Таблица № . Резюме бизнес-проекта.

Показатели	Значение
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Система налогообложения	Упрощенная система налогообложения
Налоговый режим	Доходы, уменьшенные на величину расходов
Старт бизнес-проекта	2024-08
Финиш бизнес-проекта	2027-07
Горизонт планирования бизнес-проекта, мес.	36
Объем инвестиций в проект, руб, в т.ч.	80 000 000
* Собственный капитал, руб.	30 000 000
* Заемный капитал, руб.	50 000 000
Налоги и страховые взносы, руб:	20 792 107
* Налог при УСН	16 742 367
* НДФЛ	1 218 672
* Страховые взносы	2 831 069
Срок окупаемости проекта, мес. от	21

Таблица № . Смета инвестиционных затрат для реализации бизнес-проекта.

Старт 2024-07 Кол-во Источник финансирования Наименование Ед-ца Цена за Всего единицу изм-я 37,5% 62,5% Собственный Заемный капитал капитал * * 80 000 000 30 000 000 50 000 000 Всего, в т.ч. * * * Капитальные вложения (Оборудование) 50 000 000 Вложения в пополнение оборотных фондов 80 000 000 30 000 000 50 000 000 50 000 000 Денежные средства 50 000 000 1,0 ед. 30 000 000 30 000 000 Инфраструктура (цех, станки, оборудование) 1,0 ед. 30 000 000

Таблица № . Показатели инвестиционной привлекательности бизнес-проекта.

Показатель	Обозначение	Единица измерения	Значение
Недисконтируемы	е показатели		
Чистый доход	NV	руб.	70 681 300
Индекс рентабельности инвестиции	PI	ед.	1,88
Срок окупаемости проекта, от	PP	мес.	21,39
Коэффициент эффективности	ARR		5,23%
Рентабельность инвестиций	ROIT		188,35%
Дисконтируемые	показатели		
Чистая приведенная стоимость	NPV	руб.	52 219 662
Дисконтированный индекс рентабельности инвестиций	DPI	ед.	1,65
Дисконтированный срок окупаемости, от	DPP	мес.	22,89
Внутренняя норма рентабельности	IRR		3,40%
Рентабельность инвестиций	DROIT		165,27%
Операционные	показатели		
Валовая выручка	TR	руб.	432 851 250
Общие переменные затраты	TVC	руб.	249 221 559
Общие постоянные затраты	TFC	руб.	16 206 025
Чистая прибыль	Net Profit	руб.	150 681 300
Анализ безубы	точности		
Точка безубыточности - натуральный эквивалент (в 1 год)		ед.	3
Точка безубыточности - денежный эквивалент (в 1 год)		руб.	12 675 000
Запас финансовой прочности - натуральный эквивалент (в 1 год	ц)	ед.	23
Запас финансовой прочности - денежный эквивалент (в 1 год)		руб.	97 175 000
Запас финансовой прочности - абсолютное выражение (в 1 год))	%	88,61%

Таблица № . Налоги и страховые взносы при реализации бизнес-проекта, руб.

Показатели	Ставка	1	год	2	год	3	год	Итого
		месяц	год	месяц	год	месяц	год	
Всего, в т.ч.:		433 596	5 203 148	636 557	7 638 683	662 523	7 950 277	20 792 107
УСН (Доходы-Расходы)	10%	321 103	3 853 234	524 064	6 288 769	550 030	6 600 363	16 742 367
Федеральный бюджет	0%	0	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	100%	321 103	3 853 234	524 064	6 288 769	550 030	6 600 363	16 742 367
Местный бюджет	0%	0	0	0	0	0	0	0
Страховые взносы	30,20%	78 641	943 690	78 641	943 690	78 641	943 690	2 831 069
Федеральный бюджет	44%	34 602	415 223	34 602	415 223	34 602	415 223	1 245 670
Региональный бюджет	28%	22 019	264 233	22 019	264 233	22 019	264 233	792 699
СФР	28%	22 019	264 233	22 019	264 233	22 019	264 233	792 699
ндфл	13%	33 852	406 224	33 852	406 224	33 852	406 224	1 218 672
Федеральный бюджет	0%	0	0	0	0	0	0	0
Региональный бюджет	75%	25 389	304 668	25 389	304 668	25 389	304 668	914 004
Местный бюджет	25%	8 463	101 556	8 463	101 556	8 463	101 556	304 668

Таблица № . Расчет емкости рынка (метод: снизу вверх).

Геолокация -Западная Сибирь		
Аудитория (количество жителей), тыс.чел.	47,0	
Пенетрация (% аудитории, которые потребля	ют товар или услугу)	35%
Прямые конкуренты, ед.		17
Целевая аудитория $(Q_{u.a.})$, тыс.чел.		16,5
Средний чек (С), руб.		4 225 000
Средняя норма потребления, ед./год	Вездеход-трехосник	0,0500
Потенциальная емкость рынка, ед./год	Вездеход-трехосник	2 350
потенциальная емкость рынка, ед./год	Итого	2 350
Фактинаская экисати экина ад /год	Вездеход-трехосник	823
Фактическая емкость рынка, ед./год	Итого	823
Поточника и мод от чести и мод /го и	Вездеход-трехосник	9 928 750 000
Потенциальная емкость рынка, руб./год	Итого	9 928 750 000
Фактическая емкость рынка, руб./год	Вездеход-трехосник	3 475 062 500
Фактическая емкость рынка, руо./год	Итого	3 475 062 500

Среднее значение доли потенциального рынка на 1 конкурента, руб/год.	584 044 118
Среднее значение доли 1 конкурента на потенциальном рынке, год.	5,88%
Среднее значение выручки компании, руб/год.	144 283 750
Среднее значение доли выручки компании на потенциальном рынке, год.	1,45%
Среднее значение доли фактического рынка на 1 конкурента, руб/год.	204 415 441
Среднее значение доли 1 конкурента на фактическом рынке, год.	5,88%
Среднее значение выручки компании, руб/год.	144 283 750
Среднее значение доли выручки компании на фактическом рынке, год.	4,15%

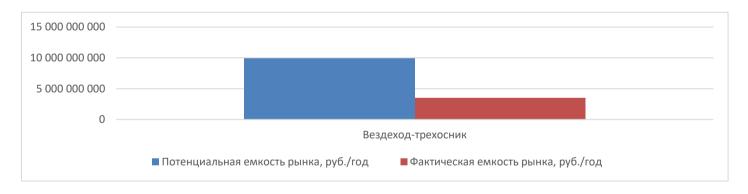


Таблица № . Прайс-лист бизнес-проекта + предполагаемый объем продаж в месяц.

Наименование	Цена (Р), руб.	Объем производства (Q), ед./мес.	Сгенерированная среднемесячная выручка (TR),
Реплемен трау осните	4 225 000	5.0	ед./мес. 9 030 938
Вездеход-трехосник	4 223 000	5,0	9 030 938

Средневзвешенное значение цены (средний чек), руб. 4 225 000

Среднемесячное значение объема производства, ед. 5

Доля продаж с установленной ценой 85% Доля продаж по сниженной цене (скидки, акции и т.д.) 15%

Таблица № . Ежемесячный бюджет рекламы в 1-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Наименование рекламных услуг	Кол-во услуг, ед./мес.	Цена услуги, руб.	Стоимость услуг, руб./мес.
Всего, в т.ч.	*	*	25 000
Вводящая реклама			
Продвижение объявления на Авито	1	25 000,00	25 000

Таблица № . Выход на производственную мощность в 1-й год реализации бизнес-проекта, ед.

Показатель / месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
показатель / месяц	2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	111010
Объем производства, в т.ч.:	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	26
Вездеход-трехосник	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	26
Темпы роста производства	50%	51%	52%	53%	54%	55%	56%	57%	58%	59%	60%	61%	*

Таблица № . Выход на производственную мощность во 2-й год реализации бизнес-проекта, ед.

Показатель / месяц	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	Итого
показатель / месяц	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07	111010
Объем производства, в т.ч.:	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
Вездеход-трехосник	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
Темпы роста производства	62%	63%	64%	65%	66%	67%	68%	69%	70%	71%	72%	73%	*

Таблица № . Выход на производственную мощность в 3-й год реализации бизнес-проекта, ед.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07	111010
Объем производства, в т.ч.:	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	42
Вездеход-трехосник	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	42
Темпы роста производства	74%	75%	76%	77%	78%	79%	80%	81%	82%	83%	84%	85%	*

Таблица № . Выход на производственную мощность в 4-й год реализации бизнес-проекта, ед.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2027-08	2027-09	2027-10	2027-11	2027-12	2028-01	2028-02	2028-03	2028-04	2028-05	2028-06	2028-07	111010
Объем производства, в т.ч.:	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
Вездеход-трехосник	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
Темпы роста производства	86%	87%	88%	89%	90%	91%	92%	93%	94%	95%	96%	97%	*

Таблица № . Выход на производственную мощность в 5-й год реализации бизнес-проекта, ед.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2028-08	2028-09	2028-10	2028-11	2028-12	2029-01	2029-02	2029-03	2029-04	2029-05	2029-06	2029-07	111010
Объем производства, в т.ч.:	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	58
Вездеход-трехосник	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	58
Темпы роста производства	98%	99%	100%	101%	102%	103%	104%	105%	106%	107%	108%	109%	*

Таблица № . Смета операционных затрат для реализации бизнес-проекта.

Вид затрат	1-й год, руб./мес.	Доля, %	2-й год, руб./мес.	Доля, %	3-й год, руб./мес.	Доля, %	4-й год, руб./мес.	Доля, %	5-й год, руб./мес.	Доля, %
Общие затраты	10 265 432	*	10 761 751	*	11 282 887	*	11 830 079	*	12 404 631	*
Условно-переменные / прямые затраты	9 837 041	100%	10 311 941	100%	10 810 586	100%	11 334 163	100%	11 883 919	100%
Фонд оплаты труда	260 400	2,65%	260 400	2,53%	260 400	2,41%	260 400	2,30%	260 400	2,19%
Страховые взносы	78 641	0,80%	78 641	0,76%	78 641	0,73%	78 641	0,69%	78 641	0,66%
Сырье	9 450 000	96,07%	9 922 500	96,22%	10 418 625	96,37%	10 939 556	96,52%	11 486 534	96,66%
Расходные материалы	30 000	0,30%	31 500	0,31%	33 075	0,31%	34 729	0,31%	36 465	0,31%
Доставка сырья и материалов	18 000	0,18%	18 900	0,18%	19 845	0,18%	20 837	0,18%	21 879	0,18%
Торговый эквайринг (комиссия банку)	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Комиссионные расходы	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Продвижение (SMM и т.д.)	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Условно-постоянные / косвенные затраты	428 391	100%	449 810	100%	472 301	100%	495 916	100%	520 712	100%
Фонд оплаты труда	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Страховые взносы	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Бухучет (на аутсорсинге)	5 000	1,17%	5 250	1,17%	5 513	1,17%	5 788	1,17%	6 078	1,17%
Подбор и обучение персонала		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Аренда (фиксированная часть)	150 000	35,01%	157 500	35,01%	165 375	35,01%	173 644	35,01%	182 326	35,01%
Аренда (переменная часть)		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Коммунальные расходы	35 000	8,17%	36 750	8,17%	38 588	8,17%	40 517	8,17%	42 543	8,17%
Текущий ремонт	5 000	1,17%	5 250	1,17%	5 513	1,17%	5 788	1,17%	6 078	1,17%
Транспортные расходы	10 000	2,33%	10 500	2,33%	11 025	2,33%	11 576	2,33%	12 155	2,33%
Услуги связи (мобильная, интернет)	850	0,20%	893	0,20%	937	0,20%	984	0,20%	1 033	0,20%
Услуги связи (хостинг)		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Онлайн-касса (аренда у банка)		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CRM-система (онлайн-запись клиентов)		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Реклама	25 000	5,84%	26 250	5,84%	27 563	5,84%	28 941	5,84%	30 388	5,84%
Канцелярские и хозяйственные расходы	800	0,19%	840	0,19%	882	0,19%	926	0,19%	972	0,19%
Прочие расходы		0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
Непредвиденные расходы	196 741	45,93%	206 578	45,93%	216 907	45,93%	227 752	45,93%	239 140	45,93%
Амортизация (метод уменьшаемого остатка)	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%	0	0.00%

Уровень инфляции, % в год 5,00% 5,00%

7 ровель инфилиции, 70 в 10д Средние переменные затраты (AVC) Средние постоянные затраты (AFC) Средние общие затраты (ATC) 2 488 392,97 руб./ед. 2 686 111,81 руб./ед. 2 834 313,13 руб./ед. 2 292 974,61 руб./ед. 2 442 911,40 руб./ед. 2 617 599,43 руб./ед. 5,00% 2 428 006,09 руб./ед. 2 562 949,20 руб./ед. 2 720 100,71 руб./ед.

Страховые взносы 78 641 78 641 78 641 78 641 78 641

5,00%

Таблица № . Расчет точки безубыточности в 1 год реализации бизнес-проекта.

Объем производства/ продаж	0	5	10	16	21	26
Валовая выручка (TR)	0	21 970 000	43 940 000	65 910 000	87 880 000	109 850 000
Общие переменные затраты (TVC)	0	12 939 643	25 879 287	38 818 930	51 758 574	64 698 217
Маржинальная прибыль (MR)	0	9 030 357	18 060 713	27 091 070	36 121 426	45 151 783
Общие постоянные затраты (TFC)	5 140 690	5 140 690	5 140 690	5 140 690	5 140 690	5 140 690
Общие затраты (ТС)	5 140 690	18 080 333	31 019 977	43 959 620	56 899 264	69 838 907
Прибыль от продаж (Net Sales)	-5 140 690	3 889 667	12 920 023	21 950 380	30 980 736	40 011 093

Исходные данные	Значение	Рассчитанные данные	Значение
Средний чек/цена единицы продукции (Р), руб.	4 225 000	Выручка (TR), руб.	109 850 000
Объем производства/продаж, ед.	26	Маржинальная прибыль, руб.	45 151 783
Средние переменные затраты (AVC), руб./ед.	2 488 392,97	Общие постоянные затраты (FC), руб.	5 140 690

Итоговые данные	Значение
Точка безубыточности - натуральный эквивалент, ед.	3
Точка безубыточности - денежный эквивалент, руб.	12 675 000
Запас финансовой прочности - натуральный эквивалент, ед.	23
Запас финансовой прочности - денежный эквивалент, руб.	97 175 000
Запас финансовой прочности - абсолютное выражение	88,61%
Операционный рычаг - ценовой риск	2,75
Операционный рычаг - производственный риск	1,13

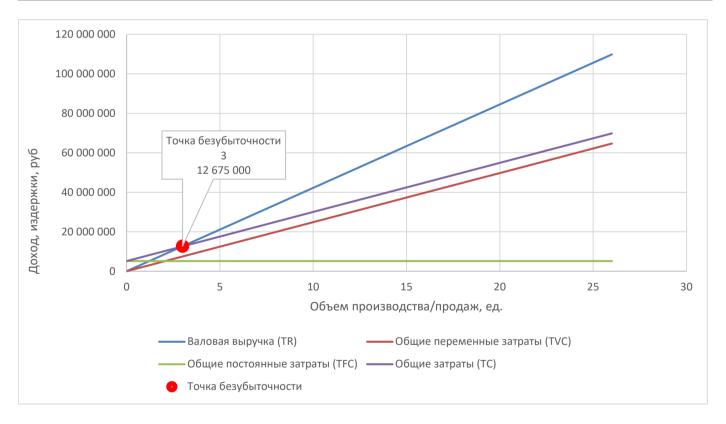




Таблица № . Проектный объем валовой выручки в 1-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Всего
показатель / месяц	2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	Beero
Средний чек	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	*
Продажи, ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	26
Выручка всего, в т.ч.	8 872 500	8 027 500	11 407 500	10 562 500	8 450 000	7 605 000	6 760 000	5 492 500	7 182 500	10 562 500	12 041 250	11 407 500	108 371 250
Выручка (прайс)	7 541 625	6 823 375	9 696 375	8 978 125	7 182 500	6 464 250	5 746 000	4 668 625	6 105 125	8 978 125	10 235 063	9 696 375	92 115 563
Выручка (особая)	1 330 875	1 204 125	1 711 125	1 584 375	1 267 500	1 140 750	1 014 000	823 875	1 077 375	1 584 375	1 806 188	1 711 125	16 255 688

Таблица № . Проектный объем валовой выручки во 2-й год реализации бизнес-проекта, руб.

				1 2						/ 1 /			
Показатель / месяц	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	Всего
показатель / месяц	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07	Beero
Средний чек	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	*
Продажи, ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
Выручка всего, в т.ч.	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	10 140 000	8 238 750	10 773 750	15 843 750	12 041 250	11 407 500	150 832 500
Выручка (прайс)	11 312 438	10 235 063	14 544 563	13 467 188	10 773 750	9 696 375	8 619 000	7 002 938	9 157 688	13 467 188	10 235 063	9 696 375	128 207 625
Выручка (особая)	1 996 313	1 806 188	2 566 688	2 376 563	1 901 250	1 711 125	1 521 000	1 235 813	1 616 063	2 376 563	1 806 188	1 711 125	22 624 875

Таблица № . Проектный объем валовой выручки в 3-й год реализации бизнес-проекта, руб.

таолица с на т				J		<u>-</u> <u>-</u>			<u>-</u>	, r J	•		
Показатель / месян	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Всего
показатель / месяц	2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07	bcero
Средний чек	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	*
Продажи, ед.	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4	42
Выручка всего, в т.ч.	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	13 520 000	10 985 000	14 365 000	21 125 000	16 055 000	15 210 000	173 647 500
Выручка (прайс)	11 312 438	10 235 063	14 544 563	13 467 188	10 773 750	9 696 375	11 492 000	9 337 250	12 210 250	17 956 250	13 646 750	12 928 500	147 600 375
Выручка (особая)	1 996 313	1 806 188	2 566 688	2 376 563	1 901 250	1 711 125	2 028 000	1 647 750	2 154 750	3 168 750	2 408 250	2 281 500	26 047 125

Таблица № . Проектный объем валовой выручки в 4-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Всего
показатель / месяц	2027-08	2027-09	2027-10	2027-11	2027-12	2028-01	2028-02	2028-03	2028-04	2028-05	2028-06	2028-07	Beero
Средний чек	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	*
Продажи, ед.	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	48
Выручка всего, в т.ч.	17 745 000	16 055 000	22 815 000	21 125 000	16 900 000	15 210 000	13 520 000	10 985 000	14 365 000	21 125 000	16 055 000	15 210 000	201 110 000
Выручка (прайс)	15 083 250	13 646 750	19 392 750	17 956 250	14 365 000	12 928 500	11 492 000	9 337 250	12 210 250	17 956 250	13 646 750	12 928 500	170 943 500
Выручка (особая)	2 661 750	2 408 250	3 422 250	3 168 750	2 535 000	2 281 500	2 028 000	1 647 750	2 154 750	3 168 750	2 408 250	2 281 500	30 166 500

Таблица № . Проектный объем валовой выручки в 5-й год реализации бизнес-проекта, руб.

	L			1 5		1				/ 1 /			
Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Всего
показатель / месяц	2028-08	2028-09	2028-10	2028-11	2028-12	2029-01	2029-02	2029-03	2029-04	2029-05	2029-06	2029-07	Beero
Средний чек	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	4 225 000	*
Продажи, ед.	4	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	58
Выручка всего, в т.ч.	17 745 000	16 055 000	28 518 750	26 406 250	21 125 000	19 012 500	16 900 000	13 731 250	17 956 250	26 406 250	20 068 750	19 012 500	242 937 500
Выручка (прайс)	15 083 250	13 646 750	24 240 938	22 445 313	17 956 250	16 160 625	14 365 000	11 671 563	15 262 813	22 445 313	17 058 438	16 160 625	206 496 875
Выручка (особая)	2 661 750	2 408 250	4 277 813	3 960 938	3 168 750	2 851 875	2 535 000	2 059 688	2 693 438	3 960 938	3 010 313	2 851 875	36 440 625

Таблица № . Бюджет доходов и расходов на 1-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
показатель / месяц	2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	1 год
Валовая выручка (TR)	8 872 500	8 027 500	11 407 500	10 562 500	8 450 000	7 605 000	6 760 000	5 492 500	7 182 500	10 562 500	12 041 250	11 407 500	108 371 250
Общие переменные затраты (TVC)	5 164 446	4 766 046	6 905 603	6 517 040	5 312 002	4 869 335	4 406 994	3 644 624	4 849 661	7 254 818	5 607 113	5 400 535	64 698 217
Маржинальная прибыль (MR)	3 708 054	3 261 454	4 501 897	4 045 460	3 137 998	2 735 665	2 353 006	1 847 876	2 332 839	3 307 682	6 434 137	6 006 965	43 673 033
Общие постоянные затраты (TFC)	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	428 391	5 140 690
Общие затраты (ТС)	5 592 837	5 194 437	7 333 993	6 945 430	5 740 393	5 297 726	4 835 385	4 073 014	5 278 052	7 683 208	6 035 504	5 828 926	69 838 907
Прибыль от продаж (Net Sales)	3 279 663	2 833 063	4 073 507	3 617 070	2 709 607	2 307 274	1 924 615	1 419 486	1 904 448	2 879 292	6 005 746	5 578 574	38 532 343
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогообложения	3 279 663	2 833 063	4 073 507	3 617 070	2 709 607	2 307 274	1 924 615	1 419 486	1 904 448	2 879 292	6 005 746	5 578 574	38 532 343
УСН (Доходы-Расходы)	327 966	283 306	407 351	361 707	270 961	230 727	192 461	141 949	190 445	287 929	600 575	557 857	3 853 234
Чистая прибыль (Net Profit)	2 951 696	2 549 757	3 666 156	3 255 363	2 438 646	2 076 547	1 732 153	1 277 537	1 714 003	2 591 362	5 405 171	5 020 716	34 679 109
Чистая прибыль нарастающим итогом	2 951 696	5 501 453	9 167 609	12 422 972	14 861 618	16 938 165	18 670 318	19 947 855	21 661 858	24 253 221	29 658 392	34 679 109	
Рентабельность по чистой прибыли	33%	32%	32%	31%	29%	27%	26%	23%	24%	25%	45%	44%	32%
Доля общих затрат в выручке	63%	65%	64%	66%	68%	70%	72%	74%	73%	73%	50%	51%	64%
Доля постоянных затрат в общих	8%	8%	6%	6%	7%	8%	9%	11%	8%	6%	7%	7%	7%

Таблица № . Бюджет доходов и расходов на 2-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	Итого
показатель / месяц	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07	2 год
Валовая выручка (TR)	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	10 140 000	8 238 750	10 773 750	15 843 750	12 041 250	11 407 500	150 832 500
Общие переменные затраты (TVC)	6 713 073	6 171 697	8 909 517	8 378 452	6 805 881	6 218 100	5 609 696	4 624 905	6 135 605	9 151 847	7 053 368	6 774 945	82 547 086
Маржинальная прибыль (MR)	6 595 677	5 869 553	8 201 733	7 465 298	5 869 119	5 189 400	4 530 304	3 613 845	4 638 145	6 691 903	4 987 882	4 632 555	68 285 414
Общие постоянные затраты (TFC)	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	449 810	5 397 724
Общие затраты (ТС)	7 162 884	6 621 507	9 359 327	8 828 262	7 255 691	6 667 911	6 059 506	5 074 716	6 585 415	9 601 658	7 503 178	7 224 755	87 944 810
Прибыль от продаж (Net Sales)	6 145 866	5 419 743	7 751 923	7 015 488	5 419 309	4 739 589	4 080 494	3 164 034	4 188 335	6 242 092	4 538 072	4 182 745	62 887 690
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогообложения	6 145 866	5 419 743	7 751 923	7 015 488	5 419 309	4 739 589	4 080 494	3 164 034	4 188 335	6 242 092	4 538 072	4 182 745	62 887 690
УСН (Доходы-Расходы)	614 587	541 974	775 192	701 549	541 931	473 959	408 049	316 403	418 833	624 209	453 807	418 274	6 288 769
Чистая прибыль (Net Profit)	5 531 280	4 877 769	6 976 731	6 313 939	4 877 378	4 265 630	3 672 444	2 847 631	3 769 501	5 617 883	4 084 265	3 764 470	56 598 921
Чистая прибыль нарастающим итогом	40 210 388	45 088 157	52 064 887	58 378 826	63 256 204	67 521 835	71 194 279	74 041 910	77 811 411	83 429 294	87 513 559	91 278 029	
Рентабельность по чистой прибыли	42%	41%	41%	40%	38%	37%	36%	35%	35%	35%	34%	33%	38%
Доля общих затрат в выручке	54%	55%	55%	56%	57%	58%	60%	62%	61%	61%	62%	63%	58%
Доля постоянных затрат в общих	6%	7%	5%	5%	6%	7%	7%	9%	7%	5%	6%	6%	6%

Таблица № . Бюджет доходов и расходов на 3-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07	3 год
Валовая выручка (TR)	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	13 520 000	10 985 000	14 365 000	21 125 000	16 055 000	15 210 000	173 647 500
Общие переменные затраты (TVC)	8 399 825	7 702 542	11 091 661	10 405 189	8 432 257	7 686 327	6 918 775	5 691 773	7 534 978	11 215 983	8 626 847	8 270 098	101 976 256
Маржинальная прибыль (MR)	4 908 925	4 338 708	6 019 589	5 438 561	4 242 743	3 721 173	6 601 225	5 293 227	6 830 022	9 909 017	7 428 153	6 939 902	71 671 244
Общие постоянные затраты (ТГС)	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	472 301	5 667 610
Общие затраты (ТС)	8 872 126	8 174 843	11 563 962	10 877 490	8 904 558	8 158 627	7 391 076	6 164 074	8 007 279	11 688 284	9 099 148	8 742 399	107 643 866
Прибыль от продаж (Net Sales)	4 436 624	3 866 407	5 547 288	4 966 260	3 770 442	3 248 873	6 128 924	4 820 926	6 357 721	9 436 716	6 955 852	6 467 601	66 003 634
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогообложения	4 436 624	3 866 407	5 547 288	4 966 260	3 770 442	3 248 873	6 128 924	4 820 926	6 357 721	9 436 716	6 955 852	6 467 601	66 003 634
УСН (Доходы-Расходы)	443 662	386 641	554 729	496 626	377 044	324 887	612 892	482 093	635 772	943 672	695 585	646 760	6 600 363
Чистая прибыль (Net Profit)	3 992 962	3 479 766	4 992 559	4 469 634	3 393 398	2 923 985	5 516 032	4 338 833	5 721 949	8 493 045	6 260 266	5 820 841	59 403 270
Чистая прибыль нарастающим итогом	95 270 991	98 750 757	103 743 316	108 212 950	111 606 348	114 530 334	120 046 366	124 385 199	130 107 147	138 600 192	144 860 459	150 681 300	
Рентабельность по чистой прибыли	30%	29%	29%	28%	27%	26%	41%	39%	40%	40%	39%	38%	34%
Доля общих затрат в выручке	67%	68%	68%	69%	70%	72%	55%	56%	56%	55%	57%	57%	62%
Доля постоянных затрат в общих	5%	6%	4%	4%	5%	6%	6%	8%	6%	4%	5%	5%	5%

Таблица № . Бюджет доходов и расходов на 4-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2027-08	2027-09	2027-10	2027-11	2027-12	2028-01	2028-02	2028-03	2028-04	2028-05	2028-06	2028-07	3 год
Валовая выручка (TR)	17 745 000	16 055 000	22 815 000	21 125 000	16 900 000	15 210 000	13 520 000	10 985 000	14 365 000	21 125 000	16 055 000	15 210 000	201 110 000
Общие переменные затраты (TVC)	10 234 749	9 367 686	13 464 986	12 609 256	10 200 747	9 282 680	8 341 944	6 851 502	9 055 996	13 459 319	10 336 757	9 894 724	123 100 345
Маржинальная прибыль (MR)	7 510 251	6 687 314	9 350 014	8 515 744	6 699 253	5 927 320	5 178 056	4 133 498	5 309 004	7 665 681	5 718 243	5 315 276	78 009 655
Общие постоянные затраты (TFC)	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	495 916	5 950 991
Общие затраты (ТС)	10 730 665	9 863 602	13 960 902	13 105 172	10 696 663	9 778 595	8 837 860	7 347 417	9 551 912	13 955 235	10 832 673	10 390 640	129 051 336
Прибыль от продаж (Net Sales)	7 014 335	6 191 398	8 854 098	8 019 828	6 203 337	5 431 405	4 682 140	3 637 583	4 813 088	7 169 765	5 222 327	4 819 360	72 058 664
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Прибыль до налогообложения	7 014 335	6 191 398	8 854 098	8 019 828	6 203 337	5 431 405	4 682 140	3 637 583	4 813 088	7 169 765	5 222 327	4 819 360	72 058 664
УСН (Доходы-Расходы)	701 433	619 140	885 410	801 983	620 334	543 140	468 214	363 758	481 309	716 977	522 233	481 936	7 205 866
Чистая прибыль (Net Profit)	6 312 901	5 572 258	7 968 689	7 217 845	5 583 004	4 888 264	4 213 926	3 273 824	4 331 779	6 452 789	4 700 095	4 337 424	64 852 798
Чистая прибыль нарастающим итогом	156 994 201	162 566 459	170 535 148	177 752 993	183 335 996	188 224 261	192 438 187	195 712 011	200 043 790	206 496 579	211 196 673	215 534 097	
Рентабельность по чистой прибыли	36%	35%	35%	34%	33%	32%	31%	30%	30%	31%	29%	29%	32%
Доля общих затрат в выручке	60%	61%	61%	62%	63%	64%	65%	67%	66%	66%	67%	68%	64%
Доля постоянных затрат в общих	5%	5%	4%	4%	5%	5%	6%	7%	5%	4%	5%	5%	5%

Таблица № . Бюджет доходов и расходов на 5-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2028-08	2028-09	2028-10	2028-11	2028-12	2029-01	2029-02	2029-03	2029-04	2029-05	2029-06	2029-07	3 год
Валовая выручка (TR)	17 745 000	16 055 000	28 518 750	26 406 250	21 125 000	19 012 500	16 900 000	13 731 250	17 956 250	26 406 250	20 068 750	19 012 500	242 937 500
Общие переменные затраты (TVC)	12 228 553	11 176 826	16 043 291	15 003 448	12 121 598	11 016 393	9 887 421	8 110 775	10 707 411	15 894 742	12 192 901	11 658 125	146 041 483
Маржинальная прибыль (MR)	5 516 447	4 878 174	12 475 459	11 402 802	9 003 402	7 996 107	7 012 579	5 620 475	7 248 839	10 511 508	7 875 849	7 354 375	96 896 017
Общие постоянные затраты (ТГС)	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	520 712	6 248 541
Общие затраты (ТС)	12 749 265	11 697 538	16 564 003	15 524 160	12 642 309	11 537 105	10 408 132	8 631 487	11 228 123	16 415 454	12 713 613	12 178 836	152 290 023
Прибыль от продаж (Net Sales)	4 995 735	4 357 462	11 954 747	10 882 090	8 482 691	7 475 395	6 491 868	5 099 763	6 728 127	9 990 796	7 355 137	6 833 664	90 647 477
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
T .													
Прибыль до налогообложения	4 995 735	4 357 462	11 954 747	10 882 090	8 482 691	7 475 395	6 491 868	5 099 763	6 728 127	9 990 796	7 355 137	6 833 664	90 647 477
Прибыль до налогообложения УСН (Доходы-Расходы)	4 995 735 499 574	4 357 462 435 746	11 954 747 1 195 475	10 882 090 1 088 209	8 482 691 848 269	7 475 395 747 540	6 491 868 649 187	5 099 763 509 976	6 728 127 672 813	9 990 796 999 080	7 355 137 735 514	6 833 664 683 366	90 647 477 9 064 748
1 ''								509 976					
УСН (Доходы-Расходы)	499 574	435 746	1 195 475	1 088 209	848 269	747 540	649 187	509 976	672 813	999 080	735 514	683 366	9 064 748
УСН (Доходы-Расходы) Чистая прибыль (Net Profit)	499 574 4 496 162	435 746 3 921 716	1 195 475 10 759 273	1 088 209 9 793 881	848 269 7 634 422	747 540 6 727 856	649 187 5 842 681	509 976 4 589 787	672 813 6 055 314	999 080 8 991 717	735 514 6 619 624	683 366 6 150 297	9 064 748
УСН (Доходы-Расходы) Чистая прибыль (Net Profit) Чистая прибыль нарастающим итогом	499 574 4 496 162 220 030 259	435 746 3 921 716 223 951 975	1 195 475 10 759 273 234 711 248	1 088 209 9 793 881 244 505 129	848 269 7 634 422 252 139 551	747 540 6 727 856 258 867 407	649 187 5 842 681 264 710 087	509 976 4 589 787 269 299 874	672 813 6 055 314 275 355 189	999 080 8 991 717 284 346 906	735 514 6 619 624 290 966 529	683 366 6 150 297 297 116 826	9 064 748 81 582 729

Таблица № . Бюджет движения денежных средств на 1-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
показатель / месяц	U	2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	1 год
Операционный ЧДП (ОСF)	0	2 951 696	2 549 757	3 666 156	3 255 363	2 438 646	2 076 547	1 732 153	1 277 537	1 714 003	2 591 362	5 405 171	5 020 716	34 679 109
Притоки (Cash Inflow)	0	8 872 500	8 027 500	11 407 500	10 562 500	8 450 000	7 605 000	6 760 000	5 492 500	7 182 500	10 562 500	12 041 250	11 407 500	108 371 250
Оттоки (Cash Outflow)	0	5 920 804	5 477 743	7 741 344	7 307 137	6 011 354	5 528 453	5 027 847	4 214 963	5 468 497	7 971 138	6 636 079	6 386 784	73 692 141
Инвестиционный ЧДП (FCF)	-80 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-80 000 000
Притоки (Cash Inflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оттоки (Cash Outflow)	80 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 000 000
Финансовый ЧДП (ICF)	80 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 000 000
Притоки (Cash Inflow)	80 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80 000 000
Оттоки (Cash Outflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
чдп	0	2 951 696	2 549 757	3 666 156	3 255 363	2 438 646	2 076 547	1 732 153	1 277 537	1 714 003	2 591 362	5 405 171	5 020 716	34 679 109
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общий ЧДП (NCF)	0	2 951 696	5 501 453	9 167 609	12 422 972	14 861 618	16 938 165	18 670 318	19 947 855	21 661 858	24 253 221	29 658 392	34 679 109	

Таблица № . Бюджет движения денежных средств на 2-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	Итого
показатель / месяц	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07	2 год
Операционный ЧДП (ОСF)	5 531 280	4 877 769	6 976 731	6 313 939	4 877 378	4 265 630	3 672 444	2 847 631	3 769 501	5 617 883	4 084 265	3 764 470	56 598 921
Притоки (Cash Inflow)	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	10 140 000	8 238 750	10 773 750	15 843 750	12 041 250	11 407 500	150 832 500
Оттоки (Cash Outflow)	7 777 470	7 163 481	10 134 519	9 529 811	7 797 622	7 141 870	6 467 556	5 391 119	7 004 249	10 225 867	7 956 985	7 643 030	94 233 579
Инвестиционный ЧДП (FCF)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Притоки (Cash Inflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оттоки (Cash Outflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Финансовый ЧДП (ICF)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Притоки (Cash Inflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оттоки (Cash Outflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
чдп	5 531 280	4 877 769	6 976 731	6 313 939	4 877 378	4 265 630	3 672 444	2 847 631	3 769 501	5 617 883	4 084 265	3 764 470	56 598 921
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общий ЧДП (NCF)	40 210 388	45 088 157	52 064 887	58 378 826	63 256 204	67 521 835	71 194 279	74 041 910	77 811 411	83 429 294	87 513 559	91 278 029	

Таблица № . Бюджет движения денежных средств на 3-й год реализации бизнес-проекта, руб.

Показатель / месяц	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	Итого
показатель / месяц	2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07	3 год
Операционный ЧДП (ОСF)	3 992 962	3 479 766	4 992 559	4 469 634	3 393 398	2 923 985	5 516 032	4 338 833	5 721 949	8 493 045	6 260 266	5 820 841	59 403 270
Притоки (Cash Inflow)	13 308 750	12 041 250	17 111 250	15 843 750	12 675 000	11 407 500	13 520 000	10 985 000	14 365 000	21 125 000	16 055 000	15 210 000	173 647 500
Оттоки (Cash Outflow)	9 315 788	8 561 484	12 118 691	11 374 116	9 281 602	8 483 515	8 003 968	6 646 167	8 643 051	12 631 955	9 794 734	9 389 159	114 244 230
Инвестиционный ЧДП (FCF)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Притоки (Cash Inflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оттоки (Cash Outflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Финансовый ЧДП (ICF)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Притоки (Cash Inflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оттоки (Cash Outflow)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
чдп	3 992 962	3 479 766	4 992 559	4 469 634	3 393 398	2 923 985	5 516 032	4 338 833	5 721 949	8 493 045	6 260 266	5 820 841	59 403 270
% по кредиту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общий ЧДП (NCF)	95 270 991	98 750 757	103 743 316	108 212 950	111 606 348	114 530 334	120 046 366	124 385 199	130 107 147	138 600 192	144 860 459	150 681 300	

Таблица № . Анализ чувствительности бизнес-проекта.

Фактор			Процент изменения			Чувствительность
Ψακτορ	-50%	-25%	0%	25%	50%	показателя к изменению фактора
Зависимость NPV от изменения выручки	-121 967 249	-34 666 251	52 219 662	131 542 296	214 646 569	6,08
Зависимость NPV от изменения размера инвестиций	88 438 023	68 438 023	52 219 662	28 438 023	8 438 023	1,82
Зависимость NPV от изменения ставки дисконтирования	58 850 761	53 481 834	52 219 662	43 693 583	39 225 248	0,65
Зависимость NPV от изменения переменных затрат	144 148 941	96 293 482	52 219 662	582 564	-47 272 895	3,96
Зависимость NPV от изменения постоянных затрат	54 716 640	51 577 331	52 219 662	45 298 714	42 159 406	0,53
Зависимость DPI от изменения выручки	-0,52	0,57	1,65	2,64	3,68	2,40
Зависимость DPI от изменения размера инвестиций	2,11	1,86	1,65	1,36	1,11	0,72
Зависимость DPI от изменения ставки дисконтирования	1,74	1,67	1,65	1,55	1,49	0,26
Зависимость DPI от изменения переменных затрат	2,80	2,20	1,65	1,01	0,41	1,56
Зависимость DPI от изменения постоянных затрат	1,68	1,64	1,65	1,57	1,53	0,21

Зависимость NPV от изменения факторов





Модель для Инвестора (доля в прибыли за период)

Чистая прибыль компании			297 116 826
Доля Инвестора от прибыли		30%	в месяц
Ставка доходности инвестора	21%	годовых	в 1 год
Ставка доходности инвестора	34%	годовых	в 2 год
Ставка доходности инвестора	36%	годовых	в 3 год
Ставка доходности инвестора	39%	годовых	в 4 год
Ставка доходности инвестора	50%	годовых	в 5 год

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

					1 r	од					
2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07
50 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 951 696	2 549 757	3 666 156	3 255 363	2 438 646	2 076 547	1 732 153	1 277 537	1 714 003	2 591 362	5 405 171	5 020 716
2 951 696	5 501 453	9 167 609	12 422 972	14 861 618	16 938 165	18 670 318	19 947 855	21 661 858	24 253 221	29 658 392	34 679 109
885 509	764 927	1 099 847	976 609	731 594	622 964	519 646	383 261	514 201	777 409	1 621 551	1 506 215
885 509	1 650 436	2 750 283	3 726 892	4 458 485	5 081 449	5 601 095	5 984 357	6 498 558	7 275 966	8 897 518	10 403 733
-49 114 491	-48 349 564	-47 249 717	-46 273 108	-45 541 515	-44 918 551	-44 398 905	-44 015 643	-43 501 442	-42 724 034	-41 102 482	-39 596 267

866 978 Среднемесячный объем

1 414 973 Среднемесячный объем

1 485 082 Среднемесячный объем

2 039 568 Среднемесячный объем

					2 r	од					
2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 531 280	4 877 769	6 976 731	6 313 939	4 877 378	4 265 630	3 672 444	2 847 631	3 769 501	5 617 883	4 084 265	3 764 470
40 210 388	45 088 157	52 064 887	58 378 826	63 256 204	67 521 835	71 194 279	74 041 910	77 811 411	83 429 294	87 513 559	91 278 029
1 659 384	1 463 331	2 093 019	1 894 182	1 463 213	1 279 689	1 101 733	854 289	1 130 850	1 685 365	1 225 279	1 129 341
12 063 116	13 526 447	15 619 466	17 513 648	18 976 861	20 256 550	21 358 284	22 212 573	23 343 423	25 028 788	26 254 068	27 383 409
-37 936 884	-36 473 553	-34 380 534	-32 486 352	-31 023 139	-29 743 450	-28 641 716	-27 787 427	-26 656 577	-24 971 212	-23 745 932	-22 616 591

			3 год													
2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07					
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
3 992 962	3 479 766	4 992 559	4 469 634	3 393 398	2 923 985	5 516 032	4 338 833	5 721 949	8 493 045	6 260 266	5 820 841					
95 270 991	98 750 757	103 743 316	108 212 950	111 606 348	114 530 334	120 046 366	124 385 199	130 107 147	138 600 192	144 860 459	150 681 300					
1 197 888	1 043 930	1 497 768	1 340 890	1 018 019	877 196	1 654 810	1 301 650	1 716 585	2 547 913	1 878 080	1 746 252					
28 581 297	29 625 227	31 122 995	32 463 885	33 481 905	34 359 100	36 013 910	37 315 560	39 032 144	41 580 058	43 458 138	45 204 390					
-21 418 703	-20 374 773	-18 877 005	-17 536 115	-16 518 095	-15 640 900	-13 986 090	-12 684 440	-10 967 856	-8 419 942	-6 541 862	-4 795 610					

					4 г	од						
2027-08	2027-09	2027-10	2027-11	2027-12	2028-01	2028-02	2028-03	2028-04	2028-05	2028-06	2028-07	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6 312 901	5 572 258	7 968 689	7 217 845	5 583 004	4 888 264	4 213 926	3 273 824	4 331 779	6 452 789	4 700 095	4 337 424	
122 315 092	127 887 351	135 856 039	143 073 884	148 656 888	153 545 152	157 759 078	161 032 902	165 364 681	171 817 470	176 517 565	180 854 989	
1 893 870	1 671 678	2 390 607	2 165 353	1 674 901	1 466 479	1 264 178	982 147	1 299 534	1 935 837	1 410 028	1 301 227	1 621 320 Среднемесячный объем
47 098 260	48 769 938	51 160 544	53 325 898	55 000 799	56 467 278	57 731 456	58 713 603	60 013 137	61 948 974	63 359 002	64 660 229	
-2 901 740	-1 230 062	1 160 544	3 325 898	5 000 799	6 467 278	7 731 456	8 713 603	10 013 137	11 948 974	13 359 002	14 660 229	

	5 год													
2028-08	2028-09	2028-10	2028-11	2028-12	2029-01	2029-02	2029-03	2029-04	2029-05	2029-06	2029-07			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
4 496 162	3 921 716	10 759 273	9 793 881	7 634 422	6 727 856	5 842 681	4 589 787	6 055 314	8 991 717	6 619 624	6 150 297			
220 030 259	223 951 975	234 711 248	244 505 129	252 139 551	258 867 407	264 710 087	269 299 874	275 355 189	284 346 906	290 966 529	297 116 826			
1 348 849	1 176 515	3 227 782	2 938 164	2 290 326	2 018 357	1 752 804	1 376 936	1 816 594	2 697 515	1 985 887	1 845 089			
66 009 078	67 185 593	70 413 374	73 351 539	75 641 865	77 660 222	79 413 026	80 789 962	82 606 557	85 304 072	87 289 959	89 135 048			
16 009 078	17 185 593	20 413 374	23 351 539	25 641 865	27 660 222	29 413 026	30 789 962	32 606 557	35 304 072	37 289 959	39 135 048			

!!! Это пессимистичная модель бизнес-проекта!!! Здесь собраны: минимальный объем продаж, минимальная загрузка производственных мощностей, минимальная цена и максимальные затраты.

!!! Возврат инвестиций в виде доли от чистой прибыли Инвестору происходит помесячно. Период вложений - 5 лет.

^{!!!} Данная модель мотивирует на увеличение среднего чека и продаж + проведение регулярной оптимизации затрат.

Модель для Инвестора (фиксированные выплаты за период)

Чистая прибыль компании			297 116 826
Доля Инвестора от прибыли		1 000 000	рублей в месяц
Ставка доходности инвестора	24%	годовых	в 1 год
Ставка доходности инвестора	24%	годовых	в 2 год
Ставка доходности инвестора	24%	годовых	в 3 год
Ставка доходности инвестора	24%	годовых	в 4 год
Ставка доходности инвестора	24%	годовых	в 5 год

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

Инвестиции
Чистая прибыль
Чистая прибыль за период
Возврат инвестиций/доход
Возврат инвестиций за период
Сальдо вложений

	1 год										
2024-08	2024-09	2024-10	2024-11	2024-12	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07
50 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 951 696	2 549 757	3 666 156	3 255 363	2 438 646	2 076 547	1 732 153	1 277 537	1 714 003	2 591 362	5 405 171	5 020 716
2 951 696	5 501 453	9 167 609	12 422 972	14 861 618	16 938 165	18 670 318	19 947 855	21 661 858	24 253 221	29 658 392	34 679 109
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
1 000 000	2 000 000	3 000 000	4 000 000	5 000 000	6 000 000	7 000 000	8 000 000	9 000 000	10 000 000	11 000 000	12 000 000
-49 000 000	-48 000 000	-47 000 000	-46 000 000	-45 000 000	-44 000 000	-43 000 000	-42 000 000	-41 000 000	-40 000 000	-39 000 000	-38 000 000

1 000 000 Среднемесячный объем

	2 год										
2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	2026-01	2026-02	2026-03	2026-04	2026-05	2026-06	2026-07
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 531 280	4 877 769	6 976 731	6 313 939	4 877 378	4 265 630	3 672 444	2 847 631	3 769 501	5 617 883	4 084 265	3 764 470
40 210 388	45 088 157	52 064 887	58 378 826	63 256 204	67 521 835	71 194 279	74 041 910	77 811 411	83 429 294	87 513 559	91 278 029
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
13 000 000	14 000 000	15 000 000	16 000 000	17 000 000	18 000 000	19 000 000	20 000 000	21 000 000	22 000 000	23 000 000	24 000 000
-37 000 000	-36 000 000	-35 000 000	-34 000 000	-33 000 000	-32 000 000	-31 000 000	-30 000 000	-29 000 000	-28 000 000	-27 000 000	-26 000 000

	3 год										
2026-08	2026-09	2026-10	2026-11	2026-12	2027-01	2027-02	2027-03	2027-04	2027-05	2027-06	2027-07
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3 992 962	3 479 766	4 992 559	4 469 634	3 393 398	2 923 985	5 516 032	4 338 833	5 721 949	8 493 045	6 260 266	5 820 841
95 270 991	98 750 757	103 743 316	108 212 950	111 606 348	114 530 334	120 046 366	124 385 199	130 107 147	138 600 192	144 860 459	150 681 300
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
25 000 000	26 000 000	27 000 000	28 000 000	29 000 000	30 000 000	31 000 000	32 000 000	33 000 000	34 000 000	35 000 000	36 000 000
-25 000 000	-24 000 000	-23 000 000	-22 000 000	-21 000 000	-20 000 000	-19 000 000	-18 000 000	-17 000 000	-16 000 000	-15 000 000	-14 000 000

	4 год											
2027-08	2027-09	2027-10	2027-11	2027-12	2028-01	2028-02	2028-03	2028-04	2028-05	2028-06	2028-07	
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6 312 901	5 572 258	7 968 689	7 217 845	5 583 004	4 888 264	4 213 926	3 273 824	4 331 779	6 452 789	4 700 095	4 337 424	
122 315 092	127 887 351	135 856 039	143 073 884	148 656 888	153 545 152	157 759 078	161 032 902	165 364 681	171 817 470	176 517 565	180 854 989	
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000 Среднемесячный объем
37 000 000	38 000 000	39 000 000	40 000 000	41 000 000	42 000 000	43 000 000	44 000 000	45 000 000	46 000 000	47 000 000	48 000 000	
-13 000 000	-12 000 000	-11 000 000	-10 000 000	-9 000 000	-8 000 000	-7 000 000	-6 000 000	-5 000 000	-4 000 000	-3 000 000	-2 000 000	

	5 год										
2028-08	2028-09	2028-10	2028-11	2028-12	2029-01	2029-02	2029-03	2029-04	2029-05	2029-06	2029-07
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 496 162	3 921 716	10 759 273	9 793 881	7 634 422	6 727 856	5 842 681	4 589 787	6 055 314	8 991 717	6 619 624	6 150 297
220 030 259	223 951 975	234 711 248	244 505 129	252 139 551	258 867 407	264 710 087	269 299 874	275 355 189	284 346 906	290 966 529	297 116 826
1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
49 000 000	50 000 000	51 000 000	52 000 000	53 000 000	54 000 000	55 000 000	56 000 000	57 000 000	58 000 000	59 000 000	60 000 000
-1 000 000	0	1 000 000	2 000 000	3 000 000	4 000 000	5 000 000	6 000 000	7 000 000	8 000 000	9 000 000	10 000 000

!!! Это пессимистичная модель бизнес-проекта!!! Здесь собраны: минимальный объем продаж, минимальная загрузка производственных мощностей, минимальная цена и максимальные затраты.

!!! Возврат инвестиций в виде доли от чистой прибыли Инвестору происходит помесячно. Период вложений - 5 лет.

^{!!!} Данная модель мотивирует на увеличение среднего чека и продаж + проведение регулярной оптимизации затрат.

Модель для Инвестора (аналог банковского вклада)

Сумма кредита	50 000 000
Годовая ставка	20%
Срок кредита (мес)	60
Сумма ежемес. выплат	-1 324 694,19
Общая сумма выплат	-79 481 651,14

Период	Выплата кредита	Выплата процентов	Общая выплата	Осталось выплатить
1	-491 360,85 p.	-833 333,33 p.	-1 324 694,19 p.	49 508 639,15 p.
2	-499 550,20 p.	-825 143,99 p.	-1 324 694,19 p.	49 009 088,95 p.
3	-507 876,04 p.	-816 818,15 p.	-1 324 694,19 p.	48 501 212,91 p.
4	-516 340,64 p.	-808 353,55 p.	-1 324 694,19 p.	47 984 872,27 p.
5	-524 946,31 p.	-799 747,87 p.	-1 324 694,19 p.	47 459 925,96 p.
6	-533 695,42 p.	-790 998,77 p.	-1 324 694,19 p.	46 926 230,54 p.
7	-542 590,34 p.	-782 103,84 p.	-1 324 694,19 p.	46 383 640,20 p.
8	-551 633,52 p.	-773 060,67 p.	-1 324 694,19 p.	45 832 006,68 p.
9	-560 827,41 p.	-763 866,78 p.	-1 324 694,19 p.	45 271 179,27 p.
10	-570 174,53 p.	-754 519,65 p.	-1 324 694,19 p.	44 701 004,74 p.
11	-579 677,44 p.	-745 016,75 p.	-1 324 694,19 p.	44 121 327,30 p.
12	-589 338,73 p.	-735 355,46 p.	-1 324 694,19 p.	43 531 988,57 p.
13	-599 161,04 p.	-725 533,14 p.	-1 324 694,19 p.	42 932 827,53 p.
14	-609 147,06 p.	-715 547,13 p.	-1 324 694,19 p.	42 323 680,47 p.
15	-619 299,51 p.	-705 394,67 p.	-1 324 694,19 p.	41 704 380,96 p.
16	-629 621,17 p.	-695 073,02 p.	-1 324 694,19 p.	41 074 759,79 p.
17	-640 114,86 p.	-684 579,33 p.	-1 324 694,19 p.	40 434 644,93 p.
18	-650 783,44 p.	-673 910,75 p.	-1 324 694,19 p.	39 783 861,49 p.
19	-661 629,83 p.	-663 064,36 p.	-1 324 694,19 p.	39 122 231,67 p.
20	-672 656,99 p.	-652 037,19 p.	-1 324 694,19 p.	38 449 574,67 p.
21	-683 867,94 p.	-640 826,24 p.	-1 324 694,19 p.	37 765 706,73 p.
22	-695 265,74 p.	-629 428,45 p.	-1 324 694,19 p.	37 070 440,99 p.
23	-706 853,50 p.	-617 840,68 p.	-1 324 694,19 p.	36 363 587,49 p.
24	-718 634,39 p.	-606 059,79 p.	-1 324 694,19 p.	35 644 953,10 p.
25	-730 611,63 p.	-594 082,55 p.	-1 324 694,19 p.	34 914 341,46 p.
26	-742 788,49 p.	-581 905,69 p.	-1 324 694,19 p.	34 171 552,97 p.
27	-755 168,30 p.	-569 525,88 p.	-1 324 694,19 p.	33 416 384,66 p.
28	-767 754,44 p.	-556 939,74 p.	-1 324 694,19 p.	32 648 630,22 p.
29	-780 550,35 p.	-544 143,84 p.	-1 324 694,19 p.	31 868 079,87 p.
30	-793 559,52 p.	-531 134,66 p.	-1 324 694,19 p.	31 074 520,35 p.
31	-806 785,51 p.	-517 908,67 p.	-1 324 694,19 p.	30 267 734,84 p.
32	-820 231,94 p.	-504 462,25 p.	-1 324 694,19 p.	29 447 502,90 p.
33	-833 902,47 p.	-490 791,72 p.	-1 324 694,19 p.	28 613 600,43 p.
34	-847 800,85 p.	-476 893,34 p.	-1 324 694,19 p.	27 765 799,59 p.
35	-861 930,86 p.	-462 763,33 p.	-1 324 694,19 p.	26 903 868,73 p.
36	-876 296,37 p.	-448 397,81 p.	-1 324 694,19 p.	26 027 572,35 p.
37	-890 901,31 p.	-433 792,87 p.	-1 324 694,19 p.	25 136 671,04 p.

38	-905 749,67 p.	-418 944,52 p.	-1 324 694,19 p.	24 230 921,37 p.
39	-920 845,50 p.	-403 848,69 p.	-1 324 694,19 p.	23 310 075,87 p.
40	-936 192,92 p.	-388 501,26 p.	-1 324 694,19 p.	22 373 882,95 p.
41	-951 796,14 p.	-372 898,05 p.	-1 324 694,19 p.	21 422 086,82 p.
42	-967 659,41 p.	-357 034,78 p.	-1 324 694,19 p.	20 454 427,41 p.
43	-983 787,06 p.	-340 907,12 p.	-1 324 694,19 p.	19 470 640,35 p.
44	-1 000 183,51 p.	-324 510,67 p.	-1 324 694,19 p.	18 470 456,84 p.
45	-1 016 853,24 p.	-307 840,95 p.	-1 324 694,19 p.	17 453 603,60 p.
46	-1 033 800,79 p.	-290 893,39 p.	-1 324 694,19 p.	16 419 802,81 p.
47	-1 051 030,81 p.	-273 663,38 p.	-1 324 694,19 p.	15 368 772,00 p.
48	-1 068 547,99 p.	-256 146,20 p.	-1 324 694,19 p.	14 300 224,01 p.
49	-1 086 357,12 p.	-238 337,07 p.	-1 324 694,19 p.	13 213 866,90 p.
50	-1 104 463,07 p.	-220 231,11 p.	-1 324 694,19 p.	12 109 403,82 p.
51	-1 122 870,79 p.	-201 823,40 p.	-1 324 694,19 p.	10 986 533,04 p.
52	-1 141 585,30 p.	-183 108,88 p.	-1 324 694,19 p.	9 844 947,73 p.
53	-1 160 611,72 p.	-164 082,46 p.	-1 324 694,19 p.	8 684 336,01 p.
54	-1 179 955,25 p.	-144 738,93 p.	-1 324 694,19 p.	7 504 380,76 p.
55	-1 199 621,17 p.	-125 073,01 p.	-1 324 694,19 p.	6 304 759,58 p.
56	-1 219 614,86 p.	-105 079,33 p.	-1 324 694,19 p.	5 085 144,73 p.
57	-1 239 941,77 p.	-84 752,41 p.	-1 324 694,19 p.	3 845 202,95 p.
58	-1 260 607,47 p.	-64 086,72 p.	-1 324 694,19 p.	2 584 595,48 p.
59	-1 281 617,59 p.	-43 076,59 p.	-1 324 694,19 p.	1 302 977,89 p.
60	-1 302 977,89 p.	-21 716,30 p.	-1 324 694,19 p.	0,00 p.