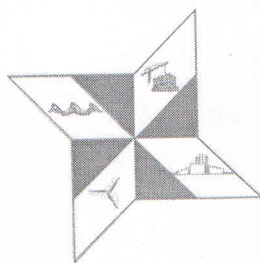


Жауапкершілігі
Шектеулі
Серіктестігі

Nika 9999



Товарищество
с Ограниченной
Ответственностью

Nika 9999

040800, РК, Алматинская область, г. Капшагай, ул. С.Сейфуллина 60

Исх.008/14.08.23
от 14.августа 2023

Заинтересованным лицам

Уважаемые господа!

Группа компаний, возглавляемая ТОО «Nika 9999», предлагает для совместного развития имеющиеся активы и имущество: земельные участки и недвижимость, принадлежащие нам на праве частной собственности.

Базовым регионом, в котором осуществляется деятельность Группы компаний, является город Конаев (бывший город Капшагай) не так давно ставший административной столицей Алматинской области Республики Казахстан и расположенный в 60 километрах к северу от крупнейшего города Казахстана, финансово-промышленной столицы республики – города Алматы. Группа компаний не ограничена одним регионом и осуществляет проекты на территории всей Республики Казахстан.

В соответствии с законодательством Республики Казахстан, международным регулированием и методами, наша Группа компаний, под принципами равенства и взаимных интересов, готова провести консультации, согласовать и установить деловые связи с целью создания совместного предприятия для взаимного ведения финансовой и коммерческо-торговой деятельности с вашими компаниями и организациями.

В приложениях к настоящему письму, просим Вас ознакомиться с детальным описанием имеющихся на сегодняшний день активов Группы компаний, а также проектов, которые в данный момент нами продвигаются.

Надеемся на долгосрочное взаимовыгодное сотрудничество!

С уважением,

Директор по развитию и инвестициям



И. Коноваленко

Перечень активов и имущества Группы Компаний:

1. Земельный участок в черте города Конаев общей площадью 11,83 га. По границе участка проходит линия электропередач, центральная магистраль водоснабжения города, удобен под строительство на данном участке коттеджного VIP-городка. Находится вблизи Капшагайского водохранилища.

Под отели бизнес класса в официальной ЗОНЕ — КАЗИНО, целевое назначение земельных участков МНОГОЭТАЖНОЕ ЖИЛОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО.

2. Земельный участок в черте города Конаев общей площадью 135 га.- ПРОЕКТ — Green Distric.

Земельный участок состоит из 18 отдельных землеотводов для удобства размещения различных видов бизнеса на указанной территории.

На данном участке запланировано большое количество проектов.

В связи с тем, что г. Конаев согласно Генерального плана застройки развивается по направлению наших участков, любой проект, связанный с жилым, социальным или производственным направлением будет актуален.

3. Земельный участок 16 Га. Производственная база

4. Земельный участок 8 Га. Морской порт г Конаев

С уважением,

Директор по развитию и инвестициям



И. Коноваленко

