

Проект “Конструктор для взрослых”





Конструктор для взрослых:

Форма хаотического пространства не является фиксированной, но постоянно меняется хаотическим образом. Сюда входит количество пространственно-временных измерений.



СОДЕРЖАНИЕ

Обзор

Анализ цифр 1

Инвестиции

Проблемы

Анализ цифр 2

Примеры

Цель проекта

Предлагаемое
решение

Контакты

Тенденции рынка

Процесс



Обзор

Конструктор для взрослых (комната для стресса): нестандартный подход к снятию напряжения

В бешеном ритме современной жизни стресс стал практически неизбежным спутником. Мы постоянно находимся под давлением дедлайнов, ожиданий и информационного шума. Но что если стресс можно не только снимать, но и использовать в качестве источника энергии? Именно эту идею предлагают комнаты стресса, которые в последнее время становятся все более популярными.





Проблемы

1

Тревожность

Эмоциональное выгорание

2

Проблемы с самоконтролем

Недостатки физической активности

3

Отсутствие работоспособности

Паническими атаками

4

Нестабильный эмоциональный фон

Проблемы с коммуникацией



Цель проекта

"Комната стресса" – предоставить людям безопасное пространство для снятия стресса, улучшения самочувствия и повышения продуктивности. Она помогает выпустить пар, контролировать эмоции, переключиться на позитивные мысли, а также получить необычный и веселый опыт. В идеале, "Комната стресса" должна способствовать психологическому благополучию и развитию здоровых способов справиться со стрессом.



Анализ рынка



Тенденции рынка

1

Бизнес "Комнат стресса" переживает взлет, и это не просто мимолетная мода. Вот некоторые ключевые тенденции:

Увеличение спроса: Все больше людей испытывают стресс, а традиционные методы с ним борьбы (медитация, йога) не всегда доступны или эффективны. Комната стресса предлагает быстрое и доступное решение.

2. Разнообразие форматов: Помимо классических комнат для разбивания предметов, появляются новые форматы: комнаты для рисования, комнаты для танцев, комнаты для крика и др.





Тенденции рынка

Включение технологий: VR-технологии позволяют перемещаться в виртуальные миры, где можно сбросить стресс без физического разрушения. Также используются приложения для мониторинга пульса и других физиологических показателей.

5. Интеграция с другими услугами: Комнаты стресса могут включаться в комплекс услуг по здоровью и красоте: салоны, фитнес-центры, спа-салоны.

6. Фокус на социальный аспект: Комнаты стресса могут стать местом для общения и создания сообщества людей, которые стремятся справиться со стрессом в здоровой форме.

7. Устойчивое развитие: Предприниматели ищут способы сделать свой бизнес более устойчивым и экологичным, например, используя перерабатываемые материалы и утилизируя мусор.

В целом, бизнес "Комнат стресса" имеет большой потенциал для роста, особенно с учетом растущей заинтересованности в психологическом благополучии и новых технологиях.





Анализ цифр (пример) Комната стресса

Вариант 1: Классическая комната для разбивания

* **Средний чек:** от 1500 до 3000 рублей

* **Загруженность: 10-20 человек в день**

Оборот: 15 000 - 30000 рублей в день, 450 000 - 675 000 рублей в месяц

"Комнат стресса" может приносить доход от 20% до 50% от выручки.

Вариант 2: Комната стресса с разнообразными услугами

* **Средний чек:** 3500 рублей

* **Загруженность: 5-10 клиентов в день**

* **Оборот:** 12 500 - 25 000 рублей в день, 375 000 - 750 000 рублей в месяц

"Комнат стресса" может приносить доход от 20% до 50% от выручки.

Анализ доп комнат с фото зонной

Стоимость аренды фотостудии варьируется от 1 200 руб./час до 3 000 руб./час.

Месячный доход 350-450 тыс.руб

Чистая прибыль 200-300 тыс.руб.

Трафик от 5 до 30 съемок зависит от сезонности





Предлагаемое решение

Это уникальное пространство площадью 300 кв.м., разделенное на три комнаты, каждая из которых может быть трансформирована под любую тематику. Клиент самостоятельно выбирает направление для своего мероприятия, а мы организуем его в соответствии с его предпочтениями. В дополнение к комнатам, в пространстве также будет располагаться фотозоны и уютное кафе.

Адрес объекта : Люберцы, Октябрьский проспект 149



Население данного района:

Муниципальное образование	Численность населения на 1 января 2023 года
Городской округ Люберцы	356489
г. Люберцы	230134
п. Красково	27576
п. Малаховка	25727
п. Октябрьский	25381
п. Томилино	30280
сельские населенные пункты, находящиеся в границе городского округа	17391

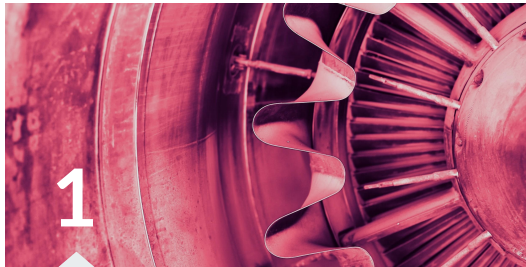


Преимущества концепции:

- * Гибкость: Возможность создавать бесконечное количество разных атмосфер и тем под любые поводы.
- * Креативность: Развитие фантазии и творческих способностей участников мероприятий.
- * Индивидуальность: Каждое мероприятие становится уникальным и неповторимым.
- * Доступность: Предложение охватывает широкий круг целевой аудитории с разными интересами.



Процесс



Поиск клиентов/ запуск рекламы
контекстная реклама /социальная реклама/реклама у блогеров

Тематические мероприятия
поиск
Раздача флаеров



Коммерческие предложение
крупным компаниям для
проведение тимбилдингов





Инвестиции

Инвестиции будут направлены на: Аренду помещения., Ремонт., Закупку инвентаря, техники и мебели, Бюджет на рекламу, Оплату различных сервисов.

Необходимые
инвестиции

10 млн

Сроки запуска

**3-4
месяца**

Доходность
инвестора:

**20-30%
ГODOVЫХ ИЛИ
доля 40%**

Комнаты

Примеры комнат
стресса





Примеры фотостудии

Темы фотостудий

Новый Год/Рождество

Валентин

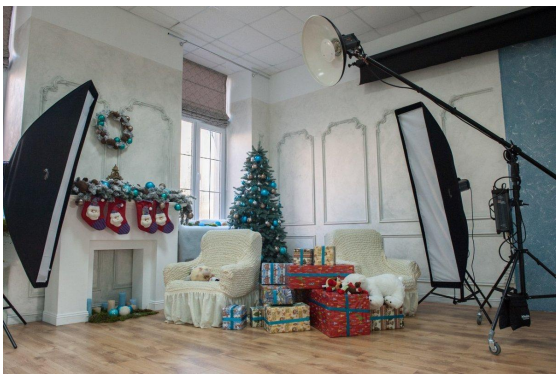
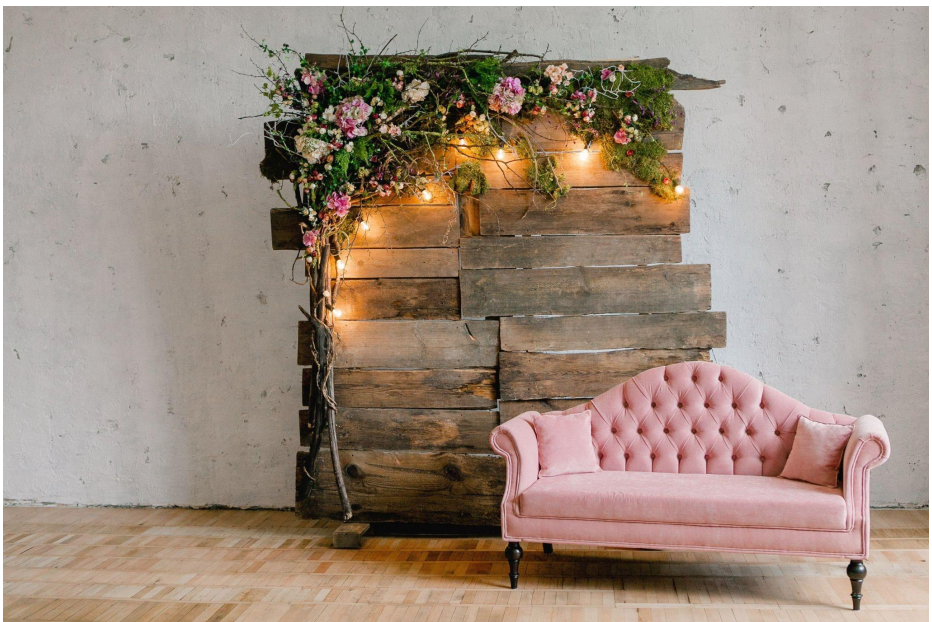
Детская

постоянная которая может меняться



Примеры фотостудии





Примеры кофейни

Кофейня - это не просто место, где можно выпить чашку любимого кофе; это пространство, которое объединяет людей, создает атмосферу уюта и вдохновения, особенно после прохождения комнат стресса или фотосессий. Также в данной кофейне можно сделать заказ на авторские кондитерские изделия.





Спасибо !

По вопросам сотрудничества обращайтесь:

+7-917-580-88-50 Создатель проекта Чубун Ирина

