|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид работ | Выполнение | Срок выполнения | Примечания |
| **Подготовительный этап** | | | |
| Подача заявления в орган местного самоуправления о предоставлении земельного участка для проектирования и строительства объекта | Выполнено |  |  |
| Получение распоряжения главы администрации Тамбовской области о предоставления земельного участка без торгов | Выполнено |  | Распоряжение №141 от 24.06.2021 |
| Предоставление земельного участка Застройщику без торгов. Заключение договора аренды. | Выполнено |  | Договор аренды №21 от 08.07.2021 |
| Подготовка градостроительного плана земельного участка | Выполнено |  | ГПЗУ РФ-68-2-06—0-00-2021-0215 |
| Подача заявки на технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.  Подача заявки на устройство примыкания съезда и выезда с территории АГНКС к проезжей части ул. Магистральной | Выполнено |  | «Газпром газораспределение» ТУ №41  «Россети Центр»  ТУ № 20691477  «РКС-Тамбов»  ТУ №177-К, №177-В  «Дирекция городских дорог» ТУ №26 |
| Заключение договора на технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям (энергоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и водоотведения) | Выполнено |  | «Газпром газораспределение» договор 3 21-8-6705-25-00-471 от 16.11.2021  «Россети Центр» договор № 42147857 |
| **Инженерные изыскания и проектирование** | | | |
| Предпроектная проработка (концепция развития участка, посадка зданий, объёмно-планировочные решения, конструктивные схемы, 3D моделирование зданий) | Выполнено |  |  |
| Выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации | Выполнено | 21.12.2022 | Договор на проведение работ:  геология, геодезия, экология |
| Разработка проектной документации | Выполнено | 29.11.2022 | Договор на проектные работы |
| Экспертиза результатов инженерных изысканий | Выполнено | 06.12.2022 |  |
| Экспертиза проектной документации | Выполнено | 06.12.2022 |  |
| Разработка рабочей документации | Выполнено | 29.11.2022 |  |
| **Технологическое оборудование** | | | |
| Разработка технического задания на закупку оборудования, выбор поставщика с заключением договора поставки и монтажа. | Выполнено |  |  |
| Изготовление оборудования заводом изготовителем | Выполнено |  | Договор поставки оборудования ООО «ТНГ» № 24/2021 от 11.2021 |
| Поставка основного технологического оборудования на площадку строительства. | В процессе выполнения |  |  |
| Монтаж оборудования и выполнение пуско-наладочных работ | В процессе выполнения |  |  |
| Комплексное опробование и приёмка оборудования в эксплуатацию. |  |  |  |
| **Строительство объекта** | | | |
| Получение разрешения на строительство | В процессе выполнения |  | Подано заявление 19.12.2022 |
| Передача Подрядчику по актам приема-передачи рабочей документации с грифом «В производство работ»; строительной площадки, освобожденной, при необходимости, от подлежащих сносу строений и сооружений | Выполнено |  |  |
| Предоставление рабочей документации в эксплуатационные организации (в части инженерного обеспечения), которые обеспечат объект энергетическими ресурсами после ввода в эксплуатацию | В процессе выполнения |  | «Газпром газораспределение» |
| Заключение договора с энергоснабжающей организацией на временное (на период строительства объекта) энергоснабжение строительной площадки | Выполнено |  |  |
| Получение письменного разрешения эксплуатирующих организаций на производство земляных работ | Выполнено |  |  |
| Направление извещения о начале строительных работ на объекте в Инспекцию государственного строительного надзора | В процессе выполнения |  | Прием документов после получения разрешения на строительство |
| Осуществление строительства | В процессе выполнения |  |  |
| Осуществление строительного контроля, авторского надзора, технического надзора | В процессе выполнения |  |  |
| Осуществление государственного строительного надзора |  |  | после получения разрешения на строительство |
| Получение разрешения на ввод законченного строительством объекта в эксплуатацию |  |  |  |
| Освобождение строительной площадки от бытовых, складских помещений подрядчика, вывоз остатков строительных материалов, строительной техники и т.д. |  |  |  |
| Передача освобожденного земельного участка и построенного объекта по акту от Подрядчика и Заказчика Застройщику |  |  |  |
| **Завершающий этап** | | | |
| Регистрация Декларации о пожарной безопасности |  |  |  |
| Регистрация АГНКС в Ростехнадзоре как Опасный Производственный Объект |  |  |  |
| Получение разрешения на ввод построенного объекта в эксплуатацию |  |  |  |
| Подключение объекта к энергетическим ресурсам по договорам на инженерно-техническое присоединение (по постоянной схеме) |  |  |  |
| Ввод объекта в эксплуатацию |  | 20.01.2023 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Блок входных кранов с системой учета газа. Приобретение. Монтаж. | Выполнено |
| Внешний газопровод. Внутриплощадочный газопровод. | Выполнено |
| Трансформатор 6000 / 0,4, 400 ква | Приобретен. Монтаж 27-28.12.2022 |
| Электрические сети 0,4 | Силовой Эл кабель проложен. ШР с прибором учета электроэнергии приобретен. Монтаж 26.12.2022 |
| Фундамент под контейнер с оборудованием | Выполнено |
| Монтаж Контейнера для технологического оборудования | Выполнено |
| Монтаж, обвязка технологического оборудования | В процессе выполнения. |
| Система загазованности | Приобретена. Монтаж 28.12.2022 |
| Автоматическое пожаротушение | Приобретено. Монтаж 28.12.2022 |
| Заправочные рукава в сборе, 6 компл | Приобретены. Монтаж 26.12.2022 |
| Освещение ТЗП | Приобретено. Монтаж 26.12.2022 |
| Фундамент под молниеотвод | Выполнено |
| Молнии защита и заземление | Выполнено |
| Обустройство проезжей части дорог | Выполнено |
| Обустройство пешеходных дорожек | Выполнено |
| Видеонаблюдение | Приобретено. Монтаж 28.12.2022 |
| Слаботочные сети | Выполнено |
| Наружное освещение АГНКС |  |
| Благоустройство и озеленение |  |
| Ограждение периметра |  |