

Коммерческое предложение для инвесторов

От команды «MDK»

Инициаторы проекта:

Павлом Михаил Александрович – 8(962)–879-33-65

Гайжев Дмитрий Евгеньевич – 8(989)–125-02-40

Терпелец Константин Вадимович – 8(989)–814-98-68

Почта: mdk2023@mail.ru

О проекте

Наша команда разработала проект по покупке автомобилей из стран, входящих в состав «Таможенный союз ЕАЭС» и дальнейшей продажи в РФ. На постоянной основе поставки будут производиться из Белоруссии, так как:

- 1) Цены более выгодные, чем в других странах.
- 2) Меньшая конкурентность с компаниями из других регионов.
- 3) Большее количество европейских комплектаций, не поставляющихся на рынок РФ, вызывающий большой спрос среди потребителей, что позволяет ускорить продажу авто.
- 4) Беларусь располагается ближе всех стран, входящих в ЕАЭС, к Москве и Санкт-Петербургу, что позволяет облегчить и делает более выгодную: доставку и сбыт товара.

Клиенты

Наши клиенты — это:

- 1) Простые потребители.
- 2) Дилеры по продаже б/у автомобилей.
- 3) Частные предприниматели, занимающиеся перепродажей на территории РФ.

Конкурентная среда

Наши прямые конкуренты — это:

1) Компании, занимающиеся поставками авто под заказ из разных стран. Достаточно часто такие компании не исполняют свои обязанности в виде срока поставки, заявленного качества, финансовой договорённости. Пример: МОСАВТОДИЛЛЕР и AUTO-DESK.

2) Частные предприниматели, занимающиеся деятельностью, аналогично нашей. Минус таких предпринимателей в том, что они пытаются извлечь большую выгоду за счёт этого теряют темп и объём продаж.

Сотрудничество и работники

В дальнейшем для увеличения объёма продаж и автоматизации рабочего процесса, будут заключаться договора с компаниями, предоставляющими услуги авто-подбора и транспортировки автомобилей, с целью экономии бюджета по системе лояльности.

Уже проведены переговоры с компаниями по автоподбору: AVTOPODBORKA, OKAVTO.by. С данными компаниями есть договорённости по дальнейшей работе на выгодных условиях.

Так же проведены переговоры с транспортной компанией: ДМ Логистик Групп.

В ходе нашей деятельности, будет предлагаться работа на постоянной основе работникам, которые ответственно подходят к своему делу и выполняют поставленные им задачи.

Гарантии

1) Автомобили – это и есть оборотные средства компании. Вложения инвестора потерять невозможно.

2) Каждый автомобиль проходит качественную проверку технического состояния двумя инстанциями (нами и официальным автодилером)

3) Юридическая надёжность. Каждая сделка на покупку автомобиля в стране Беларусь заверяется нотариально и каждый автомобиль проходит проверку на юридическую чистоту.

4) Ежемесячно с общего дохода, определённый процент будет откладываться для инвестора:

| № квартала | % инвестора |
|-------------------|-------------|
| Первый квартал | 23.33 % |
| Второй квартал | 73.75 % |
| Третий квартал | 73.75 % |
| Четвертый квартал | 73.75 % |
| Первый квартал | 73.75 % |

Организационный план

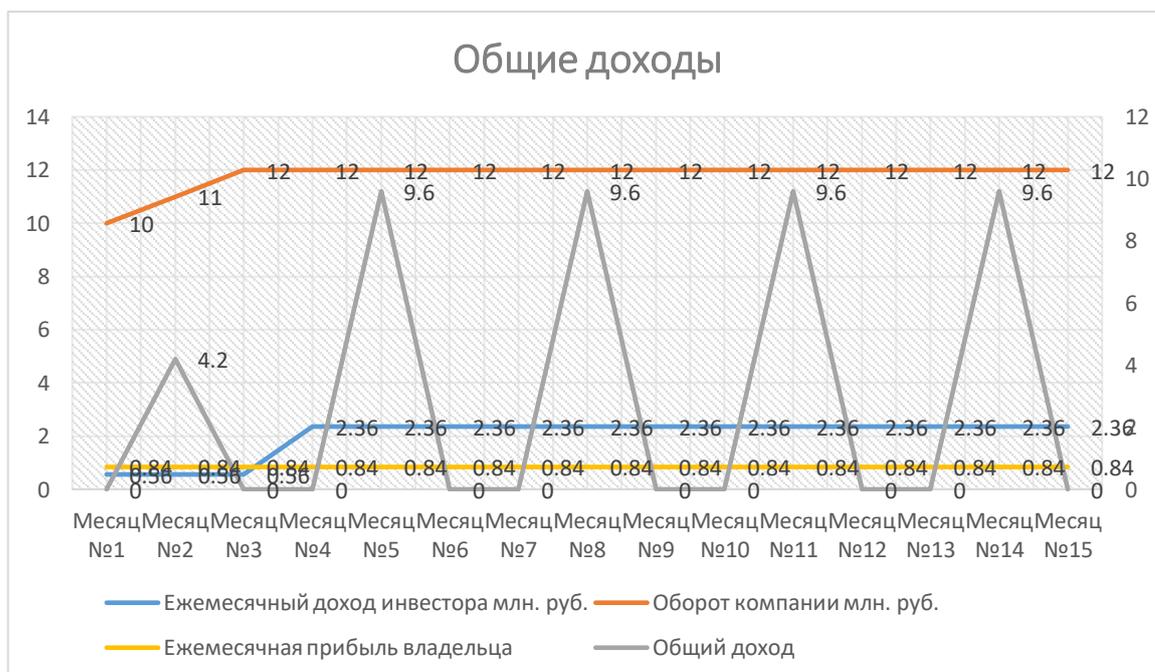
- А) До приезда в Республику Беларусь, предварительно будут подобраны автомобили для покупки.
- Б) По прибытию в Беларусь, предварительно подобранные автомобили, будут направлены на прохождение технического обслуживания.
- В) После проверки автомобиля, будет совершена сделка, заверенная нотариально и оформленная должном образом.

Основное направление будет ориентировано на автомобили европейских концернов, таких как:

- 1) BMW Group
- 2) VAG Group
- 3) DAIMLER AG

Автомобили этих концернов составляют большой спор и большую вариативность выбора среди марок и комплектаций авто, что позволяет увеличивать темп продаж на рынке РФ.

Финансовая часть



А) Общие доходы

| Общие доходы | | | | |
|--------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| № Квартала | Общие доходы (кв) | Общие доходы (мес) | Распределение (мес) | Распределение |
| 1-й Квартал | 7.200.000 | 2.400.000 | 1.000.000 | Оборот |
| | | 2.400.000 | 560.000 | Инвестору |
| | | 2.400.000 | 840.000 | Команде |
| 2-й Квартал | 9.600.000 | 3.200.000 | 0 | Оборот |
| | | 3.200.000 | 2.360.000 | Инвестору |
| | | 3.200.000 | 840.000 | Команде |
| 3-й Квартал | 9.600.000 | 3.200.000 | 0 | Оборот |
| | | 3.200.000 | 2.360.000 | Инвестору |
| | | 3.200.000 | 840.000 | Команде |
| 4-й Квартал | 9.600.000 | 3.200.000 | 0 | Оборот |
| | | 3.200.000 | 2.360.000 | Инвестору |
| | | 3.200.000 | 840.000 | Команде |
| 5-й Квартал | 9.600.000 | 3.200.000 | 0 | Оборот |
| | | 3.200.000 | 2.360.000 | Инвестору |
| | | 3.200.000 | 840.000 | Команде |

В данной таблице приведены все доходы и их распределение помесячно и поквартально.

Б) Ежемесячный доход инвестора.

Для начала работы проекта требуется – **10.000.000 рублей.**

| Финансовая выгода инвестора | | |
|-----------------------------|-------------------|----------------------|
| № месяца | Ежемесячный доход | Ежеквартальный доход |
| 1-й месяц | 560.000 руб. | 1.680.000 руб. |
| 2-й месяц | 560.000 руб. | |
| 3-й месяц | 560.000 руб. | |
| 4-й месяц | 2.360.000 руб. | 7.080.000 руб. |
| 5-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 6-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 7-й месяц | 2.360.000 руб. | 7.080.000 руб. |
| 8-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 9-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 10-й месяц | 2.360.000 руб. | 7.080.000 руб. |
| 11-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 12-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 13-й месяц | 2.360.000 руб. | 7.080.000 руб. |
| 14-й месяц | 2.360.000 руб. | |
| 15-й месяц | 2.360.000 руб. | |

В данной таблице расписан ежемесячный и квартальный доход инвестора. Сумма отложенных средств будут вычитаться из чистой прибыли организации. При вкладе в **10.000.000 рублей** инвестор получает **30.000.000 рублей** за период **1 год и 3 месяца.**

В) Ежемесячная прибыль владельцев

840.000 рублей – прибыль троих владельцев. Она будет вычитаться в конце каждого месяца, на личные расходы.

Г) Оборот компании

| | 1-й квартал | 2-й квартал | 3-й квартал | 4-й квартал | 5-й квартал |
|-----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Объем закупаемых авто(мес) | 12 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| Чистая прибыль за 1 авто | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 |
| Объем закупаемых авто(кв) | 36 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| Общая прибыль (кв) | 7.200.000 | 9.600.000 | 9.600.000 | 9.600.000 | 9.600.000 |
| Сумма для увел. Объем (мес) | 1.000.000 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Первые три месяца к обороту компании будет добавляться по **1.000.000 рублей (41.66 %)** от прибыли компании. Это и позволяет увеличивать объём на один автомобиль в неделю.

Контактная информация:

Почта: mdk2023@mail.ru

Номера телефонов:

8-(962)-879-33-65 – Михаил

8-(989)-125-02-40 – Дмитрий