

# **ЛИЦЕНЗИЯ**

на пользование недрами

**Ч Е Л 81286 Т Р**

***Участок Удачный***

***Общество с ограниченной ответственностью  
«Петра ЮГ»***

*геологическое изучение, разведка и добыча облицовочного камня  
(кроме высокодекоративных и характеризующихся  
преимущественным выходом блоков 1 – 2 группы)*

Челябинск, 2021



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ЛИЦЕНЗИЯ

на пользование недрами

**Ч Е Л**

серия

**8 1 2 8 6**

номер

**Т Р**

вид лицензии

Выдана обществу с ограниченной ответственностью  
(субъект предпринимательской деятельности, получивший  
**«Петра ЮГ»**  
данную лицензию)

в лице Янченко Романа Владимировича,  
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)  
**директора**

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение,  
разведка и добыча облицовочного камня (кроме высокодекоративных  
и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1 - 2 группы)  
на Удачном участке

Участок недр расположен на восточной окраине п. Каменушка  
(наименование населенного пункта,  
на территории Верхнеуфалейского городского округа  
района, области, края, республики)  
**Челябинской области**

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии  
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 1, 3  
(№ прилож.)

Участок недр имеет статус горного отвода  
(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии 25 ноября 2046 года  
(число, месяц, год)

Место штампа  
государственной регистрации

Министерство промышленности, новых технологий  
и природных ресурсов Челябинской области

регистрационный орган

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

25 ноября 2021 г.

№ ЧЕЛ 81286 ТР

*Рукавишников Александр Геннадьевич*  
директор государственного регистрационного органа

**Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):**

1. Условия пользования недрами, на 8 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах» на 2 л.;
3. Схема расположения участка недр на 1 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 4 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 1 л., содержащий сведения об участках недр, отражающие:  
местоположение участков недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схемах расположения участков недр;  
геологическую характеристику участков недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;  
обзор работ, проведенных ранее на участках недр, наличие на участках недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этих участках;  
сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участками недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);  
наличие других пользователей недр в границах данных участков недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данными участками недр (если ранее участки недр находились в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участков недр в пользование и прекращения действия лицензий на пользование этими участками недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения: расчет ставки регулярного платежа за пользование недрами, на 1 л.  
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо  
органа, выдавшего лицензию

**Министр**

(должность, ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)

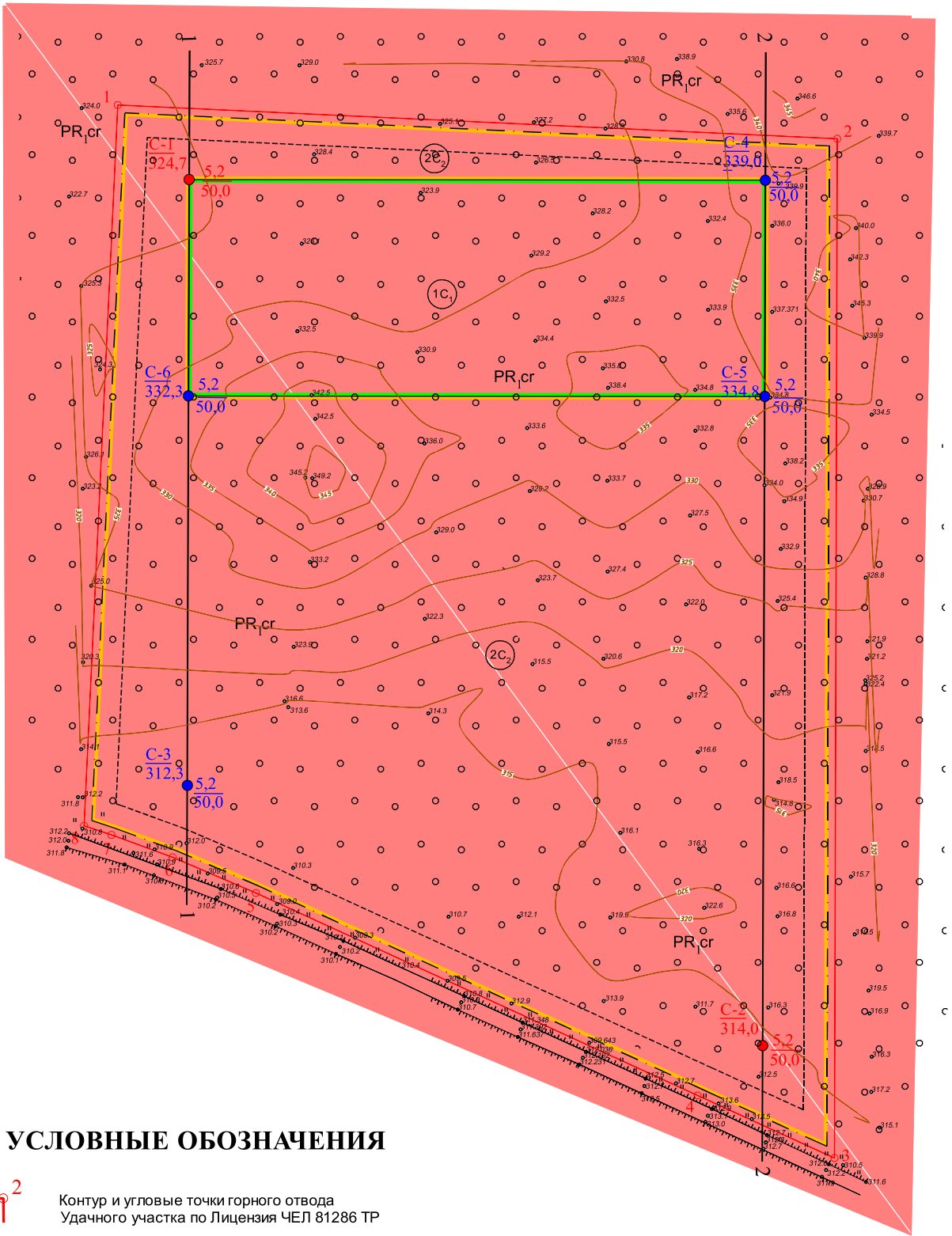
**Рыжий Павел Анатольевич**

Подпись

М. п., дата

11 ноября 2021

С  
↑  
Ю



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Контур и угловые точки горного отвода  
Удачного участка по Лицензия ЧЕЛ 81286 ТР

Скважина геологоразведочная:

номер скважины

абсолютная отметка устья скважины, м

C-4  
339,0

а) б) проектные скважины: а) поисковые, б) оценочные

мощность вскрышных пород, м

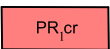
глубина скважины, м

5,2  
50,0

Нижний протерозой

Черновская свита:

Мигматизированные гранитизированные амфиболиты



номера блоков подсчета запасов

(2C<sub>2</sub>)

проектные границы блокировки запасов категории С<sub>1</sub>

проектные границы блокировки запасов категории С<sub>2</sub>

линии геологических разрезов

контур полезного ископаемого по кровле

контур полезного ископаемого по почве



Пикеты топографической съемки



Изолинии поверхности по почве



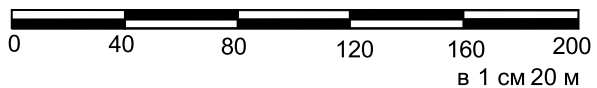
Лес



Луговая растительность



Автодорога







## УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

**при геологическом изучении, разведке и добыче облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1 – 2 группы) на Удачном участке**

### 1. Общие положения

1.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Петра ЮГ» (далее – Недропользователь) предоставлено право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1 – 2 группы) на Удачном участке (далее – участок недр), расположенном на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области.

1.2. Лицензия предоставлена на основании приказа Министерства промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области (далее - Минпром Челябинской области) от 27.10.2021 г. № 490 по результатам аукциона, протокола заседания аукционной комиссии по подведению итогов аукциона на предоставление права пользования недрами от 26.10.2021 г. № 3.

### 2. Статус и пространственные границы участка недр

2.1. Для геологического изучения, разведки и добычи полезного ископаемого в пользование предоставлен участок недр со статусом горного отвода площадью 30,8 га, обозначенный в приложении 3 контуром с угловыми точками 1 - 8, 1, с ограничением по глубине до определенного проектной документацией на проведение работ по геологическому изучению недр горизонта (максимальная глубина, исчисляемая от земной поверхности, составляет 50 м).

Верхней границей участка недр является граница ниже почвенного слоя, а при его отсутствии – ниже земной поверхности и дна водоемов и водотоков.

2.2. Границы горного отвода должны быть уточнены в установленном законодательством порядке после утверждения технического проекта разработки месторождения и получения необходимых согласований и экспертиз, до ввода месторождения в разработку (эксплуатацию). Документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода, включаются в лицензию в качестве неотъемлемой составной части.

### 3. Земельные отношения

Земельные и лесные участки, водные объекты, необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Недропользователю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 4. Основные условия пользования недрами

Недропользователь должен осуществлять геологическое изучение, разведку и добычу полезного ископаемого в пределах участка недр в соответствии с нижеследующими основными условиями:

4.1. Лицензия вступает в силу с момента ее регистрации в Минпроме Челябинской области.

**4.2.** Срок окончания действия лицензии – 25 ноября 2046 года.

**4.3.** Действие условий пользования недрами совпадает со сроком действия лицензии.

**4.4.** По основным видам работ, последовательности и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить:

**4.4.1.** Подготовку и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение поисковых и оценочных работ на участке недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах» (далее - Закон о недрах), не позднее 25 мая 2022 года.

**4.4.2.** Начало поисковых и оценочных работ на участке недр не позднее 25 июля 2022 года.

**4.4.3.** Завершение поисковых и оценочных работ на участке недр и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр в границах участка недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом о недрах не позднее 25 марта 2024 года.

**4.4.4.** Подготовку и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке участка недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом о недрах, не позднее 25 сентября 2024 года.

**4.4.5.** Начало разведочных работ на участке недр не позднее 25 ноября 2024 года.

**4.4.6.** Завершение разведочных работ на участке недр и представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведки на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом о недрах не позднее 25 ноября 2025 года.

**4.4.7.** Подготовку и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом о недрах, не позднее 25 июля 2026 года.

**4.4.8.** Ввод месторождения в разработку (эксплуатацию) не позднее 25 мая 2027 года.

**4.4.9.** Выход предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность не позднее 25 марта 2028 года.

**4.4.10.** Подготовку и утверждение в установленном порядке не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения технического проекта ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом о недрах.

**4.4.11.** По истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами горные выработки, связанные с добычей полезного ископаемого, подлежат ликвидации или консервации в установленном порядке.

**4.4.12.** Проведение рекультивации земельного участка по проекту, согласованному и утвержденному в установленном порядке, не позднее 12 месяцев после завершения отработки месторождения.

**4.5.** По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить:



**4.5.1.** Выполнение установленных законодательством, нормами и правилами требований по охране недр, окружающей природной среды и безопасному ведению работ.

**4.5.2.** Соблюдение требований технических проектов и технической документации.

**4.5.3.** Проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ.

**4.5.4.** Наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей участка недр.

**4.5.5.** Достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения.

**4.5.6.** Согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного отвода, размещения площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы участка недр. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке.

**4.5.7.** Беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых.

**4.5.8.** Охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку.

**4.5.9.** Предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ.

**4.5.10.** Предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях.

**4.5.11.** Соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых.

**4.5.12.** Ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе пользования недрами, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций.

**4.5.13.** Инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

**4.5.14.** Принятие всех необходимых мер, направленных на недопущение незаконного пользования недрами на участке недр третьими лицами.

**4.6.** По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить:

**4.6.1.** Безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами, при проведении геологоразведочных работ, работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**4.6.2.** Своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**4.6.3.** Страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей природной среде в случае аварии на опасном производственном объекте.

**4.6.4.** Производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр.

**4.6.5.** Разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов.

**4.6.6.** Снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты.

**4.6.7.** Организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов.

**4.6.8.** Своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений.

**4.6.9.** Осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного состояния горных выработок.

**4.6.10.** Осуществление специальных мероприятий по прогнозированию и предупреждению внезапных выбросов газов, прорывов воды.

**4.6.11.** При проведении работ безопасную эксплуатацию расположенных вблизи границ участка недр объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.).

**4.6.12.** Обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

**4.7.** По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить:

**4.7.1.** Соблюдение установленных требований по охране окружающей среды.

**4.7.2.** Соблюдение требований нормативных документов о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах.

**4.7.3.** Принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнодобывающего предприятия.

**4.7.4.** Строительство локальных очистных сооружений, пылеулавливающих устройств и иных защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду, централизованный сбор и утилизацию отходов производства.

**4.7.5.** Очистку сточных вод перед сбросом в поверхностные водные объекты до нормативных значений.

**4.7.6.** Размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производств с наименьшим вредным влиянием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием.

Минпром  
Челябинской области  
Подпись № 81286

*[Подпись]*

**4.7.7.** Использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды.

**4.7.8.** Максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями.

**4.7.9.** При ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивации нарушенных земель.

**4.7.10.** Оперативное извещение Минпрома Челябинской области и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

## **5. Условия, связанные с налогами и платежами**

**5.1.** Недропользователь уплачивает разовый платеж за пользование недрами, установленный по результатам аукциона, в размере 536 850 (пятьсот тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, за вычетом ранее оплаченного задатка, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты государственной регистрации лицензии.

**5.2.** Недропользователь уплачивает:

**5.2.1.** Регулярные платежи за пользование недрами в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений.

**5.2.2.** Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов.

**5.2.3.** Налог на добычу полезных ископаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**5.2.4.** Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого в соответствии с законодательством Российской Федерацией.

**5.2.5.** Другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации.

## **6. Условия пользования геологической информацией**

**6.1.** Геологическая информация о недрах (перечень геологической информации о недрах утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.10.2016 г. № 555 «Об утверждении Перечней первичной геологической информации о недрах и интерпретированной геологической информации о недрах, представляемых недропользователем в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, фонды геологической информации субъектов Российской Федерации по видам пользования недрами и видам полезных ископаемых»), полученная Недропользователем за счет собственных средств, является собственностью Недропользователя и представляется Недропользователем по установленной форме

и в установленные сроки в федеральный фонд геологической информации, соответствующий территориальный фонд геологической информации и Минпром Челябинской области.

**6.2.** Недропользователь обязан обеспечить сохранность и временное хранение на безвозмездной основе первичной геологической информации, владельцем которой он является, полученной в ходе проведения работ на участке недр, в том числе образцов горных пород и керна.

**6.3.** Недропользователем обеспечиваются мероприятия по документации, обработке, хранению и ликвидации керна скважин колонкового бурения в соответствии с «Инструкцией по отбору, документации, обработке, хранению, сокращению и ликвидации керна скважин колонкового бурения», утвержденной «Роскомнедра» 22.08.1994 г.

В случае досрочного прекращения права пользования недрами Недропользователь согласовывает порядок дальнейшего хранения, сокращения или ликвидации керна с Минпром Челябинской области.

**6.4.** По окончании действия лицензии, в том числе досрочного прекращения срока ее действия, Недропользователь обязан передать в федеральный фонд геологической информации, его территориальный фонд и Минпром Челябинской области всю геологическую информацию о недрах, полученную при проведении работ по геологическому изучению недр, проведенных на всей территории участка недр, не позднее 2 месяцев с даты прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного.

## **7. Права недропользователя**

**7.1.** Использовать добытое полезное ископаемое в соответствии с лицензией и действующим законодательством.

**7.2.** Заключать договоры с другими юридическими или физическими лицами, имеющими допуск на выполнение отдельных видов или комплексов работ, связанных с использованием недрами.

**7.3.** Обращаться в Минпром Челябинской области для пересмотра условий пользования недрами по лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых она была предоставлена.

## **8. Документация и отчетность**

Недропользователь предоставляет:

**8.1.** Геологическую информацию о недрах:

**8.1.1.** Интерпретированную геологическую информацию о недрах в форме геологической отчетности пользователей недр, осуществляющих геологическое изучение недр, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственной отчетности пользователей недр, осуществляющих разведку месторождений полезных ископаемых и их добычу, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых - ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным (паспорта месторождений и проявлений полезных ископаемых, формы статистической отчетности).

**8.1.2.** Отчеты о результатах работ по геологическому изучению недр, проведенных на участке недр, и соответствующую им первичную геологическую

информацию, - не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона о недрах, или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

**8.2.** Ежегодную информацию о выполнении условий пользования недрами в Минпром Челябинской области в срок до 15 декабря текущего года по форме, определяемой Министерством промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области.

**8.3.** Государственную статистическую отчетность, установленную соответствующими органами государственного управления, по адресам и в сроки, указанные на отчетных формах (2-гр, 5-гр, 7-гр, 70-тп, 71-тп, 2-ЛС и другие), отчетность по регулярным платежам.

**8.4.** Копии форм государственной статистической отчетности в те же сроки Недропользователь предоставляет в Минпром Челябинской области.

## **9. Основания для прекращения права пользования недрами**

**9.1.** Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено Министерством промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области на основании статей 20, 21 и 23 Закона о недрах.

**9.2.** Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 20 Закона о недрах при нарушении Недропользователем сроков и обязательств, указанных в разделах 2, 3, 6, 8 и пунктах 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 5.2, 9.4 настоящих условий пользования недрами.

**9.3.** Право пользования недрами прекращается в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона о недрах в случае невыполнения Недропользователем требований пункта 5.1 настоящих условий пользования недрами.

**9.4.** При наступлении событий, повлекших необходимость переоформления лицензии на пользование участком недр местного значения согласно статье 17.1 Закона о недрах, заявление на переоформление лицензии подается Недропользователем в Минпром Челябинской области в течение 6 месяцев с даты наступления таких событий, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

## **10. Форс-мажор**

Недропользователь может быть освобожден от ответственности за невыполнение условий пользования недрами в случае наступления форс-мажорных обстоятельств: военных действий, катастрофических природных явлений, актов органов власти и управления, противоречащих действующему законодательству, влияющих на выполнение условий пользования недрами. Недропользователь, пострадавший от форс-мажорных обстоятельств, должен в течение 10 дней уведомить орган, предоставивший лицензию о наступлении таких обстоятельств.

Минпром  
Челябинской области  
Подпись № 81286

*Александр*

## **11. Контроль и разрешение споров**

**11.1.** Контроль за исполнением условий пользования недр осуществляют Минпром Челябинской области, соответствующие государственные органы надзора и контроля, а также администрация Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области.

**11.2.** Споры по вопросам пользования недрами, земельными участками и иным вопросам, связанным с реализацией лицензии, разрешаются органами государственной власти, судом и арбитражным судом в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном законодательством.

## **12. Прочие условия**

**12.1.** Недропользователь обязан в месячный срок информировать Минпром Челябинской области о смене руководства, изменении юридического и почтового адресов и других реквизитов, зафиксированных в настоящей лицензии или приложениях к ней.

**12.2.** Во всем ином, не урегулированном настоящими условиями пользования недрами, стороны должны руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

**Министр промышленности, новых технологий  
и природных ресурсов Челябинской области**

**Рыжий Павел Анатольевич**



подпись,

«22» ноября 2021 г.  
дата

КОПИЯ  
ВЕРНА



ПРИЛОЖЕНИЕ 2,1а  
Начальник службы делопроизводства и  
материально-технического обеспечения

*И.И. Пилипенко 55*

## МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 27 ОНТ 2021

№ 490

Об утверждении итогов аукциона  
на предоставление права  
пользования недрами на Удачном  
участке облицовочного камня

Руководствуясь Законом Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах», Законом Челябинской области от 29.03.2012 г. № 294-30 «О пользовании недрами на территории Челябинской области», Порядком проведения аукционов на предоставление права пользования участками недр местного значения, включенными в перечень участков недр местного значения, для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых или для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, расположенных на территории Челябинской области, утвержденным приказом Министерства промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области от 20.09.2019 г. № 23, на основании протокола заседания аукционной комиссии по подведению итогов аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1-2 группы) на Удачном участке, расположенном на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области, от 26.10.2021 г. № 3,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить итоги аукциона на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1-2 группы) на Удачном участке, расположенном на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области, состоявшегося 26.10.2021 г. в г. Челябинске:

- считать аукцион на предоставление права пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1-2 группы) на Удачном участке, расположенном на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области, состоявшимся;

- победителем аукциона признать ООО «ПЕТРА ЮГ» (ОГРН 1217400034576, ИНН 7459010983, КПП 745901001), предложившее наибольший размер разового платежа 536 850 (Пятьсот тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

2. Отделу бухгалтерского учета и бюджетирования (Соколова Т.М.) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания настоящего приказа перечислить в доход бюджета Челябинской области задаток в объеме стартового размера разового платежа 488 045 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч сорок пять) рублей, поступивший от ООО «ПЕТРА ЮГ».

3. Отделу лицензирования (Рукавишников Е.Г.) обеспечить оформление, государственную регистрацию и выдачу ООО «ПЕТРА ЮГ» лицензии на право пользования недрами по Удачному участку.

4. Отделу недропользования (Григорова Т.Б.) разместить информацию о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном сайте Министерства промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области <http://minprom.gov74.ru> в течение 5 календарных дней со дня регистрации настоящего приказа.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра промышленности, новых технологий и природных ресурсов Челябинской области Шаповаленко М.Н.

Министр промышленности  
новых технологий и природных ресурсов  
Челябинской области



П.А. Рыжий



### Сведения об участке недр

Участок Удачный расположен на восточной окраине п. Каменушка на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области.

Вдоль южной стороны участка недр проходит автомобильная дорога и протянуты линии электропередач.

Вдоль юго-западной стороны участка недр протекает р. Каменушка.

В 3,8 км юго-восточнее участка недр расположено оз. Иткуль.

Особо охраняемые природные территории в районе участка недр отсутствуют.

Удачный участок приурочен к образованиям черновской свиты нижнего протерозоя Сысертско-Ильменогорской структурно-формационной зоны.

Черновская свита представлена в различной степени мигматизированными амфиболитами, мигматитами, биотитовыми плаггиогнейсами и гнейсами с наличием редких прослоев графитовых кварцитов.

Прогнозные ресурсы облицовочного камня Удачного участка оценены по категории Р<sub>2</sub> в количестве 9 240 тыс. м<sup>3</sup> (протокол НТС Минимущества Челябинской области от 31.07.2018 г. № 35).

Месторождения полезных ископаемых и пролицензированные участки недр в районе участка Удачный отсутствуют.

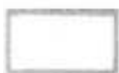
Другие горные выработки, скважины и иные объекты, которые могут быть использованы при работе на участке недр, отсутствуют.

Другие пользователи недр в границах Удачный участка отсутствуют.

Масштаб 1 : 25 000



Географические координаты  
угловых точек участка недр



контур участка

№ точ.	Северная широта			Восточная долгота		
	град	мин.	сек.	град	мин.	сек.
1	56	12	32,94	60	27	22,40
2	56	12	32,32	60	27	51,39
3	56	12	9,47	60	27	51,61
4	56	12	10,85	60	27	46,08
5	56	12	15,30	60	27	28,23
6	56	12	16,09	60	27	24,87
7	56	12	16,58	60	27	22,39
8	56	12	16,78	60	27	21,29

### **Сведения о предыдущих пользователях недр**

Ранее Удачный участок облицовочного камня (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1 – 2 группы), расположенный на территории Верхнеуфалейского городского округа Челябинской области, в пользование не предоставлялся.

Исполняющий обязанности Министра  
промышленности, новых технологий и  
природных ресурсов  
Челябинской области



М.Е. Кнауб

«29» 04

2021 г.

**Расчет**  
ставки регулярного платежа за пользование недрами  
при поисках, оценке и разведке общепромышленного камня  
(кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1-2 группы)  
на Удачном участке в Челябинской области

Расчет выполнен в соответствии с Порядком определения конкретных размеров ставок регулярных платежей  
за пользование недрами, утвержденным приказом Минприроды РФ от 07.03.2014 № 134

**Поправочные коэффициенты, учитывающие условия проведения геологоразведочных работ**

№№ п.п.	Условия и факторы	Поиски и оценка	Разведка
1	<b>Экономико-географические условия</b>		
	Расстояние от автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения (кратчайшее расстояние по прямой линии на карте) До 50 км	0,100	0,100
2	<b>Климатические условия</b>		
	Благоприятные	0,150	0,150
3	<b>Продолжительность работ (для лицензий, в отношении которых установлен предельный срок пользования недрами для целей геологического изучения 5 лет)</b>		
	1-й год	0	0
	2-й год	0,05	0,07
	3-й год	0,1	0,15
	4-й год	0,15	-
4	<b>Степень геологической изученности</b>		
	<i>Геологическая изученность:</i>		
	Средняя (имеются геологические и геофизические карты масштаба 1:500000 - 1:2000000)	0,10	-
	<i>Прогнозные ресурсы на данный вид полезного ископаемого (P<sub>1</sub> и P<sub>2</sub>):</i>		
	имеются	0,30	-
	<b>Группы сложности месторождения в соответствии с действующими классификациями типов по видам полезных ископаемых</b>		
	1 группа	-	0,60
	<b>Поправочный коэффициент (К)</b>		
	1-й год	0,650	0,850
	2-й год	0,700	0,920
	3-й год	0,750	1,000
	4-й год	0,800	1,000
	5-й год и далее	1,000	1,000

В соответствии со статьей 43 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 "О недрах":

- минимальный размер ставки в целях поисков и оценки установлен	27	
- максимальный размер ставки в целях поисков и оценки установлен	135	
- минимальный размер ставки в целях разведки установлен		1500
- максимальный размер ставки в целях разведки установлен		7500

Конкретный размер ставки регулярного платежа за пользование недрами, рублей

- при поисках и оценке	$R=27+K(135-27)$	
	1-й год	97
	2-й год	103
	3-й год	108
	4-й год	113
	5-й год и далее	135
- при разведке	$R=1500+K(7500-1500)$	
	1-й год	6600
	2-й год	7020
	3-й год	7500
	4-й год и далее	7500

## Сведения о пользователе недр

**Полное наименование юридического лица:**

Общество с ограниченной ответственностью «Петра ЮГ»

**Сокращенное наименование юридического лица:**

ООО «Петра ЮГ»

**Адрес (место нахождения):**

456804, Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Маяковского,  
д. 4, кв. 23

**Телефон:**

89090730705

**e-mail:**

upk.ooo2011@yandex.ru

**ОГРН:**

1217400034576

**ИНН/КПП:**

7459010983/745901001

**Банковские реквизиты:**

ПАО «Челиндбанк»

р/с 40702810907110011472

к/с 30101810400000000711

БИК 047501711

**ОКТМО:**

75706000126