**РЕЗЮМЕ БИЗНЕС-ПРОЕКТА**

**(Производство готовой молочной продукции торговой марки КФХ Чебан В.Ф.)**

Крестьянское (фермерское) хозяйство Чебан Василий Фадеевич расположено в д. Муховицы Ломоносовского района Ленинградской области. Хозяйство занимается содержанием, разведением, выращиванием крупного рогатого скота, производством сырого коровьего молока и реализацией пастеризованного коровьего молока и молочной продукции. Основное направление деятельности хозяйства — молочное и мясное животноводство. 7 лет успешной работы со дня основания хозяйства, а с 2016 года активная работа по реализации проекта полного цикла производства молочного направления. А именно: разведение собственного стада коров, заготовка кормовой базы для их содержания, получение собственного молока высшего качества.  
На сегодняшний день общее поголовье крупного рогатого скота составляет – 304 головы. В данный момент предприятие осуществляет деятельность по изготовлению и реализации молочной продукции высокого качества по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (молоко, сметана, йогурты, сыры, сливки, творог и так далее). У предприятия организована и отлажена логистика для реализации в торговые сети.

**Наш проект позволит расширить сферу деятельности предприятия, а именно:**

-выкуп в собственность готовой площадки и реконструкция под содержание молочного крупного рогатого скота;

-приобретение дополнительного поголовья животных (нетели и молочные коровы);

-реконструкция животноводческих зданий под содержание быков мясных пород, для дальнейшей реализации мясной продукции на территории предприятия;

-строительство животноводческих зданий на 200 и 400 голов дойного стада, тем самым увеличение получаемой продукции, в следствии чего, и прибыли предприятия.

-выкуп сельскохозяйственных земель (многолетние травы и зерновые культуры на кормовые цели и реализацию прибыли.

-строительство завода по производству готовой молочной продукции, мощностью 15 тонн / сутки

-расширение ассортимента вырабатываемой продукции;

-расширение логистических цепочек;

-реализация вырабатываемой продукции в другие субъекты.

Развитие предприятия актуальный вопрос, на сегодняшний день, так как КФХ Чебан В.Ф. является единственным производителем полного цикла в Ломоносовском районе Ленинградской области.

Покупателями нашей продукции являются торговые и мелкие розничные сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Наша продукция отличается своим качеством (без использования ГМО, усилителей вкуса и т.д.) и очень давно пользуется спросом у потребителей нашего региона. За время нашей работы мы смогли приучить покупателей к тому, что молочная продукция КФХ Чебан В.Ф. отличается своими вкусовыми качествами, всегда свежая и натуральная продукция, используем только свое молоко, полученное от собственных животных.

На реализацию проекта, с учетом строительства и реконструкции имеющихся зданий и сооружений необходимы 23 млн. евро. Общая реализация займет около 15-18 месяцев.

Предварительная смета расходов на ближайшие два года запуска и развития/расширения. По действующему курсу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование расхода** | **Стоимость (тыс. евро)** | **Срок (дней)** | **Комментарии**  **(при необходимости)** |
| Коровник на 200 голов дойного стада. | 1 189 796 | 365 | Строительство нового животноводческого здания, для содержания 200 голов дойного стада. |
| Реконструкция коровника на 135 голов. | 804 862 | 180 | Спроектирован и готов план строительства, имеется схема и выбор контрагентов среди строительных компаний. |
| Сельскохозяйственная техника (трактора, комбайны уборочные, силосные прицепы, КамАЗ) | 3 720 106 | 180 | Приобретение дополнительной сельскохозяйственной техники в имеющимся единицам. |
| Коровник на 400 голов дойного стада. | 2 974 490 | 180 | Строительство нового животноводческого здания, для содержания 400 голов дойного стада. |
| Здание, для содержания быков на 300 голов для откорма. | 874 850 | 360 | Реконструкция здания, для содержания 300 голов быков мясного направления. |
| Площадка с готовыми животноводческими зданиями и убойным пунктом для реализации мяса крупного рогатого скота | 2 799 520 | 180 | Реконструкция животноводческих зданий под содержание крупного рогатого скота на откорм;  Реконструкция убойного цеха под крупный рогатый скот |
| Молочный цех | 699 880 | 365 | Строительство молочного цеха для реализации расширения ассортимента вырабатываемой продукции |
| Здание, для содержания быков на 200 голов для откорма. | 962 335 | 180 | Строительство здания, для содержания 200 голов быков мясного направления. |
| Реконструкция телятника | 262 455 | 180 | Реконструкция здания, для содержания 160 голов телят. |
| Земля сельскохозяйственного значения 500 Га | 3 499 400 | 365 | Выкуп сельскохозяйственных земель (многолетние травы и зерновые культуры на кормовые цели и реализацию прибыли. |
| Навозные лагуны | 1 137 305 | 180 | Строительство навозных лагун для жидкой фракции, с дальнейшей возможностью переработки в торфяные удобрения для использования на своих угодьях |
| Силосные ямы | 419 928 | 90 | Реконструкция силосных ям, для заготовки качественных кормов для собственных животных, без дальнейшей закупки у сторонних организаций. |
| Завод по производству готовой молочной продукции | 1 924 670 | 365 | Строительство завода по производству готовой молочной продукции, мощностью 10 тонн / сутки |
| Накладные расходы ( хозяйственные нужды, непредвиденные расходы и т.д.) | 1 000 000 | 180 |  |

С уважением,

глава КФХ

Чебан В.Ф.