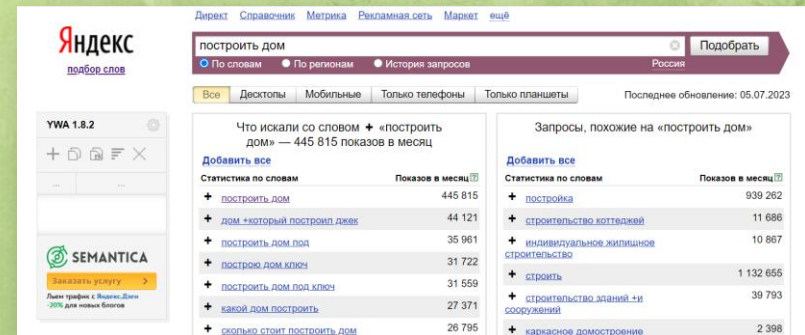
Эти сайты помогают в поиске заказчика, но они не дают возможности вести строительный процесс от начала и до конца, тем более удаленно.

Таким образом, несмотря на обилие крупных агрегаторов, полноценных конкурентов порталу Стройканаша на данный момент в России не имеется.

Почему стоит развивать проект

Согласно данным Авито, по ремонту и строительству ежемесячно ищут услуги почти 5 млн. человек (4 940 586).

- Всем этим людям мы можем предложить гораздо более удобный и продуманный функционал в необходимой им сфере.
- Если вбить поисковый запрос в статистический сервис Яндекс, то только по простому запросу «построить дом» мы получим 500 000 запросов в месяц по России, а по запросу «ремонт квартиры» - 700 000. Если запросы детализировать, то количество будет куда более значительным.
- Стройка занимает треть всего рынка услуг! При этом заказы от частных лиц составляют 61% от всего рынка услуг, а в сегменте ремонта и отделки жилья этот процент возрастает до 86.
- Именно на эти категории рынка услуг и на этих заказчиков и рассчитан наш проект.
- По данным Авито 18% всех исполнителей работают в области строительства, а 12% – в области ремонта. Это примерно 2 000 000 и 1 300 000 человек соответственно.



Бизнес-модель и конкуренты

Рассмотрим, как зарабатывают наши конкуренты

- На Авито и ЯУ пользователю предлагается бесплатно создать объявление или зарегистрировать страницу. Но потом, чтобы ее лучше находили потенциальные клиенты, страницу приходится раскручивать. Эта услуга платная, стоимость ее может достигать до 20 тысяч рублей ежемесячно. Также на ЯУ существует ежедневное ограничение по откликам. За безлимитное количество откликов придется заплатить.
- Ремонтник.ру идет по другому пути. Он предлагает открыть номер телефона за плату. Причем стоимость открытия может достигать до 9000 рублей. Разумеется, нет никакой гарантии, что сделка состоится после получения номера.
- Если мы обратимся к сайту Профи.ру, то увидим, что система забирает 10-15% с каждого заказа. Это существенный процент и далеко не всем нравится такой подход.
- **Бизнес-модель портала Стройканаша заключается в заработке на рекламе.** Разберемся, откуда мы планируем получать доход.



Источники дохода на ближайшие 2 года

На сегодняшний момент предусмотрено четыре источника дохода от портала.

1. Доход от зарегистрированных специалистов.

- Планируется в течении двух лет привлечь на сайт до 300 000 специалистов.
- Оплата за выход на торги в месяц составляет 125 руб.
- Конечно, не все будут активными каждый месяц. Для расчета берём 200 000 активных пользователей.
- $200\ 000 * 125 = 25\ 000\ 000$ руб. в месяц.

2. Доход от размещения строительных товаров от частных.

- Оплата за размещение товара в месяц 125 руб.
- За два года планируется привлечь до 100 000 рекламодателей.
- $100\ 000 * 125 = 12\ 500\ 000$ руб. в месяц.

3. Сдаём в аренду интернет-магазин для продавцов строительных материалов.

- На один город – один интернет магазин.
- Городов с населением выше 200 тыс. человек – 97 шт.
- Аренда интернет магазина составляет 50 000 руб. в месяц.
- $50\ 000 * 97 = 4\ 850\ 000$ руб. в месяц.

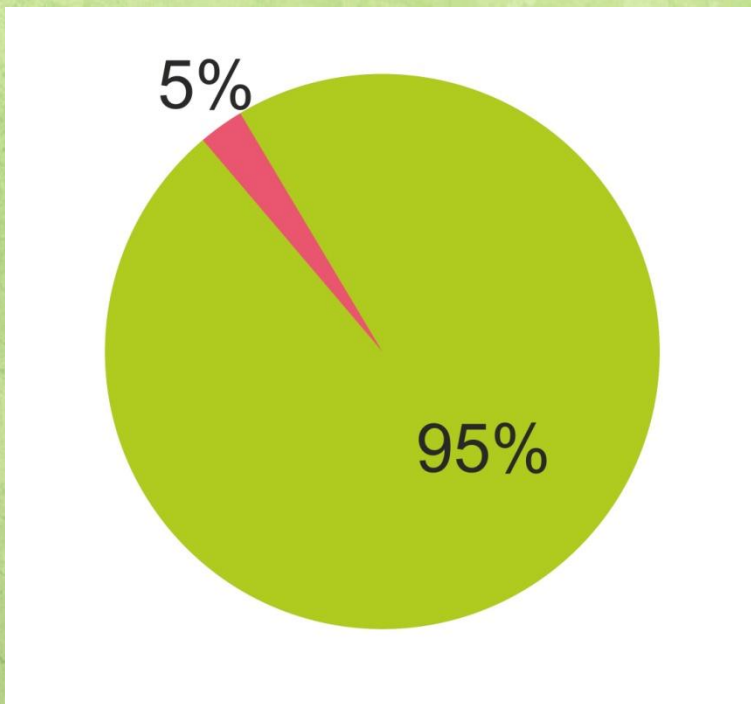
4. Продаём места для баннерной рекламы.

- Размещение баннерной рекламы в месяц составляет 2 000 руб.
- Количество мест, где можно целенаправленно разместить рекламу составляет 2 800 шт.
- Количество городов, которым будет интересна данная реклама – 97 шт.
- $2\ 000 * 2\ 800 * 97 = 543\ 200\ 000$ руб. в месяц.

Итого прибыль: 585 550 000 руб. в месяц

Какие результаты уже достигнуты

Продукт закончен на 95%. На данный момент идет доработка юзабилити.



- Уже был опыт вывода сайта в эфир в тестовом режиме. И в течение двух месяцев мы получили около 600 уникальных пользователей. Для сайта практически без маркетинга это серьезное достижение.
- Практически ежедневно мы получаем звонки с предложениями о размещении рекламы.
- Еще до полной проработки функционала была успешно протестирована работа интернет-магазина.
- На данный момент нами уже налажено удобное взаимодействие всех участников строительного процесса и впервые в России реализована возможность удаленного строительства.

Несмотря на то, что сайт не функционирует, люди на него попадают и пытаются воспользоваться его возможностями.

Команда проекта

- С нами работают программисты из компании «Это реально», с офисом офлайн и постоянным штатом сотрудников. Руководитель – **Виктор Смородин**. Мы сотрудничаем с ними самого начала, от разработки технического задания до настоящего момента. Команда знает все тонкости проекта, что позволяет экономить время.
- С нами работают дизайнеры **Ольга Стойчанова** и **Анастасия Хасанова**, создающие уникальный интерфейс сайта, иконки, баннеры и прочее.
- Редактор-копирайтер **Юлия Рядинская** помогает создавать грамотные тексты и приводить в порядок уже имеющиеся.
- **Видео-мейкеры** из компании «Studio New Reality» не первый раз создают презентационные и обучающие ролики для ютуба. Руководитель – **Максим Пристайко**.
- **Команда менеджеров** во главе с **Ириной Стадниковой** помогает решать рабочие вопросы.
- Направляет проект **Сергей Стадников**.



Где гарантии, что проект не остановится?

- Руководитель проекта является учредителем этого проекта и вложил собственные средства в его развитие.
- Также он является опытным строителем, который разбирается в тонкостях тематики, а значит сможет решить любую возникшую трудность.
- Проект затрагивает всю строительную отрасль, то есть работа для портала будет в любом случае.
- По всем показателям проект является перспективным и обещает стабильную хорошую прибыль.
- Команда ставит перед собой цели и ведет документацию по ее достижению и расходам.

Ознакомиться с документацией можно [здесь](#).



Что если опять кризис?

Строительный рынок – двигатель экономики



Ситуация для строительной сферы сейчас не кризисная, а совсем наоборот.

Привычные площадки, на которых специалисты искали клиентов, ушли с арены. Возникает вопрос: где искать заказы?

В этот период риски для нас минимизируются. Мы – российская платформа, поэтому закрываться не планируем, то есть поток с зарубежных площадок придет к нам.

Более того, в свете происходящих сейчас событий, стройка в ближайшее время будет сильно востребована: понадобится немало специалистов, чтобы восстановить разрушенное.

Даже если случится так, что строительный рынок полностью встанет (хотя это ближе к фантастике), у людей все равно будут ломаться краны, перегорать лампочки, и засоряться унитазы. А значит, что им по-прежнему будут требоваться квалифицированные мастера.

**Люди уже регистрируются на нашем портале.
Это означает, что они видят свою пользу.**

Наше предложение

Инвестируйте в развитие портала по удаленной стройке, перспективное направление для всей России и ближнего зарубежья.

Предложение инвестору

- В продажу поступает 30-40% доли в уставе.
- Общий объем инвестирования 20 000 000 рублей.
- Первая прибыль в течение 2-х лет.
- Цель инвестиций: раскрутка портала, реклама, продвижение в поисковиках и оплата труда сотрудников на период раскрутки.
- Выплата дивидендов происходит ежеквартально.
- Рассматриваем также участие двух инвесторов с заходом по 10 000 000 рублей и долей в 20%.

Посмотреть детальную информацию можно [в таблице](#).

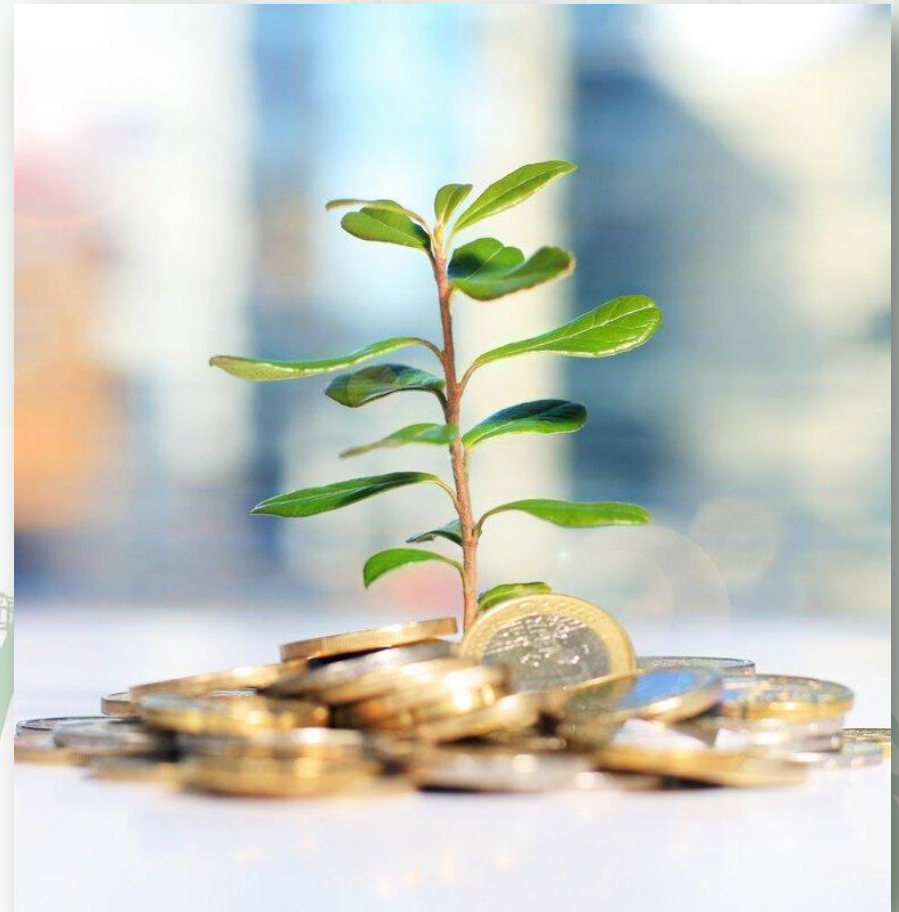
Зачем нужны инвестиции

В первую очередь мы хотим, чтобы на портал зашло как можно больше строителей. Именно наличие большого количества исполнителей даст заказчикам возможность выбора.

Также мы планируем создать рекламу для застройщиков, чтобы они могли найти строителей для выполнения своих объектов. Таким образом, мы сможем быстрее собрать на портале целевую аудиторию.

Куда пойдут инвестированные средства:

- Размещение и ведение рекламы в Яндексе, и настройка таргетированной рекламы ВК.
- Оплата труда сотрудников колл-центра и смм-менеджеров, которые будут взаимодействовать со строителями и помогать им регистрироваться.
- Немаловажная статья расходов - SEO-продвижение портала, как внутреннее, так и внешнее.



Подведем итоги

Портал представляет собой уникальный ресурс, который закрывает все потребности как заказчиков, так и исполнителей, от А до Я.

Проект одинаково выгоден всем участникам процесса. При грамотном маркетинге он будет иметь успех и принесет прибыль владельцам и инвесторам.

Для детального ознакомления с порталом наилучшим решением будет организация онлайн-конференции.



Присоединяйся к нам

Стань совладельцем Всероссийского проекта

- Объем инвестирования – 20 млн. руб.
- Доля инвестора – 40% от продаж.
- Окупаемость – 2 года.

Контакты:

info@stroykanasha.ru

+7 918 648-92-73

<https://stroykanasha.ru/>